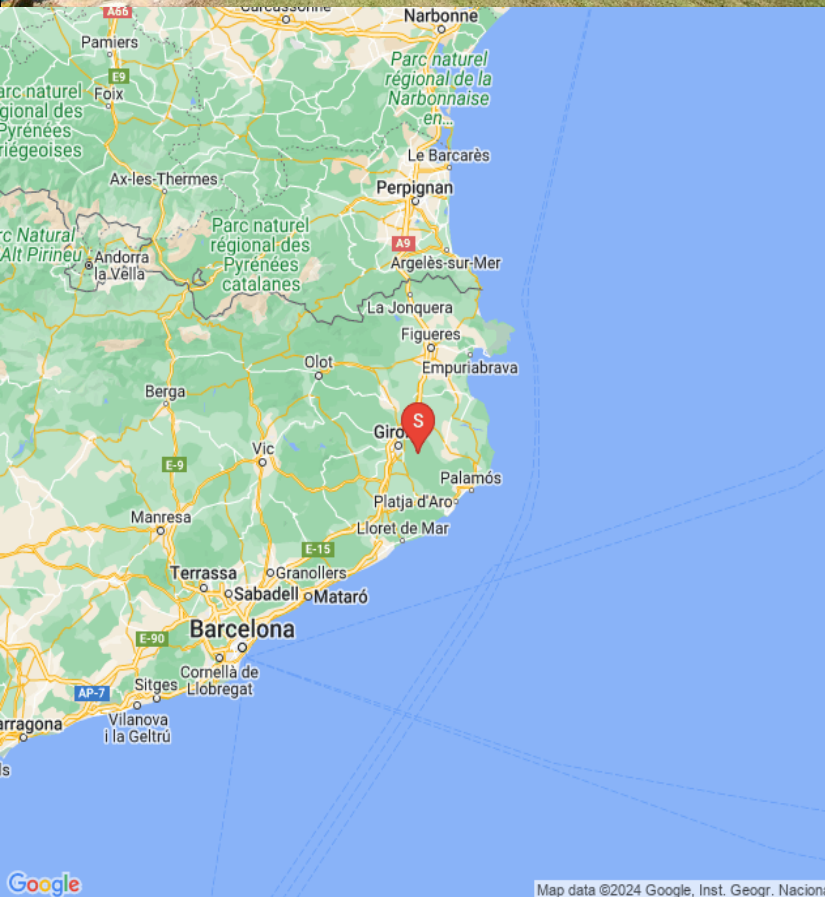


Costa Brava & Gérone



Le logement

Husnummer 10916

4 Personnes

1 Lits supplémentaires possibles

2 Chambres au total

2 Chambres doubles

80 (m2)

2 Lits simples

1 Lits doubles

2 Salle de bains

1 Bain intérieur (ensuite)



Casa Viniels - Maison de vacances paisible dans le Parc Naturel des Gavarres

Casa Viniels est une maison de vacances décorée avec goût, située en toute tranquillité dans le Parc Naturel des Gavarres, entre Gérone et la Mer Méditerranée.

Pour y accéder, vous emprunterez une route sinueuse et pittoresque de 8 kilomètres (environ 15 minutes), très appréciée des cyclistes qui aiment se mesurer à la montée avant de profiter de la descente vers la mer.

Dans un cadre magnifique, vous découvrirez Casa Viniels, entourée d'un charmant jardin avec piscine devant la maison. À l'arrière vivent les sympathiques propriétaires, Laura, son compagnon et leur jeune enfant. Ils respectent entièrement votre intimité, tout en restant disponibles pour toute question ou conseil.

La maison se compose de deux appartements, qui peuvent également être loués séparément. Si vous louez l'ensemble de la propriété, Laura mettra à votre disposition une grande table pour vos repas en commun. La maison peut accueillir 10 personnes confortablement, et jusqu'à 12-13 personnes si vous venez avec des enfants.

Casa Viniels-Alto (4 personnes) - avec terrasse privée

L'appartement de l'étage supérieur est chaleureux et confortable, avec deux chambres. Grâce à la pente naturelle du terrain, une petite passerelle donne un accès de plain-pied à la terrasse, et quelques marches mènent à un agréable coin solarium avec chaises longues - idéal pour admirer la vue au lever ou au coucher du soleil.

L'appartement comprend deux chambres : l'une avec un lit double et l'autre avec deux lits simples réunis. Chaque chambre dispose d'une salle de bain juste à l'extérieur.

Le séjour offre une belle vue à travers les portes-fenêtres, avec une table à manger au centre, un coin salon confortable et une cuisine entièrement équipée.

Espaces communs

Un peu à l'écart de la maison - pour préserver l'intimité de chaque appartement - se trouve l'agréable espace piscine, sécurisé par une barrière pour les jeunes enfants. Vous pourrez vous y baigner ou simplement vous détendre au soleil.

Le jardin regorge de plantes méditerranéennes, de fleurs colorées et d'arbres fruitiers - notamment un citronnier qui ajoute une touche fraîche et naturelle à l'atmosphère.

Non loin de là, Laura s'occupe de trois ânes adorables, et si vos enfants le souhaitent, elle sera ravie de vous y emmener pour les nourrir.

Il y a un parking ombragé pour votre voiture ainsi qu'une borne de recharge pour véhicules électriques. La maison fonctionne principalement à l'énergie solaire, dans un esprit écologique et durable.

Bienvenue à Casa Viniels - au Parc Naturel des Gavarres, à la Costa Brava et à Gérone ! ☐☐

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin partagé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Balcon Français: Ja
- Piscine extérieure privée: Nej
- Piscine extérieure partagée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej
- Supermarché le plus proche: 8
- Restaurant le plus proche: 8
- Distance au boulanger le plus proche: 8
- Arrêt de bus (à la ville principale): 8
- Gare la plus proche (trains locaux): 15
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 15
- Distance au parcours de golf: 14
- Lien vers terrain de golf: PGA
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 33
- Distance au village le plus proche: 8
- Distance à Barcelona: 111
- Distance à Girona: 15
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 56
- Distance à la frontière française: 74
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 119
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 19
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 203

Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Taxe de séjour catalane: Ja

Piscine (extérieure)

- Longueur: 10
- Largeur: 5
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej





