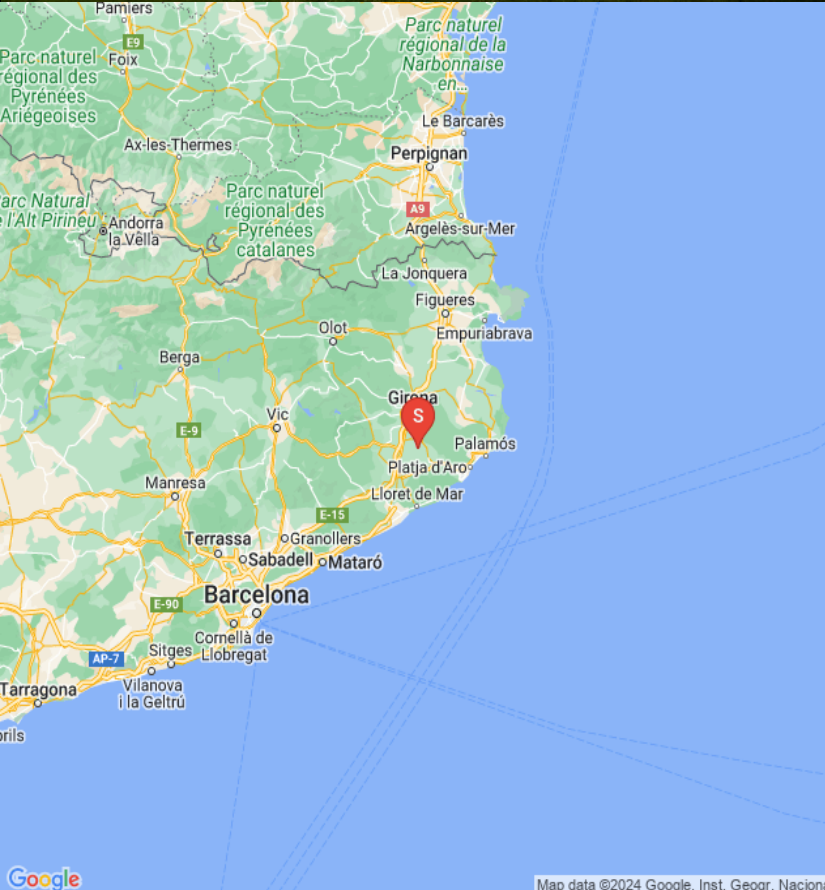


# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10279

14 Personnes

6 Lits supplémentaires possibles

6 Chambres au total

5 Chambres doubles

1 Chambres pour 4 personnes

Gironès (m2)

10 Lits simples

3 Lits doubles

7 Salle de bains



## **Ferieboligen est une ferme catalane historique qui a été entièrement rénovée et constitue désormais un point de départ idéal pour des vacances dans la région de Girona / Costa Brava.**

La maison a deux étages et une cuisine reliée directement à la salle à manger et aux deux terrasses extérieures, l'une couverte (porche) et l'autre ensoleillée pour prendre le petit déjeuner. Le jardin est très grand, avec beaucoup d'espace pour jouer au football ou se détendre, et la piscine est grande, 10 x 5 mètres et est clôturée

Au rez-de-chaussée, vous entrez dans un grand salon avec une salle de bain supplémentaire, une chambre double avec salle de bain à droite et un grand salon avec canapés à gauche. Il y a aussi l'escalier qui mène au premier étage et au bout du couloir, vous entrez dans la grande salle à manger pouvant accueillir 20 personnes.

De la salle à manger, vous pouvez vous rendre à la cuisine entièrement équipée avec un grand réfrigérateur et un congélateur, un lave-vaisselle, une plaque vitrocéramique, un presse-agrumes, une machine à café Nespresso et de nombreux autres équipements de cuisine. De la cuisine, il y a une porte directe sur les terrasses et les tables en plein air, une dans un endroit ensoleillé, puis la terrasse couverte (porche) avec barbecue.

Le premier étage a une structure similaire au rez-de-chaussée, avec un grand salon avec au total 4 chambres doubles avec salles de bain de chaque côté et, au bout, la grande chambre (photo manquante), avec un maximum de 8 lits (configuration standard) spécial pour les enfants. Possibilité de lits (supplément). Toutes les chambres ont une salle de bain et sont très grandes, il est donc possible de créer des chambres triples avec des lits supplémentaires si nécessaire.

En outre, la maison est équipée d'un lave-linge et d'un accès Internet WIFI, à l'intérieur et à l'extérieur. Télévision par satellite

La maison est entourée d'un grand jardin (3 000 m<sup>2</sup>) et la terrasse couverte dispose d'un excellent barbecue pour préparer de la viande tout en vous détendant autour d'un verre. Dans le jardin il y a beaucoup d'arbres qui permettent beaucoup de coins ombragés.

Les commerces de proximité sont à 3 km. Vous trouverez également de nombreux restaurants dans les environs. Vous pourrez également profiter de la proximité de Gérone et vous y rendre pour le dîner.

La maison bénéficie d'un emplacement idéal pour la plage, car elle se trouve à seulement 20 minutes en voiture des "villages blancs de la Costa Brava". Dans l'autre direction, vous avez Girona, qui est la capitale régionale fantastique à 15 minutes. Même Barcelone est à proximité, car vous pouvez entrer sur l'autoroute AP7 / E-15 à seulement 9 km. De la maison et arriver à Barcelone en seulement 1 heure. Ou vous pouvez vous garer et prendre le train (gare à 5 km et une heure en train du centre de Barcelone).

Les propriétaires disposent de nombreux vélos que les clients de leurs différentes maisons de vacances peuvent utiliser gratuitement. Ils ont également préparé de nombreux itinéraires pouvant être utilisés à vélo, à pied ou à pied.

Facilités à Ferieboligen:

6 chambres (14 lits inclus + 6 lits supplémentaires possibles contre supplément)

6 salles de bain ensuite + 1 toilette supplémentaire en bas

Grande salle à manger

Cuisine entièrement équipée

Salon avec tv  
Internet WIFI  
Machine à laver  
Terrasse couverte amb des tables pour 20 personnes  
Très grand jardin privé (3000 m2)  
Piscine privée clôturée 10 x 5 mètres  
Vélos disponibles gratuitement

Pas de circualtions de voitures

Pas des voisins

Cartes pour le vélo, la marche et la course disponibles pour les environs

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Balcon Français: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Parcours de pétanque: Ja
- Climatisation: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Grand village avec restaurant et comm, à pie: Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej
- Supermarché le plus proche: 3
- Restaurant le plus proche: 1
- Distance au boulanger le plus proche: 3
- Distance au vignoble (avec dégustation): 30
- Arrêt de bus (à la ville principale): 3
- Gare la plus proche (trains locaux): 5
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 15
- Accès public public le plus proche: 3
- Distance au parcours de golf: 10
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 20
- Distance au village le plus proche: 1
- Distance à Barcelona: 100
- Distance à Girona: 15
- Distance à Banyoles: 30
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 50
- Distance à Tarragona: 200
- Distance à Vilafranca del Penedés: 120
- Distance à Vic: 75
- Distance à Solsona: 120
- Distance à la frontière française: 80
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 100
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 8

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 10
- Largeur: 5
- Profondeur minimale: 110
- Profondeur maximale: 180
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Serviettes pour plage et piscine: Ja
- Taxe de séjour catalane: Ja



















