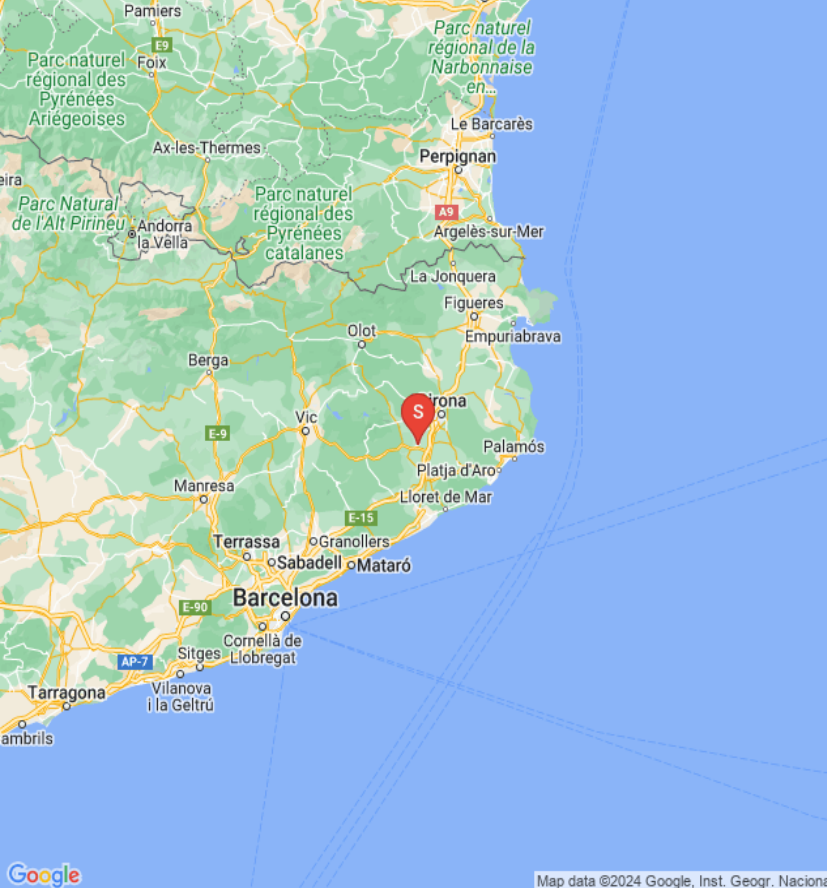


# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10228

15 Personnes

5 Chambres au total

2 Chambres doubles

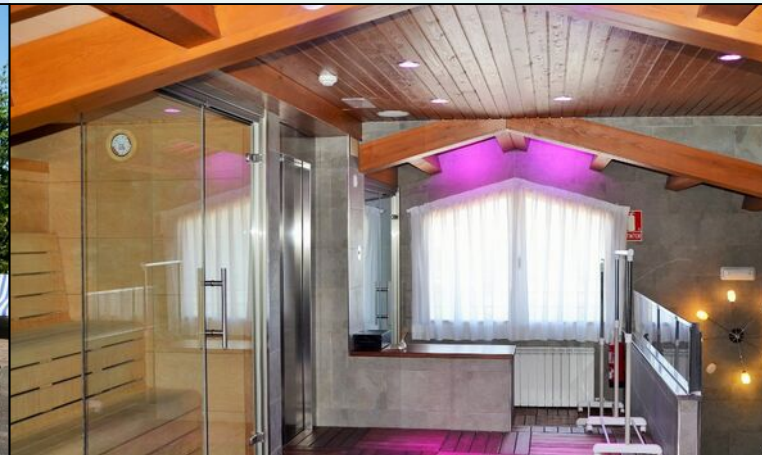
3 Chambres pour 3 personnes

250 (m2)

15 Lits simples

6 Salle de bains

5 Bain intérieur (ensuite)



## **Maison remplie de superbes installations à proximité des plages de la Costa Brava**

Ferieboligen est une maison moderne récemment rénovée et dotée de nombreuses installations. Il se trouve à seulement 30 minutes de route de la plage. De manière unique, les propriétaires ont consacré un étage entier au bien-être et même la cuisine est équipée d'installations professionnelles. Ces nombreuses commodités constituent une base solide pour des vacances paisibles et détendues, propices à la concentration et à la concentration.

La maison de vacances se trouve au bout d'une petite route et malgré le fait qu'il n'y a qu'un seul voisin; c'est très isolé et privé. La moitié du jardin est entouré de forêt, ce qui crée une atmosphère naturelle. En outre, un chemin mène au village le plus proche, accessible en 10 minutes à pied. Voici les magasins et les restaurants. De plus, les plages de la Costa Brava ne sont qu'à 30 minutes en voiture.

Lorsque vous entrez dans l'entrée de la villa de vacances, il y a un espace de vie à gauche. Voici des canapés, une table de billard, un grand écran plat et une chaîne stéréo - un endroit idéal pour se détendre en intérieur. Sur la droite, vous pouvez voir la cuisine très bien équipée de la maison de vacances. Il a un congélateur (qui est toujours rempli d'huile fraîche pour les clients qui arrivent), un micro-ondes, plusieurs réfrigérateurs, une machine à café Nespresso, un four géant, un grand lave-vaisselle et bien plus encore. En même temps, il y a une belle salle à manger - et vous pouvez accéder à la salle à manger en plein air pour profiter des longues et chaudes soirées d'été.

Dans la maison, il y a aussi une machine à laver et un sèche-linge. Il y a même un ascenseur dans la maison de vacances.

Au deuxième étage, les propriétaires ont aménagé un espace bien-être complet. Si vous êtes ici pour vous détendre, alors vous avez certainement trouvé l'endroit. Il y a deux spapools, un bain d'eau froide, des douches d'hydromassage et deux saunas - l'un avec eucalyptus et l'autre normal. L'ascenseur va jusque-là, et avec beaucoup de lumières et de couleurs différentes, la scène est prête pour une expérience spéciale.

La maison dispose de cinq chambres spacieuses, toutes avec salle de bain privée. Il y a trois chambres triples, qui ont des lits mezzanines hauts sous le plafond (ne convient pas pour les très petits enfants). Les chambres sont joliment décorées avec beaucoup d'espace et de belles poutres en bois au plafond. De plus, il y a la climatisation dans chaque pièce, vous pouvez donc choisir librement l'environnement intérieur - c'est très confortable pendant les journées et les nuits chaudes.

La maison a un grand jardin soigné et une belle pelouse, avec de nombreuses possibilités pour les plus jeunes (et les plus âgés) du groupe de vacances. Il y a une magnifique piscine de 50 m<sup>2</sup>, où chacun peut se détendre et se rafraîchir ou profiter des chaises longues. Cet espace piscine est clôturé pour des raisons de sécurité, ce qui est un soulagement si vous avez de très jeunes enfants avec vous en vacances. En outre, il y a tennis de table, football et aire de jeux. Il y a des toilettes en bas également, très pratique, quand vous êtes dans le jardin.

Il y a une immense terrasse couverte où tout le groupe de vacances peut s'asseoir dehors et manger. Il y a en outre un grand grill où l'on peut préparer de la nourriture.

La maison est excellente tant pour la détente que pour sa situation et son très grand jardin, et vous avez toujours la capitale régionale, Gérone, à seulement quelques kilomètres, Barcelone à un peu plus d'une heure de route et les plages de la Costa Brava accessibles en 30 minutes.

**Facilités dans la maison de vacances Ferieboligen:**

- Belle villa pouvant accueillir 13 personnes et 6 "lits mezzanines" supplémentaires
- piscine de 50 m2 (clôturée)
- Grande terrasse couverte avec coin repas et barbecue
- Spa de haut niveau
- deux saunas
- Bains d'eau froide et d'hydromassage
- Deux chambres triples et trois chambres doubles - toutes avec A / C
- Cuisine très bien équipée avec des installations professionnelles
- Internet WIFI
- machine à laver
- 30 minutes de la Costa Brava et 70 minutes de Barcelone

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Spa: Ja
- Sauna: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- billard: Ja
- Climatisation: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Grand village avec restaurant et comm, à pie: Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

- Supermarché le plus proche: 1,6
- Restaurant le plus proche: 1,6
- Distance au boulanger le plus proche: 1.6
- Distance au vignoble (avec dégustation): 20
- Arrêt de bus (à la ville principale): 1.6
- Gare la plus proche (trains locaux): 11
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 11
- Distance au parcours de golf: 8
- Lien vers terrain de golf: <http://www.pgacatalunya.com>
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 35
- Distance au village le plus proche: 1,6
- Distance à Barcelona: 97
- Distance à Girona: 12
- Distance à Banyoles: 20
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 577
- Distance à la frontière française: 75
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 108
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 7
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 218

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 10
- Largeur: 5
- Profondeur minimale: 1
- Profondeur maximale: 2
- Étapes romaines: Nej
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja

### Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Serviettes pour plage et piscine: Ja
- Taxe de séjour catalane: Ja













