

# Catalogne centrale & Solsonés



## Le logement

Husnummer 84206

11 Personnes

4 Lits supplémentaires possibles

5 Chambres au total

4 Chambres doubles

1 Chambres pour 3 personnes

320 m2 (m2)

9 Lits simples

1 Lits doubles

4 Salle de bains



# Brillante maison avec une vue unique à 360 degrés sur la belle campagne catalane.

En Catalogne centrale, au sommet d'une colline, se trouve la maison de vacances, récemment restaurée, Can de Mateo. La maison a de la place pour **11 personnes + 2 invités**, et c'est son emplacement unique que fait d'elle une grande attraction pour tous. À Can de Mateo, vous profiterez d'une **vue à 360 degrés de la campagne catalane**, encadrée par les pré-Pyrénées en arrière-plan. Nous représentons de nombreuses maisons de vacances dans cette région, toutes avec une vue imprenable, mais, sans doute, Can de Mateo a tout battu jusqu'à présent.

**Vous atteignez la maison en traversant la route principale**, puis un petit chemin de terre (**3,5 km / environ 15 minutes**), qui est le prix à payer pour l'emplacement unique. Si vous ne voulez pas conduire sur le chemin de terre avec votre propre voiture, **les propriétaires de la maison ont un SUV, que vous êtes libre d'utiliser et conduire pendant votre séjour** (vous devez juste nous informer avant le départ et remplir les documents nécessaires). Une fois là-haut, vous entrerez dans un vrai paradis. Can de Mateo a presque un parc jardin de plus de 10.000 m<sup>2</sup> où **vous ne rencontrerez pas aucun voisin qui vous trouble la paix**.

En plus de la vue unique, les propriétaires ont construit un **terrain de football et de volley-ball, ainsi qu'une magnifique piscine** où vous pouvez vous reposer pendant que vous profitez de l'environnement. La maison dispose d'une **terrasse privée et d'autres installations**, mais partage une piscine avec Can de Mateo-Masoveria. Vous pouvez également louer la propriété entière. Voir plus ici:

Masoveria de Mateo: <https://maisonsdevacancescatalogne.fr/prats-de-llucanes/masoveria-de-mateo>

Las Masias de Mateo (toute la propriété): <https://maisonsdevacancescatalogne.fr/prats-de-llucanes/las-masias-de-mateo>

Il y a aussi une **salle d'activités avec billard, tennis de table et fléchettes**, ainsi qu'une piste de pétanque. Vous aurez, de même, une très bonne connexion **Wi-Fi gratuite**. Avec toutes ces activités, vous n'aurez pas besoin de rechercher d'autres divertissements dans la région. En outre, **la maison a le certificat européen écologique ECO-label, car elle utilise l'énergie solaire et prévoit également de construire de la biomasse**.

Can de Mateo a été restauré avec un **style infailible** de sorte qu'elle semble super délicieuse et accueillante, au même temps qu'elle dispose de tout les **équipements modernes**. Il y a eu beaucoup de réflexion sur l'emplacement des chambres afin que tout soit pratique, assurant ainsi un bon design pour de très bonnes vacances.

**Au rez-de-chaussée de la maison**, vous entrez dans un beau hall d'entrée. À gauche du hall se trouve la **cuisine moderne avec un congélateur, four, micro-ondes, plaque vitrocéramique, lave-vaisselle et cafetière**. La cuisine a un accès direct à la **grande salle commune** qui a une belle table de réfectoire catalan (pour si vous voulez manger à l'ombre un ou deux jours) et un salon confortable. Depuis les portes coulissantes de la salle commune, vous **avez un accès direct à la terrasse pavée**. Le barbecue de la maison est un peu plus bas dans le jardin. Si vous tournez à droite de la cuisine, vous rencontrerez la salle d'activités, qui sera probablement le point de rencontre de quelques bonnes heures, surtout pour les enfants du groupe.

À droite du couloir se trouvent **quatre des cinq belles chambres** de Can de Mateo. Elles sont **toutes doubles, et trois ont une salle de bain attenante**. De plus, une des chambres a un accès direct à la terrasse. Cet étage contient également une autre salle de bain qui est partagée avec la dernière chambre à l'étage supérieur de la maison.

**Au dernier étage se trouve un salon confortable, qui est situé à côté de la chambre triple, qui dispose de trois lits simples.** La chambre est idéale pour les enfants et le petit salon sera excellent pour que les enfants profitent d'un coin confortable dans la soirée.

#### **Instalations à Can de Mateo:**

- 320 m<sup>2</sup> récemment rénové, magnifique maison de vacances
- 10 000 m<sup>2</sup> de jardin
- Piscine partagée
- Vue à 360 degrés entièrement unique
- 3,5 km jusqu'à la maison. Possibilité d'utilisation gratuite d'un SUV pour monter si vous préférez
- Nombreuses activités: terrain de foot et de volley, pétanque, billard, tennis de table, fléchettes, WI-FI
- Cinq chambres. 4 chambres doubles et 1 chambre triple
- 4 salles de bains, dont 3 sont attenantes
- Terrasse, BBQ
- Machine à laver, lave-vaisselle, micro-ondes, plaque vitrocéramique, cafetière, etc.

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin partagé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Nej
- Piscine extérieure partagée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- billard: Ja
- Terrain de football: Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej
- Supermarché le plus proche: 10
- Restaurant le plus proche: 10
- Distance au boulanger le plus proche: 10
- Arrêt de bus (à la ville principale): 14
- Gare la plus proche (trains locaux): 35
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 90
- Distance au village le plus proche: 10
- Distance à Barcelona: 100
- Distance à Girona: 100
- Distance à Vic: 35
- Distance à Solsona: 60
- Distance à Berga: 20
- Distance à la frontière française: 70
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 118
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 95

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 10
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: 100
- Profondeur maximale: 170
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja













