

# Costa Daurada et Tarragone



## Le logement

Husnummer 10153

14 Personnes

1 Lits supplémentaires possibles

6 Chambres au total

4 Chambres doubles

2 Chambres pour 3 personnes

540 m2 (m2)

2 Lits simples

6 Lits doubles

3 Salle de bains



# Vivez un paysage extraordinaire au bout d'une route de montagne avec de nombreuses installations pour des vacances reposantes !

Si vous souhaitez passer des vacances dans un **environnement très privé** tout en souhaitant séjourner dans une **maison de vacances de haut niveau** - alors la Masia de Vilena (pour 14 personnes) est faite pour vous. Le trajet est assez long sur une route de gravier avec quelques passages difficiles. Si possible, nous recommandons une voiture haute (par exemple un SUV). La récompense est bluffante. Une maison entièrement isolée dans un cadre naturel avec la plus belle vue sur les montagnes et la forêt dans toutes les directions.

## Les espaces extérieurs :

Nature, détente et intimité sont ici de véritables mots-clés. Cela est dû au fait que la maison se trouve dans une position relativement élevée, offrant une **vue imprenable** - en particulier depuis la piscine. Il est également très facile de se détendre sur la propriété : la **belle piscine** vous rafraîchira - même en milieu de journée lorsque le soleil est haut dans le ciel et flamboyant. Le calme et l'intimité sont dus à la situation de la maison de vacances et à l'absence de voisins gênants à proximité.

**Les espaces extérieurs de la propriété sont quelque chose de spécial.** Le jardin est très grand et varié. Il est rempli d'arbres (dont des cerisiers), de plantes et de zones herbeuses relativement grandes. Plusieurs endroits dans le jardin permettent de s'asseoir à l'ombre et de se détendre. , Le bel espace piscine se trouve sur un petit plateau, offrant la meilleure vue sur la propriété. **La piscine a une taille de 32 m2** et il y a des escaliers jusqu'à l'eau. Cela offre une occasion de se détendre et les enfants peuvent également ;utilisent leur énergie et leur temps dans l'eau de refroidissement. Sur un autre plateau au-dessus de la piscine, il y a des chaises longues et des parasols - et avec une vue magnifique.

Ailleurs dans le jardin, il y a un **terrain de football relativement grand avec deux buts**. Il y a aussi un barbecue, idéal pendant les chaudes soirées d'été.

## Emplacement privé au sommet d'une montagne !

**Masia Vileña est une maison de montagne historique** construite en pierre calcaire et meublée de façon traditionnelle. La maison est soignée, alors ne vous attendez pas à ce que tous les détails soient parfaits, et si tout va bien, la maison est la base idéale pour les groupes qui aiment la nature et **préfèrent séjourner dans un endroit avec beaucoup à faire** , plutôt que de faire beaucoup d'excursions. Non pas que les excursions soient impossibles, il suffit de calculer les 25 minutes pour arriver à l'autoroute C-14 à Alcover (où se trouvent également des magasins). De là, il est très facile de visiter Reus, Tarragone et les plages, par exemple à Cambrils.

## Les espaces intérieurs :

Au rez-de-chaussée, il y a un coin salon, une table à manger et une cuisine. La **cuisine** est bien équipée avec de nombreux équipements et outils, notamment un lave-vaisselle, un four micro-ondes, un grille-pain, une bouilloire et suffisamment d'espace pour préparer un énorme repas. Vous trouvez deux sorties différentes vers les terrasses extérieures.

La conception de la maison de vacances est **traditionnelle avec des meubles anciens** et la maison de vacances contient de nombreux petits détails authentiques. ils sont répartis dans les 3 salons différents.

Un autre détail agréable de la structure authentique de la maison est qu'elle comporte plusieurs

niveaux différents. Dans une partie de la maison, vous trouverez cinq des six chambres, situées sur deux niveaux différents, **deux chambres triples et trois chambres doubles**. Le point commun à tous est qu'ils sont très spacieux. Ils partagent deux chambres.

Par un escalier séparé, vous pouvez accéder à **la suite du deuxième étage**, qui est une chambre avec un lit double, un coin canapé et une belle salle de bain à l'italienne avec baignoire. Au dessus, il a accès à une terrasse privée.

Enfin, **autroisième étage**, il y a une **grande salle commune**. Il y a des canapés avec **une télévision, un billard et un baby-foot**. Surtout quand il fait sombre dehors, cette pièce est un endroit idéal pour s'amuser.

Comme mentionné précédemment, la propriété est située au bout d'un long chemin de gravier avec des passages difficiles, selon qu'il a beaucoup plu ou non, car ils essaient de l'améliorer continuellement. Lors de notre dernière visite en 2023, nous avons chronométré le trajet depuis la route pavée jusqu'à la maison à 17 minutes. Nous sommes arrivés dans un "mini-SUV" Opel Mokka.

### **Installations :**

- Belle maison de vacances privée située dans la province de Tarragone
- Chambre pour 14 personnes et 1-2 lits supplémentaires pour enfants
- Excellentes vues sur les collines boisées
- Le bel espace piscine offre une détente
- Immense jardin avec beaucoup d'arbres et de plantes
- Buts de football enle jardin
- Rez-de-chaussée avec cuisine et séjour
- Six chambres : 2x chambres triples et 3x chambres doubles et une Suite
- Salle de jeux au dernier étage avec billard et table de ping-pong

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Balcon: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Nej
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- billard: Ja
- Terrain de football: Ja
- Panier de basket: Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej
- Supermarché le plus proche: 7
- Restaurant le plus proche: 7
- Distance au boulanger le plus proche: 7
- Distance au vignoble (avec dégustation): 45
- Arrêt de bus (à la ville principale): 7
- Gare la plus proche (trains locaux): 7
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 20
- Distance au parcours de golf: 25
- Lien vers terrain de golf:  
<http://www.golfreusaiguesverds.com/>
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 25
- Distance au village le plus proche: 7
- Distance à Barcelona: 115
- Distance à Girona: 190
- Distance à Banyoles: 207
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 220
- Distance à Tarragona: 20
- Distance à Vilafranca del Penedés: 45
- Distance à Vic: 150
- Distance à Solsona: 105
- Distance à Berga: 160
- Distance à Andorra la Vella: 165
- Distance à la frontière française: 245
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 90
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 180
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 17

### Piscine (extérieure)

### Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Serviettes pour plage et piscine: Ja
- Longueur: 8
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: 200
- Profondeur maximale: 230
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej







