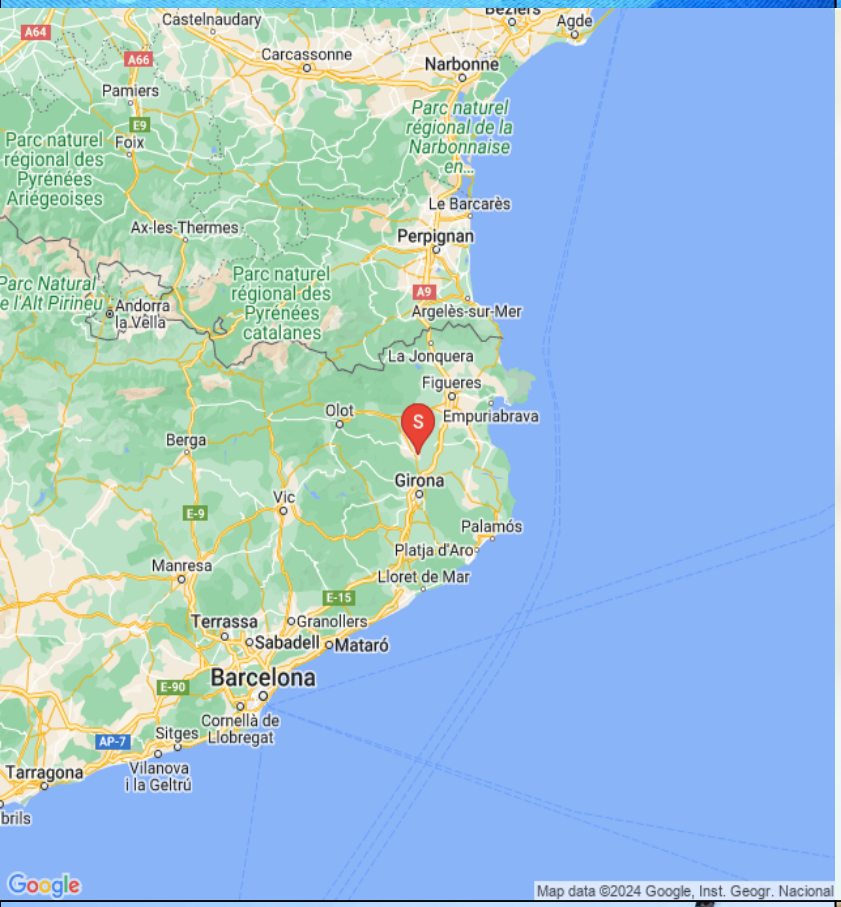
Costa Brava & Gérone







Le logement

Husnummer 10289

27 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

10 Chambres au total

6 Chambres doubles

2 Chambres pour 3 personnes

2 Chambres pour 4 personnes

600 (m2)

14 Lits simples

6 Lits doubles









Le Ferieboligen vous donne l’opportunité de vivre à la périphérie d’un village accueillant avec une boucherie, une épicerie et une boulangerie avec des croissants frais, entouré de champs sur trois côtés et proche de la rivière qui passe, allant des Pyrénées au la mer Méditerranée.

C'est une maison de calcaire catalan récemment rénovée, où le respect et l'inclusion du style original a très bien conservé la sensation authentique.

Comme la maison est un ancien «Pairal» où vivaient les propriétaires terriens, tandis que les paysans habitaient dans la Masovers, la maison est extrêmement spacieuse et dispose de très grandes chambres à coucher, ce qui permet une flexibilité dans la configuration du lit si nécessaire.

L'architecte a très bien intégré les zones importantes de la maison de vacances. La très grande terrasse couverte avec barbecue fait face à la piscine et a un accès direct à la cuisine, le rendant très facile à cuisiner, nager et se détendre, tout en restant ensemble. Les enfants adoreront la piscine de 11 x 8 m et de 120 cm à 165 cm de profondeur avec une clôture pour la sécuriser. Les images de la piscine datent d’avant son agrandissement. La piscine est maintenant plus de deux fois plus grande que celle que vous voyez sur les photos.

À l’intérieur de la maison, la cuisine est directement connectée à la très grande salle à manger, avec une longue table à manger, de sorte que vous pouvez également dîner ensemble à l’intérieur si vous préférez. Sur la gauche, vous trouverez un salon spacieux où vous pourrez vous détendre dans l'espace «grand-mère» avec 8 fauteuils à bascule ou dans l'espace canapé avec le plus grand canapé jamais vu, télévision et cheminée, si vous venez en hiver. .

Toujours au rez-de-chaussée, vous trouverez la salle de jeux avec baby-foot et à l'extérieur également un tennis de table. Enfin, il y a une chambre avec salle de bain adaptée aux personnes à mobilité réduite, toutes de niveau. Dans toute la maison, il y a WIFI-Internet.

Aux deux étages supérieurs, vous trouverez les 9 chambres restantes et 8 salles de bains supplémentaires. Comme mentionné précédemment, toutes les chambres sont extraordinairement spacieuses et offrent toutes une très belle vue. L'un d'entre eux a même accès à la terrasse du premier étage. La configuration standard est de 6 chambres doubles et 3 chambres triples, mais la capacité peut être étendue (contre supplément).

Ce n'est pas un problème de profiter des chaudes soirées catalanes à l'extérieur, mais comme la maison fait partie du village, il est important de respecter les voisins et après 23h00, la musique n'est plus autorisée à l'extérieur. Pour la même raison, cette maison ne convient pas aux grandes célébrations. Dans un appartement mitoyen, habite la gentille gardienne âgée Teresa. Elle respecte toujours la vie privée des invités, mais sera disponible si vous avez des questions à tous égards.

La maison est le point de départ idéal pour explorer la Costa Brava et les Pyrénées, et présente l'avantage d'avoir deux villes très intéressantes à moins de 10 km. La capitale régionale, Gérone, et Banyoles avec son magnifique lac, où de petits canaux conduisent l'eau à la rivière. , directement par le centre ville. Si vous conduisez un peu plus loin, vous pourrez facilement vous rendre aux plages de Costa Brava dans une direction en environ 35 minutes.

Dans l’autre direction, Besalú et Castellfolit de la Roca méritent une visite. Si vous voulez sentir l’air de la montagne, dirigez-vous vers le Vall de Núria ou Camprodón et Molló, où vous trouverez le parc animalier “Animaux des Pyrénées”, un Très belle visite surtout avec les enfants.

Facilités dans la maison de vacances Ferieboligen:
10 chambres

5 salles de bain
Cuisine entièrement équipée (lave-vaisselle, 2 réfrigérateurs, plaques chauffantes, four, micro-ondes, etc.)
Grande salle à manger
Salon avec canapé et chaises berçantes
TV, DVD et Internet WIFI
Baby-foot et tennis de table
Piscine 11 x 8 mètres (120-165 cm de profondeur)
Grande pelouse
Grande terrasse couverte avec barbecue, directement reliée à la cuisine
Village à distance de marche avec boulangerie, boucherie et épicerie (et transports en commun)
Point de départ idéal pour explorer la Costa Brava et les Pyrénées
Barcelone 1 heure 15 minutes en voiture

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Climatisation: Ja
- Climatisation (totale ou partielle): Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

Distances

- Supermarché le plus proche: 0.500
- Restaurant le plus proche: 2
- Distance au boulanger le plus proche: 0.5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 20
- Arrêt de bus (à la ville principale): 12
- Gare la plus proche (trains locaux): 12
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 12
- Distance au parcours de golf: 30
- Lien vers terrain de golf: 30
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 20
- Distance au village le plus proche: 0.5
- Distance à Barcelona: 100
- Distance à Girona: 12
- Distance à Banyoles: 3
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 30
- Distance à Vic: 50
- Distance à la frontière française: 40
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 110
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 12

Piscine (extérieure)

- Longueur: 11
- Largeur: 8
- Profondeur minimale: 150
- Profondeur maximale: 150
- Étapes romaines: Nej
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej

Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja















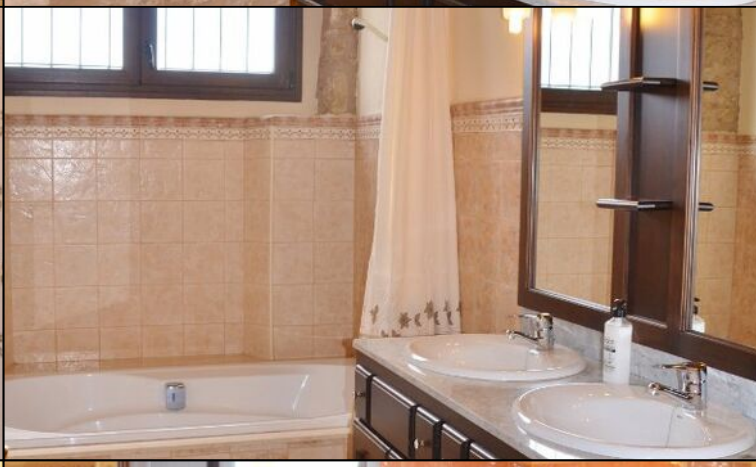
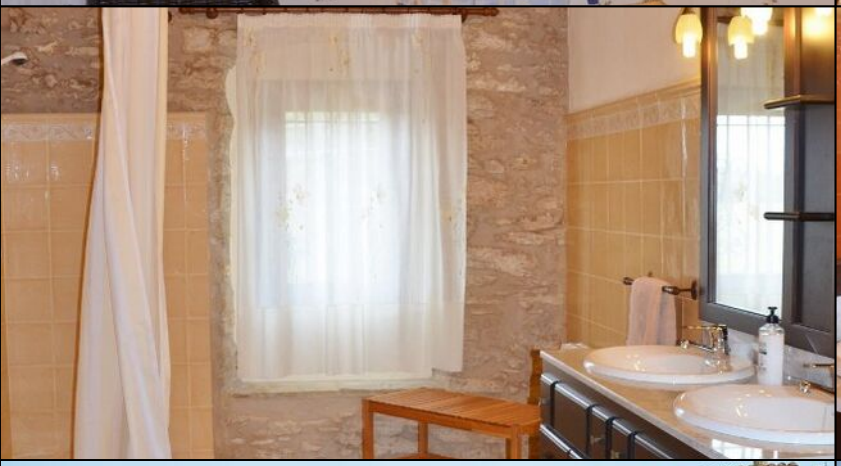
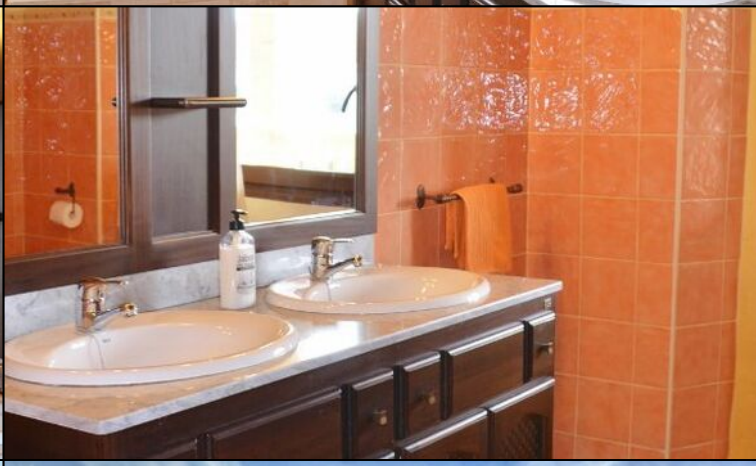


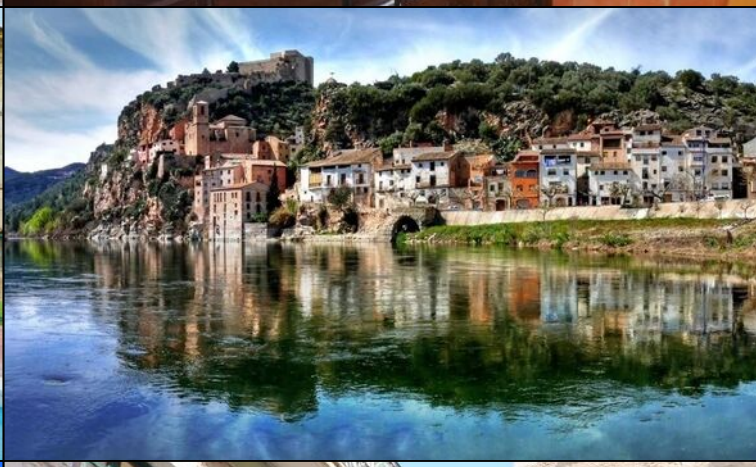












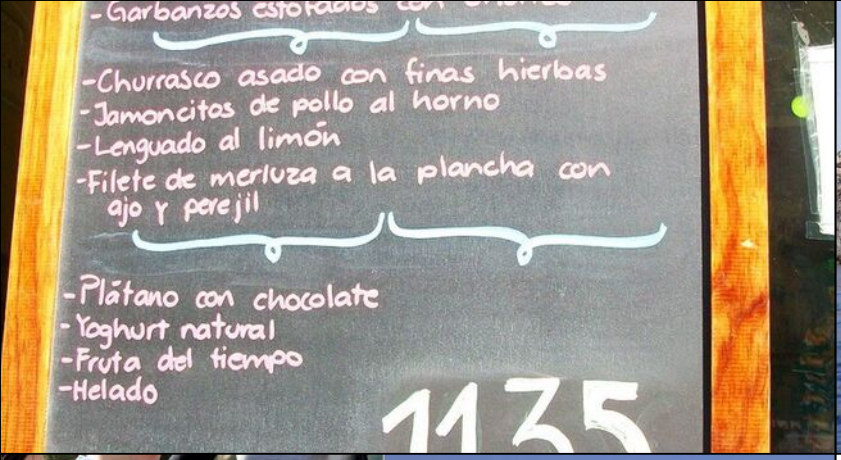



Formatges
PANXA PETITA
Safiones
5,60€/K









-Garbanzos estofados
-Churrasco asado con finas hierbas
-Jamoncitos de pollo al horno
-Lenguado al limón
-Filete de merluza a la plancha con ajo y perejil
-Plátano con chocolate
-Yoghurt natural
-Fruta del tiempo
-Helado
1135

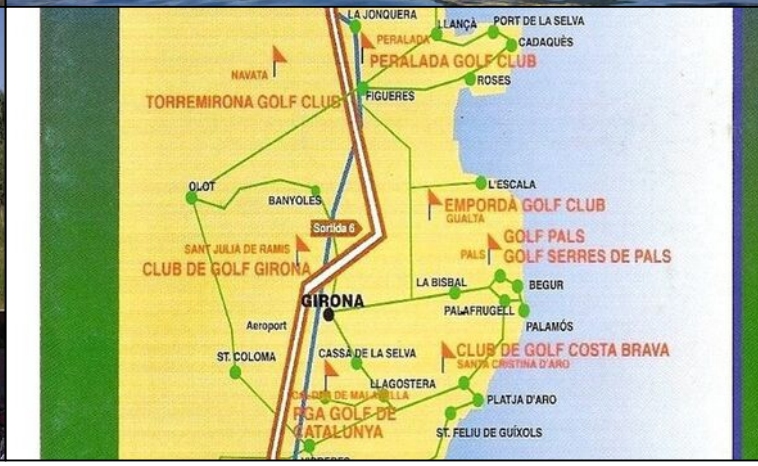











LA JONQUERA
LLANÇÀ
PORT DE LA SELVA
PERALADA
CADAQUÉS
PERALADA GOLF CLUB
NAVATA
ROSES
TORREMIRONA GOLF CLUB
FIGUERES
OLOT
BANYOLES
L'ESCALA
EMPORDÀ GOLF CLUB
GUALTA
Sortida 6
SANT JULIA DE RAMIS
GOLF PALS
PALS
GOLF SERRES DE PALS
CLUB DE GOLF GIRONA
LA BISBAL
BEGUR
GIRONA
PALAFRUGELL
Aeroport
PALAMÓS
ST. COLOMA
CASSÀ DE LA SELVA
CLUB DE GOLF COSTA BRAVA
SANTA CRISTINA D'ARO
LLAGOSTERA
PLATJA D'ARO
RGA GOLF DE CATALUNYA
ST. FELIU DE GUÍXOLS