

# Plana de Vic, Ripoll & Camprodon



## Le logement

Husnummer 10076

8 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

4 Chambres au total

3 Chambres doubles

150 (m<sup>2</sup>)

3 Lits simples

2 Lits doubles

3 Salle de bains

1 Bain intérieur (suite)



**Ferieboligen** est une ferme de taille moyenne entièrement restaurée, entourée d'une forêt avec une grande variété d'arbres, dont certains sont vieux de plusieurs centaines d'années. Devant la maison, il y a une source naturelle qui se jette dans un petit lac. Les archives de la ferme datent de 1213 et ont conservé des vestiges de périodes antérieures, notamment des vestiges de murs en opus spicatum ou en pierres à chevrons.

En mai 2012, la nouvelle piscine magnifique (10x4 mètres) avec fonction Jazuzzi s'ouvre.

Elle est rattachée à une église du XVIIe siècle très bien conservée et toujours active certains jours de l'année. A quelques mètres de la ferme, il y a deux fours à tuiles très bien conservés. On pense que ces fours sont construits pour la fabrication de briques servant à la construction de la maison. Le plus grand respect pour tous les détails et éléments des périodes antérieures a été rendu pour sa conversion en un hébergement accueillant à deux étages:

- L'entrée principale au rez-de-chaussée a une cour avec un barbecue et des tables. À l'intérieur du bâtiment se trouvent une salle à manger et un salon avec deux canapés, une cheminée et une télévision. La cuisine se trouve dans le même espace et est équipée d'une plaque vitrocéramique, d'un réfrigérateur, d'un four et d'un lave-vaisselle. Un espace commun mène à une salle de bain avec douche, une chambre avec des lits jumeaux, une aire de lavage avec évier, lave-linge et sèche-linge, et une salle de jeux avec table de ping-pong et jeux de société.

- On accède au premier étage par un escalier de la salle à manger ou par une entrée au premier étage. Le premier étage comprend une salle de bains entièrement équipée avec douche, une chambre double, une chambre simple et une autre chambre double avec salle de bains privative entièrement équipée. Cette pièce a aussi une sortie.

A l'extérieur, la maison dispose d'une cour privée avec terrasse et barbecue. La propriété est à côté de la maison des propriétaires et les deux maisons sont entourées d'un magnifique jardin avec pelouse, arbres et de nombreux endroits offrant une vue imprenable sur la région, située sur une colline. Il y a des vélos dans la maison, qui ne sont pas utilisés.

### **Installations:**

4 chambres doubles

3 salles de bain (1 ensuite)

Salon avec coin repas, coin canapé et grande télévision à écran plasma

Cuisine moderne avec réfrigérateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, presse-fruits et bien plus encore

Lave-linge, sèche-linge et matériel de repassage

Tennis de table et jeux de société

Internet WIFI

2 vélos adultes et 2 vélos enfants

Grande piscine (ouverte en 2012) 4 x 10 mètres et avec fonction Jazuzzi

Emplacement idéal pour des excursions d'une demi-journée ou d'une journée complète à Vic, Barcelone, la Costa Brava, Penedés et les Pyrénées

Équitation possible dans la région

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Terrain de football: Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Grand village avec restaurant et comm, à pie: Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

- Supermarché le plus proche: 9
- Restaurant le plus proche: 9
- Distance au boulanger le plus proche: 3
- Arrêt de bus (à la ville principale): 3
- Gare la plus proche (trains locaux): 9
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 75
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 90
- Distance au village le plus proche: 3
- Distance à Barcelona: 75
- Distance à Girona: 75
- Distance à Banyoles: 80
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 90
- Distance à Tarragona: 150
- Distance à Vilafranca del Penedés: 100
- Distance à Vic: 9
- Distance à Solsona: 85
- Distance à Berga: 60
- Distance à Andorra la Vella: 150
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 85
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 63
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 164

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 10
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: 110
- Profondeur maximale: 170
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej











