

# Catalogne centrale & Solsonés



## Le logement

Husnummer 10024

17 Personnes

3 Lits supplémentaires possibles

7 Chambres au total

5 Chambres doubles

1 Chambres pour 3 personnes

1 Chambres pour 4 personnes

Berguedà (m2)

3 Lits simples

7 Lits doubles



# Ferieboligen - Grande Maison de Vacances avec Piscine, Spa et Vue Imprenable sur les Pyrénées

Ferieboligen est située dans un cadre naturel magnifique, entourée de champs, de collines et de forêts, tout en restant à seulement **1 km** du charmant village accessible à pied. Vous y trouverez une boulangerie, un supermarché, quelques restaurants ainsi qu'un marché hebdomadaire. De nombreux sentiers de randonnée partent également des environs - parfaits pour les amateurs de nature et de promenades.

Réveillez-vous avec le soleil, car la maison est orientée à l'est. Nichée dans un environnement **paisible**, entourée de forêts de pins et de chênes et de terres agricoles, la propriété offre une **vue spectaculaire sur les Pyrénées** au loin.

## Hébergement :

Récemment, le bâtiment situé devant la maison principale a été entièrement rénové et transformé en une **superbe suite** comprenant une chambre double, une salle de bain privée et un espace commun. Cette suite est **incluse dans la réservation de Ferieboligen**.

La propriété peut accueillir jusqu'à **17+ personnes** dans **7 chambres** et dispose de **6 salles de bain**, réparties comme suit :

- 5 chambres doubles
- 1 chambre triple
- 1 suite quadruple (chambre double + lits supplémentaires)

L'ensemble de la maison a été décoré avec soin, dans un style chaleureux et confortable, créant ainsi une **maison de vacances unique**.

## Aménagement intérieur :

- **Rez-de-chaussée** : Cuisine entièrement équipée avec salle à manger, salon confortable avec TV, lave-vaisselle et lave-linge.
- **Étage** : Salon lumineux avec TV, lecteur vidéo et DVD.
- **Suite séparée** : Chambre double, salle de bain privée et espace commun.

## Espaces extérieurs & Bien-être :

Dans le jardin, vous trouverez une charmante **maison de piscine** avec **piscine intérieure chauffée**, spa, sauna et douches à vapeur. À l'extérieur, une **terrasse couverte** et un **espace barbecue** vous permettent de profiter pleinement des longues journées et soirées d'été. La piscine extérieure est **clôturée**, garantissant la sécurité des plus petits.

De plus, la propriété propose plusieurs activités :

- Table de ping-pong
- Espace pour basket-ball et football
- Aire de jeux pour enfants avec balançoires
- Grand jardin privé

## Emplacement :

Bien que **Ferieboligen** soit nichée au cœur d'une nature préservée, le village le plus proche avec

# Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine intérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Piscine - chauffée: Ja
- Spa: Ja
- Sauna: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Terrain de football: Ja
- Panier de basket: Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Climatisation: Ja
- Climatisation (totale ou partielle): Ja
- Fans - TOUTES LES DORMITORIES: Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Taxe de séjour catalane: Ja

## Distances

- Distance au village le plus proche: 2
- Distance à Barcelona: 90
- Distance à Girona: 140
- Distance à Vic: 50
- Distance à Berga: 15
- Distance à Andorra la Vella: 100
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 105
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 110

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 9
- Largeur: 4.5
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej

## Piscine (intérieure ou extérieure)

- Longueur: 4
- Largeur: 3.5
- Échelle: Ja
- Chauffé: Ja









