

# Catalogne centrale & Solsonés



## Le logement

Husnummer 10414

26 Personnes

4 Lits supplémentaires possibles

11 Chambres au total

7 Chambres doubles

4 Chambres pour 3 personnes

600 (m<sup>2</sup>)

10 Lits simples

9 Lits doubles

9 Salle de bains



**Ferieboligen est une grande maison en pierre calcaire catalane**, située dans une magnifique vue sur la vallée depuis la terrasse, la piscine et de nombreuses chambres.

**La grande qualité de la maison est le très grand hall à côté de la maison**, où vous avez des canapés, une cheminée et une télévision, un grand coin repas et un réfrigérateur supplémentaire. En outre, un billard et un tennis de table et - très pratique - deux salles de bains

En dehors de cette salle, il y a une très belle terrasse avec des parasols, où vous pourrez manger en plein air et profiter du coucher de soleil sur la vallée avec une tasse de café ou un verre de vin ou de cava. Il y a aussi un accès direct à la très belle piscine avec piscine et chaises longues et la même vue excellente. La piscine est clôturée pour la protection des petits enfants.

Au niveau du hall et de la terrasse, au niveau le plus bas de la maison, vous trouverez une cuisine petite mais fonctionnelle et bien située que vous utiliserez probablement en été. Il est bien équipé avec cuisinière, micro-ondes, lave-vaisselle. Avec vue sur la vallée, il y a deux fantastiques suites avec salle de bain. Elles sont très spacieuses et peuvent donc facilement être utilisées comme chambres familiales, en ajoutant des lits supplémentaires.

**Au premier étage**, auquel on peut aussi accéder directement depuis le parking en raison de la différence de niveaux, il y a une grande salle commune avec coin repas et une grande cuisine industrielle. Ces installations sont principalement utilisées en basse saison. De plus, il y a une grande chambre double avec salle de bain et éventuellement un lit supplémentaire.

**Au deuxième étage**, il y a **8 chambres doubles plus petites**, 2 d'entre elles avec salle de bain et le reste se partageant avec 2 salles de bain supplémentaires.

**Cette maison, qui remonte au XVe siècle**, possède de nombreuses qualités qui en font un très bon point de départ pour des vacances détendues. Tous les détails ne sont pas parfaits, mais la maison dispose de nombreux équipements, d'un environnement verdoyant et d'une vue fantastique. Les gentils propriétaires habitent à côté de la maison et vous pouvez toujours demander des conseils pour vos excursions.

**Les gentils propriétaires** vivent également sur la propriété et sont utiles si nécessaire, mais vous offrent 100% d'intimité et aucune installation n'est partagée. Un peu plus loin, il y a l'agriculture, qui dans certaines directions de vent peut se faire sentir sans que ce soit un problème majeur.

De la maison, il y a de beaux chemins de randonnée, par exemple une boucle de 3 heures, passant par le village le plus proche, Casserres, où vous pourrez savourer un bon déjeuner ou simplement vous rafraîchir au café sur la place.

### **Services à la Ferieboligen:**

- 11 chambres doubles (5 avec salles de bain ensuite)
- 7 salles de bain + 2 salles de bain supplémentaires dans le hall
- Salle commune
- 2 cuisines
- Grand hall avec canapés, longue table à manger, frigo supplémentaire, etc.
- LA TÉLÉ
- Internet WIFI
- billard
- Tennis de table
- terrasse extérieure
- Piscine avec chaises longues (clôturée)
- Jardin de l'autre côté de la maison pour les jeux de ballon

- excellents itinéraires de randonnée
- Base idéale pour explorer la Catalogne (Barcelone ou les Pyrénées)

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- billard: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej
- Supermarché le plus proche: 4
- Restaurant le plus proche: 4
- Distance au boulanger le plus proche: 4
- Distance au vignoble (avec dégustation): 35
- Arrêt de bus (à la ville principale): 9
- Gare la plus proche (trains locaux): 30
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 100
- Distance au parcours de golf: 40
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 95
- Distance au village le plus proche: 4
- Distance à Barcelona: 101
- Distance à Girona: 124
- Distance à Vic: 51
- Distance à Solsona: 35
- Distance à Berga: 14
- Distance à Andorra la Vella: 117
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 108
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 116
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 146

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 9
- Largeur: 4
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja







