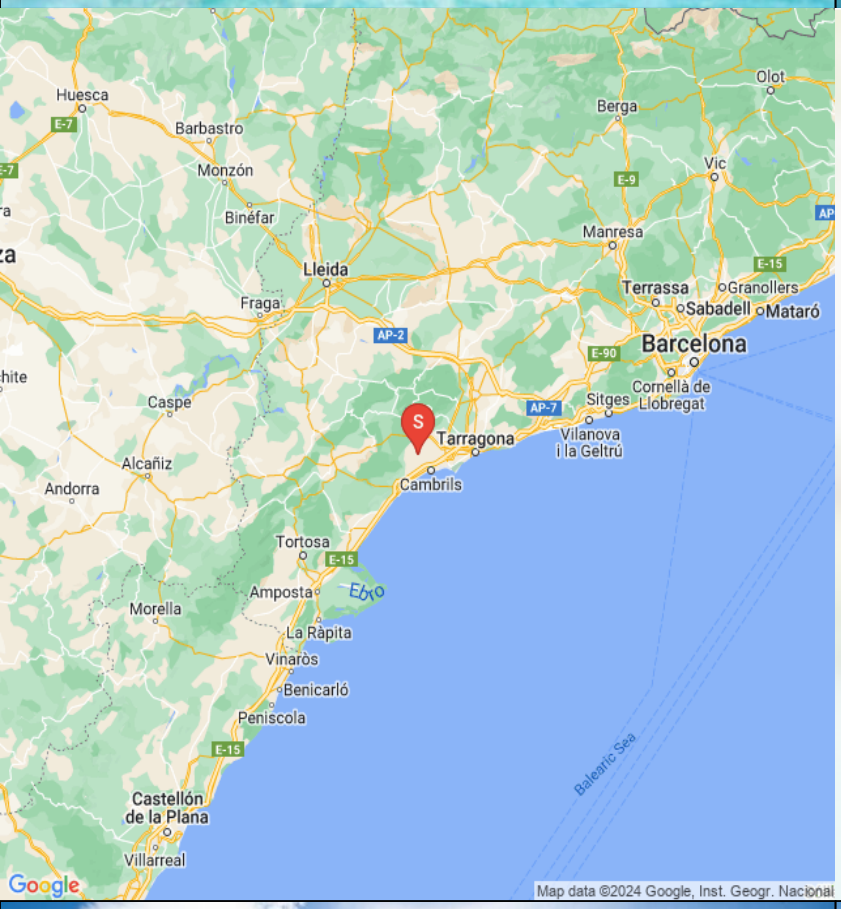
Costa Daurada et Tarragone







Le logement

Husnummer 10148

18 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

6 Chambres au total

5 Chambres doubles

1 Chambres pour 4 personnes

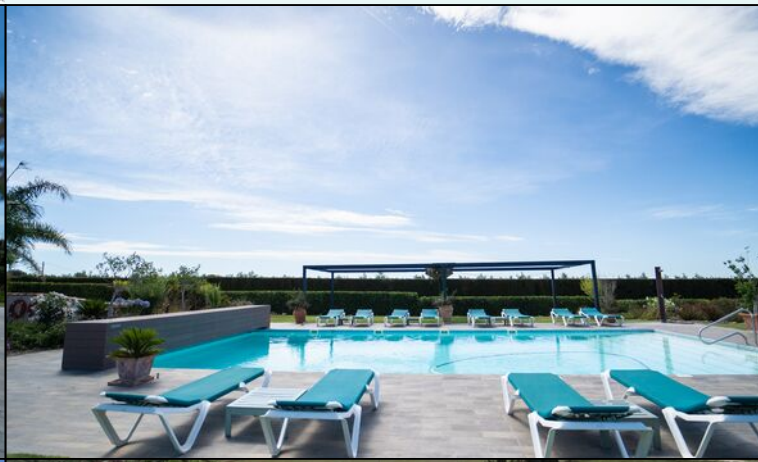
500 (m2)

2 Lits simples

6 Lits doubles

8 Salle de bains









Plage, luxe, paix, beauté et enfin et surtout, une maison de vacances avec beaucoup d'espace !

Ferieboligen est le choix parfait si vous souhaitez séjourner dans une maison de **très haut standing, située de manière privée et toujours à seulement 10 minutes en voiture de la plage .**

Profitez de la maison comme base de détente avec un grand jardin avec piscine privée, plusieurs terrasses
et 3 suites, 2 chambres doubles et un appartement avec deux chambres.

Situation :

C'est incroyable de voir à quel point la maison est privée, en tenant compte du fait que vous serez à
courte distance en voiture des plages de **Costa Daurada** et de **Cambrils** avec restaurants et boutiques. Et un peu plus loin, vous aurez les belles villes de **Tarragone** et **Reus**.

Espaces extérieurs :

Masía Montbello est située sur un **terrain de 165.000m2** avec des milliers d'oliviers et d'arbres fruitiers. Les propriétaires produisent leur propre excellente huile d'olive. Depuis le jardin d'agrément de 2000m2 avec une immense piscine vous avez une vue unique sur les montagnes qui s'élèvent en arrière-plan. Et**depuis la maison, vous pouvez même voir la mer au loin**. Son calme, sa tranquillité, son espace et son énergie positive sont uniques et en font un hébergement inestimable.

La piscine mesure 78m2 (6x13m) et 1,80m au plus profond. De juin à septembre, la piscine sera chauffée. Il y a **un soleil confortable transats,** chaises et parasols dans le jardin, qui offre également de nombreux petits coins salons intimes. Lorsque vous voyagez en grand groupe, il est excellent d'avoir la possibilité de profiter d'un peu et moment de calme de temps en temps.

Espaces intérieurs :

Les propriétaires ont consacré beaucoup de temps et d'efforts pour créer une maison avec une **atmosphère unique** et un environnement. Toute la maison est équipée du chauffage au sol et de la climatisation. Dans la **500m2** grande maison il y a sept chambres très lumineuses et luxueuses, et **la maison peut accueillir 21 personnes** (14 couchages permanents et 6/7 lits supplémentaires sur demande)

Au rez-de-chaussée se trouve une grande et belle cuisine équipée de tout le confort moderne : deux
fours (dont un four à vapeur), 2 lave-vaisselle, deux réfrigérateurs et bien plus encore. Adjacent à la cuisine et accessible depuis la cuisine se trouve la **cour fermée avec un barbecue, un coin salon et une table à manger**, qui peut être couverte par de grands auvents. Si vous choisissez de dîner à l'intérieur, la salle à manger de la maison convient parfaitement à votre groupe.

Disposition des chambres :

Étant donné que la maison hors saison fonctionne également comme un hôtel/BB,**toutes les chambres sont aux normes d'un hôtel**. **Trois** d'entre eux sont des **suites avec coin salon privé**, et un espace est un appartement familial de deux chambres pour quatre personnes, qui dispose de sa propre cuisine. **L'appartement familial** dispose d'une grande salle de bain avec une baignoire et

deux
lavabos.

Toutes les chambres doubles offrent une vue sur la mer Méditerranée au loin, sur les montagnes avec le coucher du soleil ou sur les oliveraies. Elles sont toutes équipées de **climatisation**, **TV satellite,** chauffage au sol, **Wi-Fi, Machine à café Nespresso** et une salle de bain privée. Le mobilier de chaque chambre est un savant mélange de vintage et de modernité, créant un **environnement de très bon goût**.

Chambre 1 (Premier étage) :

Une belle chambre supérieure, ce qui signifie qu'il s'agit de l'une des plus belles et des plus grandes chambres de la maison. La chambre est orientée au sud et offre une belle vue sur le jardin jusqu'à la mer. La chambre est aérée et lumineuse et dispose d'un petit balcon.

La salle de bains privative est équipée d'une baignoire, d'un lavabo double, de toilettes, d'un sèche-cheveux, d'un miroir grossissant et d'articles de toilette gratuits. La chambre dispose d'un lit double de 1,60 x 2,00 m et d'un canapé-lit de 1,60 x 2,00 m. De par sa taille de 23m2 et sa configuration de couchage (lit double et canapé-lit double), elle convient jusqu'à 4 personnes.

Chambre 2 (Premier étage) :

Cette belle chambre est la sœur jumelle de la chambre 1. C'est une chambre supérieure, ce qui signifie qu'elle est l'une des plus belles et plus grandes pièces de la maison. La chambre est orientée au sud et a de belles vues sur le jardin jusqu'à la mer. La chambre est aérée et lumineuse et dispose d'un petit balcon.

La salle de bains privative est équipée d'une baignoire, d'un lavabo double, de toilettes, d'un sèche-cheveux, d'un miroir grossissant et d'articles de toilette gratuits. La chambre dispose d'un lit double de 1,60 x 2,00 m et d'un canapé-lit de 1,40 x 2,00 m. En raison de sa taille de 23m2 et de la configuration des lits (lit double et canapé-lit double), il convient pour jusqu'à 4 personnes.

Chambre 3 (Premier étage) :

Cette chambre supérieure spacieuse et très belle se trouve du côté ouest de la maison. Il a une vue imprenable sur la montagne. En été, cette chambre est, avec la chambre 4, notre chambre la plus fraîche. La chambre est aérée et lumineuse et très confortable.

La salle de bains privative est équipée d'une baignoire, d'un lavabo, de toilettes, d'un sèche-cheveux, d'un miroir grossissant et d'articles de toilette gratuits. Cette chambre dispose d'un lit double de 1,60 x 2,00 m et d'un canapé-lit de 1,40 x 2,00 m. En raison de sa taille de 20m2 et de la configuration des lits (lit double et canapé-lit double), il peut accueillir jusqu'à 4 personnes.

Chambre 4 (Premier étage) :

Une chambre double spacieuse avec deux lits simples de 0,90 x 2,00 et un canapé-lit, au nord de la maison, avec vue sur les oliveraies. La salle de bains privative comprend une douche à l'italienne, un lavabo, des toilettes, un miroir grossissant pour sèche-cheveux et des articles de toilette gratuits. Le canapé-lit de 1,20 x 1,90 rend la chambre adaptée pour 3 adultes.

Chambre 5 (Premier étage) :

Cette chambre double romantique et confortable de 19m2 au deuxième étage du côté est de la maison a

vue sur les oliveraies. La salle de bains privative est équipée d'une baignoire, d'un lavabo, de toilettes, d'un sèche-cheveux, d'un miroir grossissant et d'articles de toilette gratuits. Elle dispose d'un grand lit double de 1,60 x 2,00 m.

Chambre 6 et 7 / Appartement (Deuxième étage)

Vous trouvez la Chambre 6 et la Chambre 7 dans un appartement lumineux de deux pièces de 53m2 au deuxième étage de la maison. Il offre une vue imprenable sur les montagnes et le coucher du soleil et est orienté ouest. L'appartement dispose d'un coin salon, d'une télévision par satellite, d'une cuisine entièrement équipée avec une cuisinière électrique à 4 plaques , un four micro-ondes et un réfrigérateur , une machine à café Nespresso et une bouilloire, et une table à manger avec 4 chaises.

La chambre 6 est une chambre double avec un lit double de 1,60 x 2,00 m

La chambre 7 est une chambre twin avec 2 lits simples de 0,80 x 2,00m et une deuxième TV. Sur demande, le propriétaire ajoute un lit supplémentaire dans cette seconde chambre.

Ils partagent une salle de bain équipée d'une baignoire, de toilettes, de deux lavabos, de toilettes, d'un sèche-cheveux, d'un miroir grossissant et d'articles de toilette gratuits. Accessible par les escaliers.

Zones et activités communes :

Dans le grand salon, vous trouverez un piano, **des coins salons ainsi qu'une grande télévision connectée à écran plat.** Le salon est décoré avec beaucoup de goût, tout comme l'ensemble maison.

À Masía Montbello, il y a **également une petite salle de sport**, une bibliothèque avec une large sélection de livres de table basse, Wi-Fi gratuit dans toutes les chambres et les espaces communs,< strong> lave-linge, sèche-linge et matériel de repassage. Séparée de la maison, il y a une salle de jeux avec une **table de ping-pong,** des jeux de société, un **football et des jouets pour les enfants.** A côté de la salle de jeux se trouve un trampoline sécurisé, encastré dans le sol. Dans le jardin se trouve un terrain de foot de 300m2 qui attend parents et enfants pour jouer leur foot correspond.

Maison durable :

Masía Montbello est un logement très durable. Il utilise 60 % d'énergie en moins qu' un logement comparable. Soixante-dix pour cent de son énergie est fournie par des panneaux solaires. Une installation géothermique chauffe la maison et la piscine ainsi que l'eau potable. L'entreprise locale d'énergie a attribué à Masía Montbello la note **A+++.** En 2018, Masía Montbello a été récompensée par le prix l'hôtel le plus durable d'Espagne !

Choses à faire :

La région offre une multitude d'activités telles que **Port Aventura** (l'un des plus grands parcs à thème d'Europe), les sports nautiques, le vélo et bien plus encore. Il y a de bonnes opportunités pour jouer au golf dans la région car dans un rayon de 30 kilomètres, vous trouverez **7 terrains de golf !**

La maison est à seulement 15 minutes de la ville de Reus avec son magnifique **Musée Gaudi**, à 20 minutes de la **ville romaine de Tarragone,** à 115 km de L'aéroport de Barcelone, à proximité du

célèbre
région viticole **Priorat** et ses belles montagnes, à proximité des **plages de la Costa Dorada à seulement 10 minutes.**

Nous sommes fiers de **pouvoir vous proposer une maison de vacances luxueuse et durable** qui offre tout tout ce que vous pourriez souhaiter !

Installations :

- Maison de 500 m2 de haut standing
- 7 chambres (3 suites, 2 grandes chambres et 1 appartement avec deux chambres)
- 8 salles de bains entièrement équipées (en suite dans chaque unité)
- Cuisine entièrement équipée (lave-vaisselle, cuisinière, plaques de cuisson, micro-ondes etc.)
- Grande salle à manger
- Coin salon avec télévision
- Plusieurs terrasses extérieures
- Grande piscine
- WIFI-internet
- Baby-foot et Tennis de table
- Machine à laver
- Plage à 10 minutes en voiture
- Situé sur un terrain de 165 000 m2 avec des milliers d'oliviers et d'arbres fruitiers
- Emplacement idéal pour explorer Tarragone, visites de vignobles, vélo, marche et plus

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Balcon Français: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Terrain de football: Ja
- Climatisation: Ja
- Fans - TOUTES LES DORMITORIES: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

Distances

- Supermarché le plus proche: 2
- Restaurant le plus proche: 2
- Distance au boulanger le plus proche: 2
- Distance au vignoble (avec dégustation): 40
- Arrêt de bus (à la ville principale): 2
- Gare la plus proche (trains locaux): 6
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 35
- Distance au parcours de golf: 10
- Lien vers terrain de golf: www.gaudigolfclub.com
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 7
- Distance au village le plus proche: 2
- Distance à Barcelona: 120
- Distance à Girona: 210
- Distance à Banyoles: 230
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 250
- Distance à Tarragona: 25
- Distance à Vilafranca del Penedés: 77
- Distance à Vic: 181
- Distance à Solsona: 137
- Distance à Berga: 114
- Distance à Andorra la Vella: 240
- Distance à la frontière française: 260
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 110
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 210
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 15

Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

Piscine (extérieure)

- Longueur: 13
- Largeur: 6
- Profondeur minimale: 15
- Profondeur maximale: 200
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Nej
- Clôturé: Nej
- Chauffé: Nej



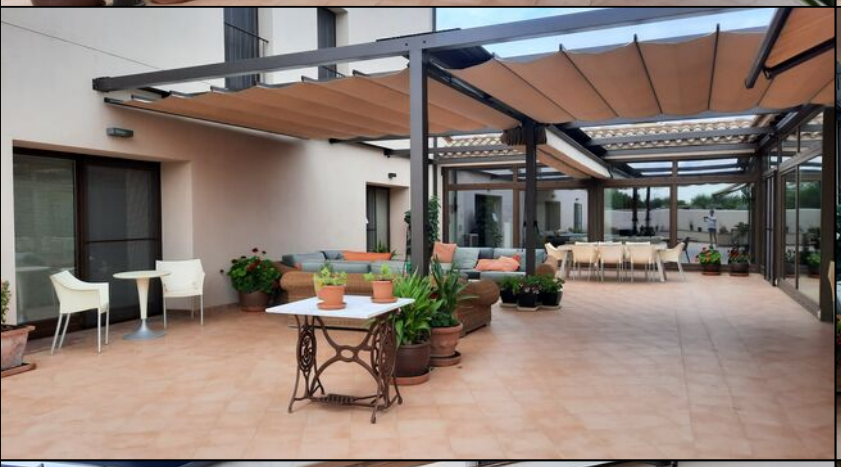










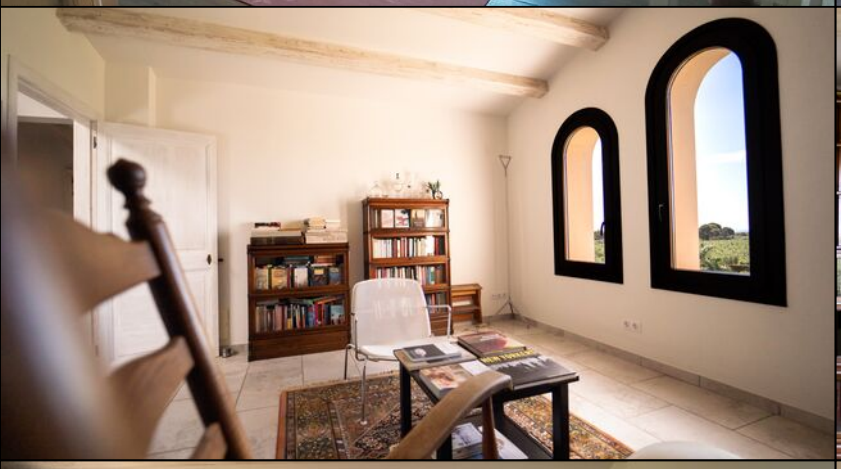





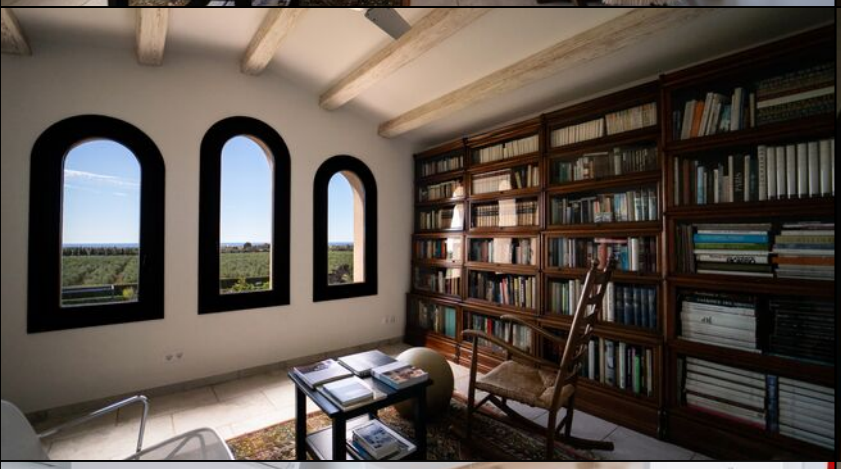


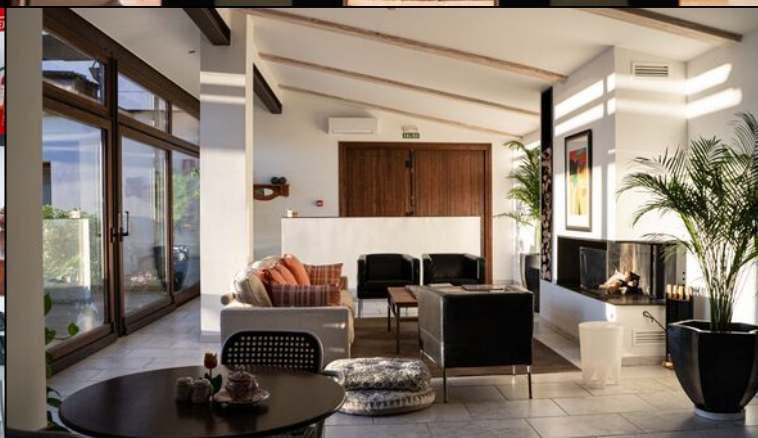

LAVANDERÍA
GIMNASIO
HABITACIÓN 6
(APARTAMENTO)
BIBLIOTECA
HABITACIÓN 5



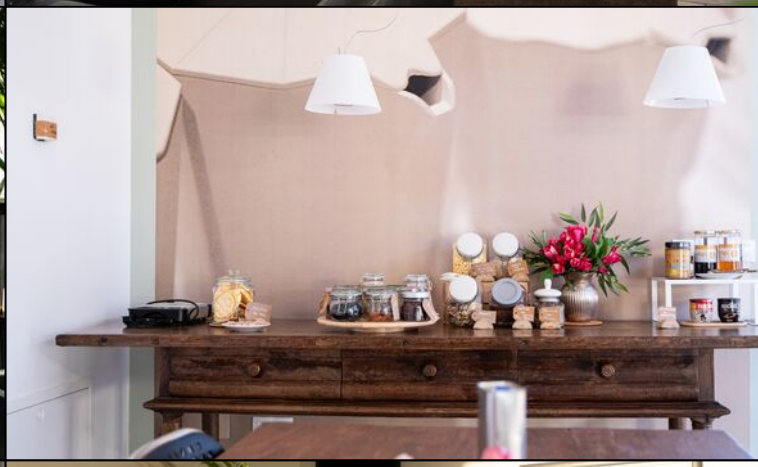







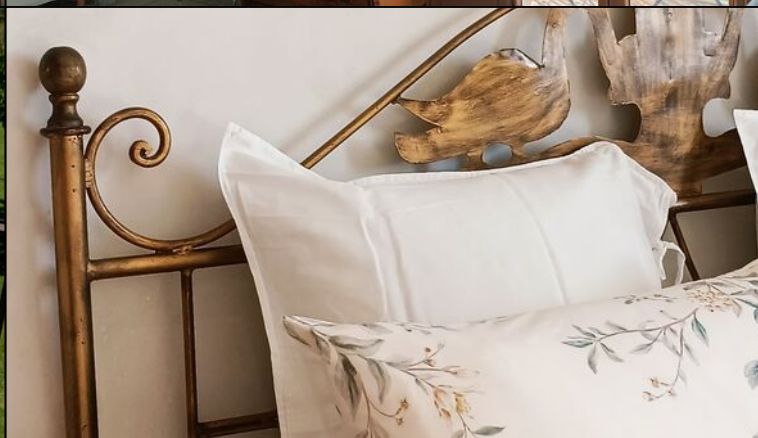





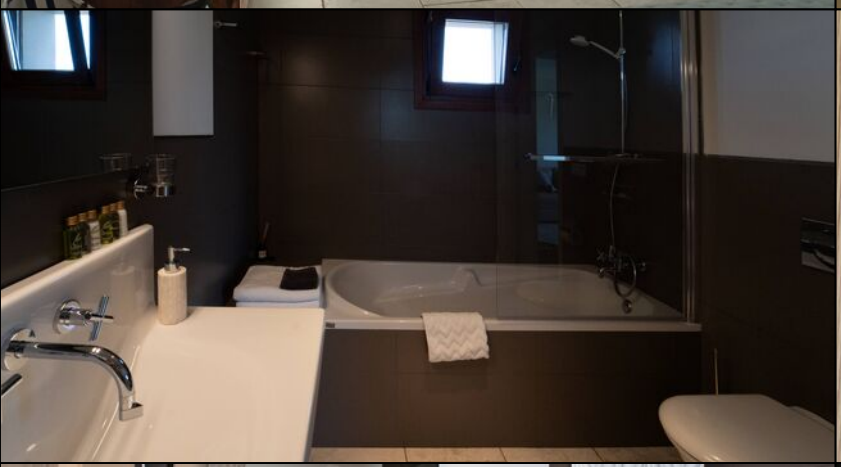


1

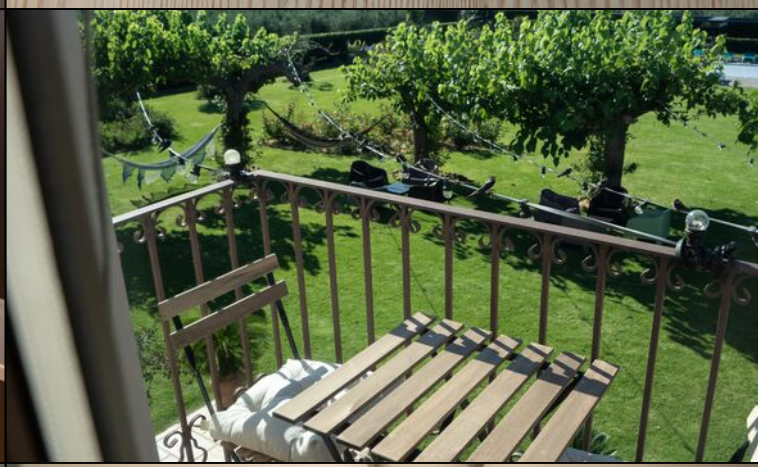









2

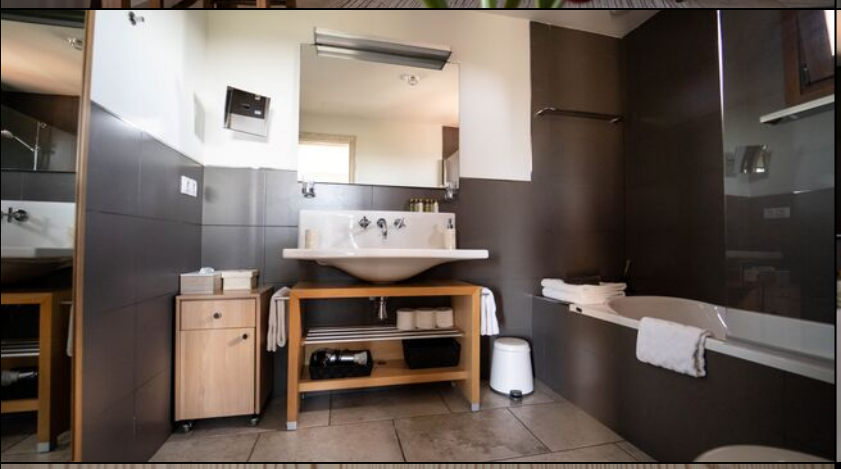
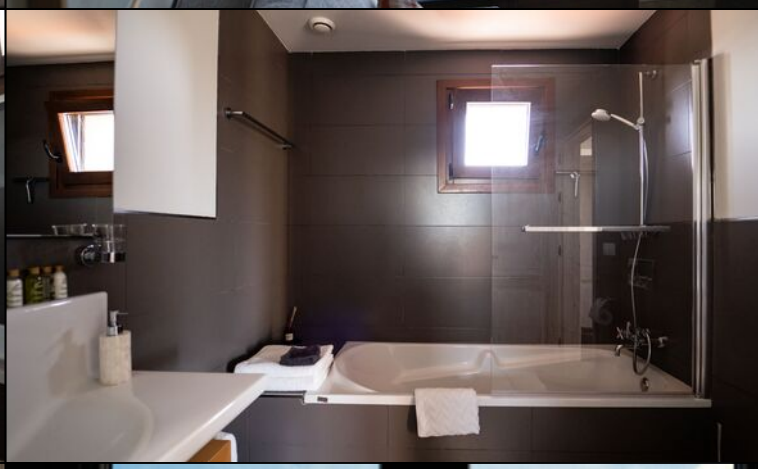


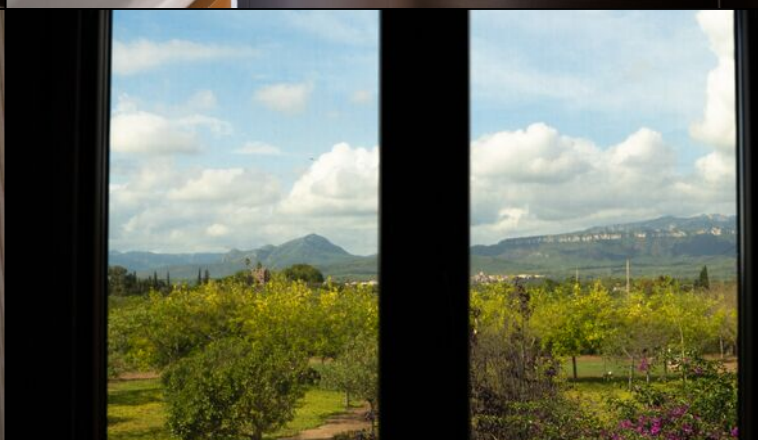


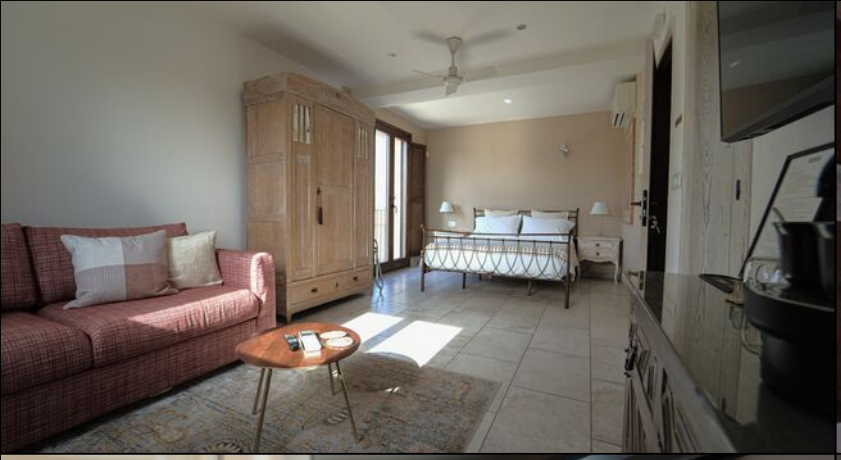


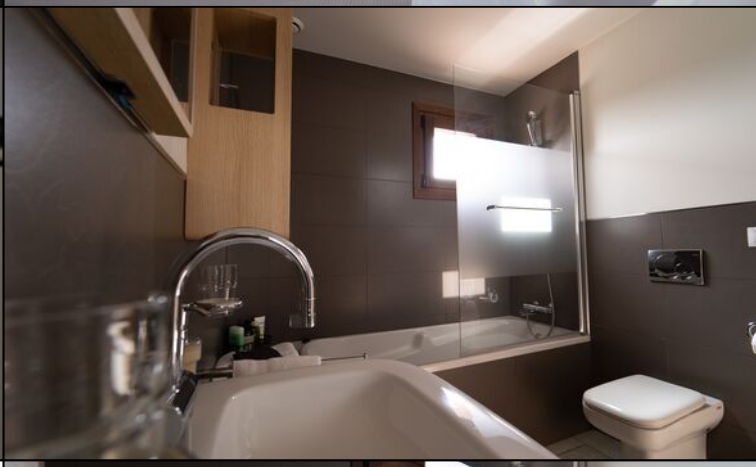
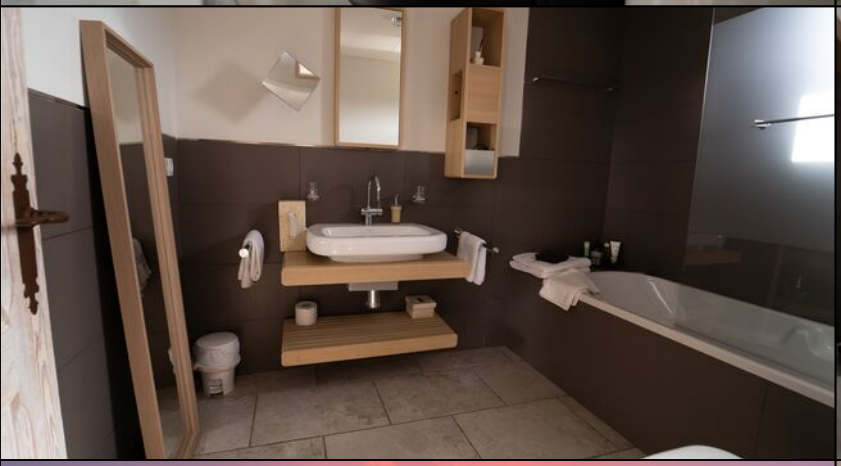


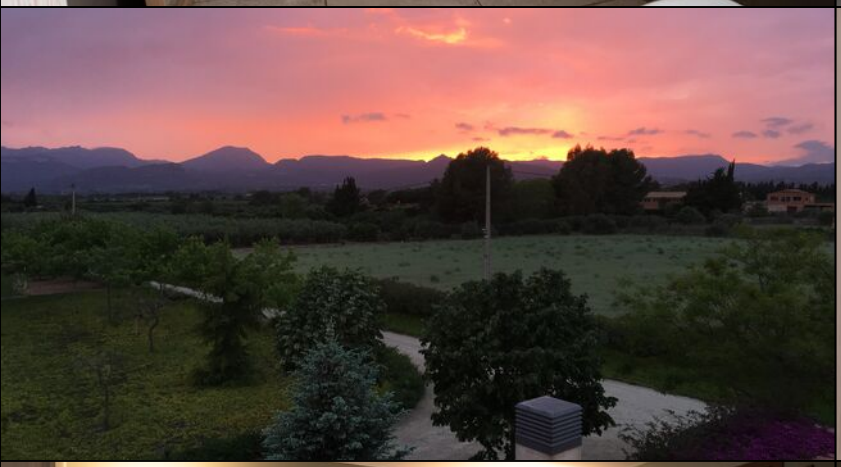
THANK

3






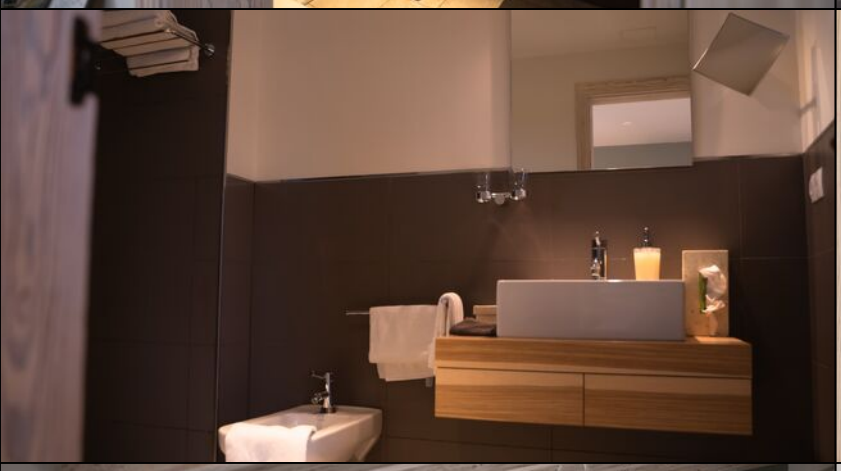
4











5







6



