

# Plana de Vic, Ripoll & Camprodon



## Le logement

Husnummer 10460

8 Personnes

4 Chambres au total

4 Chambres doubles

150 (m<sup>2</sup>)

6 Lits simples

1 Lits doubles

2 Salle de bains





**Ferieboligen** est située dans un cadre incroyablement beau et depuis la maison, vous avez une vue magnifique dans toutes les directions. L'air frais de la montagne et la chaleur de l'été catalan forment une combinaison merveilleuse.

La maison se trouve dans un environnement très paisible et isolé avec 20.000 m<sup>2</sup> de terrain mais seulement à 13 km d'Olot - la très intéressante capitale de la région.

La maison est une authentique ferme catalane qui a été entièrement restaurée et qui est maintenant de très haut niveau. Les vieux murs de pierre créent une atmosphère très spéciale et authentique. Il y a de beaux espaces extérieurs avec deux terrasses et une piscine de 8m x 4m.

A l'intérieur, il y a quatre grandes chambres bien rangées pouvant accueillir jusqu'à huit personnes. Il n'y a aucune possibilité de rester plus de huit personnes, à moins qu'il s'agisse d'enfants très jeunes. Il y a deux salles de bains - une avec douche et l'autre avec baignoire. Il y a une grande salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec cuisinière avec plaque vitrocéramique, four micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, lave-linge et fer à repasser. En outre, il y a une terrasse couverte avec barbecue.

Vous pouvez toujours voir des traces de l'utilisation antérieure de la propriété en tant que ferme. Par exemple, l'ancienne grange est toujours là mais elle fonctionne maintenant comme un parking couvert qui maintient les voitures à l'écart des rayons directs du soleil.

La maison prépare vraiment le terrain pour la détente. Il est bon de s'asseoir avec un verre de vin sur l'une des terrasses et de manger des plats préparés sur le barbecue, tout en profitant du soleil et des belles vues sur les montagnes. Les enfants peuvent jouer à la piscine tout ce qu'ils veulent.

Il y a beaucoup d'activités passionnantes pour tout le monde. Il est bon de se promener dans la belle campagne qui entoure la maison: pour un exemple, vous pouvez aller à la cascade à proximité. C'est aussi une bonne idée de visiter la région volcanique de la Garrotxa. La ville voisine d'Olot vaut bien sûr une visite. Un peu plus loin, vous trouverez Besalú, une ville bien préservée du Moyen-Âge, et à seulement une heure de route des belles plages de la Costa Brava.

Dans la direction opposée, la ville antique de Vic, située à seulement 30 minutes de route, accueille le jeudi et le samedi le plus grand marché de Catalogne. Depuis Vic, Barcelone n'est qu'à une heure de route.

### **Installations:**

4 chambres avec lits pour 8 personnes

2 salles de bain

Deux terrasses (une ouverte et l'autre recouverte d'un grill)

Cuisine avec micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, cuisinière avec plaque vitrocéramique, etc.

Machine à laver

Jardin avec pelouse

Espace piscine clôturé avec piscine 4x8m

Cour de récréation

Lit bébé et chaise haute disponibles sur demande

Parking couvert

Base idéale pour des excursions passionnantes.

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Panier de basket: Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé):  
Nej
- Supermarché le plus proche: 4
- Restaurant le plus proche: 4
- Distance au boulanger le plus proche: 5
- Arrêt de bus (à la ville principale): 6
- Gare la plus proche (trains locaux): 30
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 50
- Distance au parcours de golf: 35
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 60
- Distance au village le plus proche: 4
- Distance à Barcelona: 110
- Distance à Girona: 50
- Distance à Banyoles: 35
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 50
- Distance à Tarragona: 200
- Distance à Vic: 35
- Distance à Andorra la Vella: 150
- Distance à la frontière française: 70
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 130
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 60

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 7
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: 140
- Profondeur maximale: 160
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja











