

# Costa Daurada et Tarragone



## Le logement

Husnummer 10102

20 Personnes

10 Lits supplémentaires possibles

10 Chambres au total

10 Chambres doubles

600 (m2)

8 Lits simples

6 Lits doubles

7 Salle de bains

4 Bain intérieur (suite)





# Séjournes à 15 minuts des plages dans cette magnifique propriété avec piscine, pàdel, terrain de football et bé més encore!

Ferieboligen est un vast domaine doté d'installations fantastiques , situà dans la regió del Baix Camp, dans la municipalitat de Riudoms, dans la province de Tarragona. Séjournes dans une belle maison de vacances catalane avec un emplaçament privé entouré de xamps verdoyants, à seulement 5 km. plages de la Costa Daurada, restaurants de Cambrils i parc d'attractions Universal Studios Port Aventura.

## LA MAISON

Ce solar fantastique peut accueillir jusqu'à 20+8 personnes réparties dans 10 chambres. Ici, vous pourrez profiter de l'atmosphère détendue de la campagne, à seulement 5 km. de la plage. Ferieboligen dispose d'une grande piscine de 12 x 6 mètres avec fonction Spa, pétanque, volley-ball, baby-foot et ping-pong. Il y a aussi un court de pàdel-tennis, un terrain de football i un minigolf sur la propriété, donc il y a beaucoup d'activités pour les amateurs de sport.

Un système automatique ouvre le portail de la propriété. Remontant la route de gravier entourée d'arbres fruitiers i de plantations de légumes, vous arriverez à une oasis de palmiers. Sur la gauche, vous passerez le court de tennis et "El Xalet" (le Chalet), où vivent les sympathiques propriétaires Marc et sa famille et quelques mètres plus bas, vous entrerez dans les locaux de la Casa Costel".

La maison de vacances est composée de deux étages qui sont répartis de la manière suivante :

**1. Rez-de-chaussée, Cal Masover :** le rez-de-chaussée est accessible par un petit escalier. À cet étage, vous trouverez 4 chambres doubles (3 lits doubles et 1 de deux lits individuels), deux salles de bain complètes, une salle à manger i une cuisine complètement équipée.

**2. Premier étage, La Casa Gran :** montant l'escalier, vous entrerez dans la maison, où vous rencontrerez la grande cuisine-salle à manger ouverte avec une belle cheminée. La salle à manger a accès à la grande terrasse avec une belle vue surplombant la propriété et sur la mer Méditerranée au loin. Plus loin dans un couloir, vous trouverez deux chambres doubles qui partagent une grande salle de bain. En suivant le couloir, il y a 4 chambres doubles (2 chambres avec lits doubles et 2 chambres avec chacune 2 lits simples) qui ont toutes une salle de bain attenante. Une des chambres a une baignoire et les autres ont des douches.

## L'ESPACE PISCINE AVEC CUISINE EXTÉRIEURE

Le lieu de rassemblement naturel de la propriété est la très grande piscine clôturée autour de la grande piscine. Elle mesure une taille de 12 x 6 mètres i même un Spa intégré. La piscine a également des marches romaines dans la partie peu profonde, ce qui est parfait pour les jeunes enfants. La piscine dispose d'une grande pelouse luxuriante, où vous pourrez vous détendre sur le tapis de gazon bien entretenu en partie ombragé par les palmiers. Il y a aussi 10 transats confortables où vous pourrez vous asseoir i profiter du soleil catalan.

La piscine dispose également d'un "pool-house" avec une salle de bain à une extrémité, i l'autre extrémité une cuisine extérieure, un barbecue et un réfrigérateur. Le long des pool-houses, il y a une très grande terrasse couverte, face à la piscine, où vous pourrez par exemple prendre un repas au coin de la table à manger en plein air tous ensemble dans la brise.

## LI "JARDÍ D'ÉCHECS"

Entre la piscine et le parking, il y a un espace confortable qui est ombragé sous les pins, "El

Resguard" idéal pour lire ou jouer aux échecs sur une table en pierre qui a un équilibre parfait.

## ACTIVITÉS

Sur le terrain de la maison de vacances, il y a une zone d'activités avec un terrain de pétanque, un terrain de volley-ball et un accès au terrain de football. Le terrain de football est un très beau terrain en herbe (les propriétaires produisent eux-mêmes du "roll-grass") qui est va être servi quand vous le souhaitez et même la nuit, car il est équipé de projecteurs (20 euros par projecteur). Une semaine, Marc et ses amis jouent à un jeu, vous aurez donc la chance de voir que tous les Catalans jouent pas comme Xavi, Puyol et Piqué !

Sur la propriété à 1 minute à pied, il y a une aire de jeux avec balançoires et toboggan, un parcours de mini-golf (6€/personne) et le parcours de padel-tennis (également bon pour le tennis normal), qui peut être utilisé gratuitement, lorsqu'il n'est pas réservé. Il y a des raquettes et balles disponibles. Ici vous pouvez aussi jouer la nuit (projecteurs 20€)

## EMPLACEMENT

La maison est située à seulement 5 km. de la place et proximité du parc d'attractions Universal Studios Port Aventura. En plus, la maison est une base idéale pour visiter les régions viticoles de Penedès et Priorat, la ville historique de Tarragone et son Barcelonès sont accessibles en 1½ heure de route, ou même tout simplement prendre le train rapide depuis la gare de Tarragone.

Veuillez également demander le document d'activité pour plus d'informations. Une activité populaire est "dîner dans la maison de vacances".

## CLIMATISATION :

La maison dispose désormais de la climatisation à l'étage supérieur, où il peut parfois faire chaud en été.

## INSTALLATIONS à Feriebøligen :

- 10 chambres
- 7 salles de bain + 2 toilettes au bord de la piscine'
- 2 cuisines + cuisine-piscine
- Grand salon avec sortie sur la terrasse du premier étage'
- Grande terrasse couverte au bord de la piscine
- Grande piscine (12 x 6 mètres) avec fonction Spa
- Practice de golf'
- Terrain de football à gazon (taille 6 contre 6)
- Volleyball court
- Terrain de pétanque
- Tennis de table
- WIFI-Internet
- 5 km de la plage
- Chef local proposant un dîner paella ou barbecue dans le jardin
- Accès facile aux attractions locales, par exemple Universal Studios Port Aventura

**ÉQUIPEMENTS SUPPLÉMENTAIRES** (prix spéciaux pour les clients séjournant à Feriebøligen) :

- Court de pàdel-tennis (10€ avec projecteurs) / raquetes et balles incluses)
- Minigolf
- Terrain de foot (Gratuit a journée / 20€/heure avec projecteur)

Les instal·lacions suplementaires estan situades de l'altre côté de la maison dels propietaris à distance de marxa i peuvent être réservées.

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Balcon: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Spa: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Dvd: Ja
- L'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- billard: Ja
- Terrain de football: Ja
- Parcours de pétanque: Ja
- Panier de basket: Ja
- Cours de minigolf (privé): Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Climatisation: Ja
- Fans - TOUTES LES DORMITORIES: Ja
- PADEL Privé (exclusivité selon accord): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé):  
Nej
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Ja
- Supermarché le plus proche: 5
- Restaurant le plus proche: 5
- Distance au boulanger le plus proche: 2
- Distance au vignoble (avec dégustation):  
25
- Arrêt de bus (à la ville principale): 5
- Gare la plus proche (trains locaux): 5
- Gare la plus proche (grande vitesse-  
AVE(TGV)): 35
- Distance au parcours de golf: 3
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 5
- Distance au village le plus proche: 2
- Distance à Barcelona: 100
- Distance à Tarragona: 20
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 90
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 7

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 12
- Largeur: 6
- Profondeur minimale: 0.9
- Profondeur maximale: 1.7
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja

### Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja



















