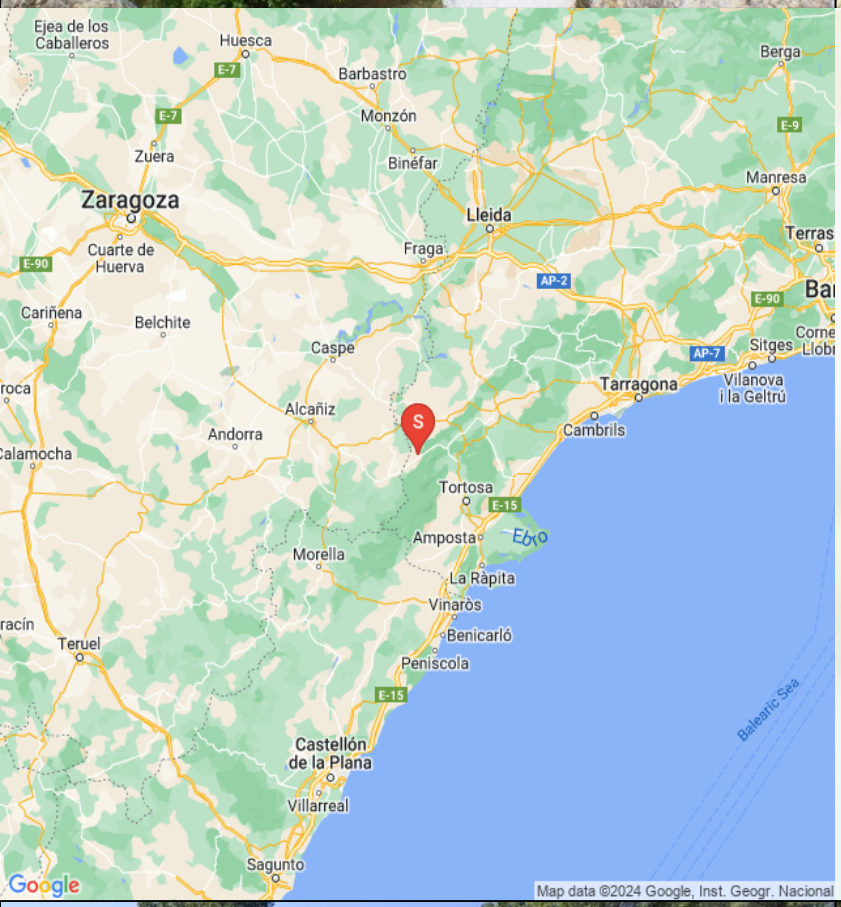
Delta del Ebro



Le logement

Husnummer 10600

8 Personnes

1 Lits supplémentaires possibles

4 Chambres au total

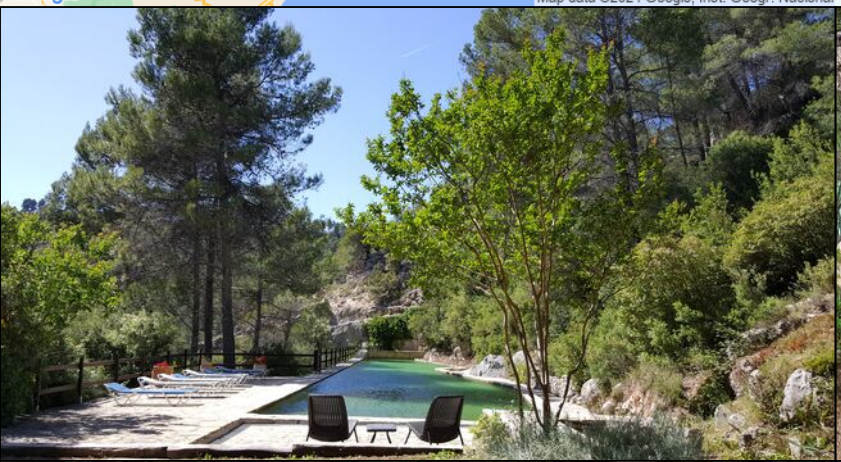
4 Chambres doubles

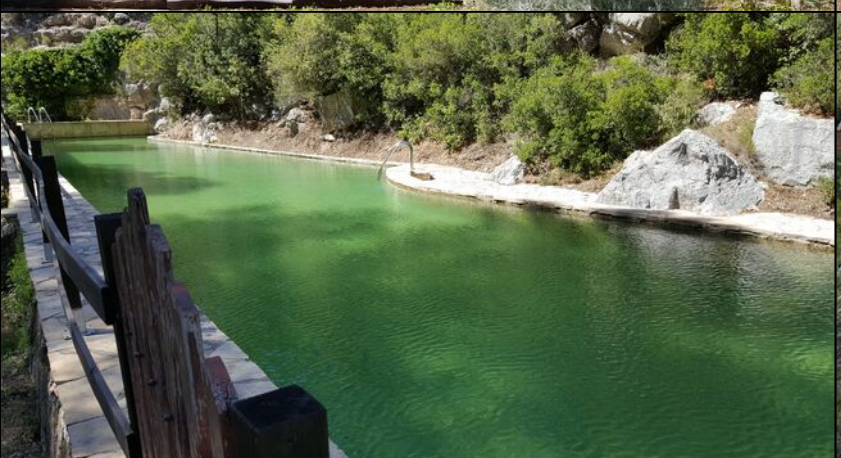
280 m2 (m2)

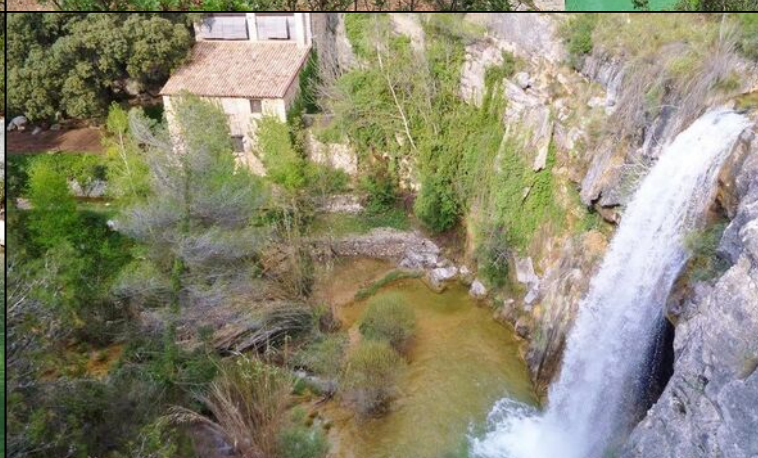
2 Lits simples

3 Lits doubles

2 Salle de bains







Cette propriété du XIIIème siècle, **Ferieboligen,** est située dans la partie la plus **sud de la Catalogne** entre l'Èbre et les frontières. aux provinces de Valéncia et Aragón. Dans un endroit incroyablement naturel, vous trouverez cet **incroyable moulin à eau antique**, situé dans les montagnes, à 7 km. du village Horta de Sant Joan. connu parce que le peintre **Picasso** a vécu ici à deux époques.

Situé à distance, accessible par un chemin de 4,5 km. chemin forestier, vous trouverez cet endroit magnifique, avec **la cascade juste à côté de la maison,** vous pourrez donc nager juste en dessous et profiter de sa beauté depuis les terrasses ou les chambres de la maison.</p >

Les propriétaires Pilar et Jordi ont fait un travail fantastique, en réformant soigneusement le moulin à eau et en le meubleant avec des meubles de bon goût, en préservant son authenticité. Le bâtiment a plusieurs étages et est **construit directement sur le flanc d'un rocher**, qui sert en fait de mur de la maison.

Comme il s'agit d'un moulin à eau, l'eau passe sous le bâtiment, et **dans la partie la plus basse, la machinerie est toujours là**. Ici, il y a aussi des toilettes et une petite cuisine, un **barbecue** et une longue table ont été installés, comme alternative à manger dehors ou dans la salle à manger.

La maison a plusieurs niveaux et la plupart des pièces font face à la cascade. Au-dessous de l'étage principal dédié à la **salle à manger, à la cuisine** et au **coin canapé**, vous trouvez **deux chambres et une salle de bains**. Directement depuis la cuisine, vous avez accès à la confortable «**terrasse du matin**», avec une vue magnifique sur la cascade.

A l'étage supérieur, vous trouverez **deux autres chambres avec vue panoramique** et **une autre salle de bains**. Au sommet, il y a une mezzanine, qui est parfois utilisée pour les enfants, car il y a deux lits supplémentaires.

L'atmosphère extérieure est difficile à décrire avec des mots, car l'endroit est très spécial. La cascade donne de la fraîcheur et les rochers environnants donnent de nombreux coins ombragés et une **impression de ne faire qu'un avec la nature**. Les systèmes de canaux utilisés pour diriger l'eau afin de créer l'énergie nécessaire au moulin à eau ont été intelligemment conduits à un piscine, où cette **eau propre, provenant directement de la source** à quelques kilomètres de la maison, traverse la **piscine de 45 mètres de longueur**, puis à nouveau sur la rivière à l'autre bout. Vous pouvez également nager sous la cascade et à différents endroits de la rivière.

Dans la maison, vous trouverez de nombreuses **informations** sur les itinéraires de randonnée depuis la maison, car c'est un excellent endroit pour cela. La maison est également parfaite comme base pour explorer tous les sites touristiques. (vignobles, delta de l'Ebre, Tortosa et plages) de cette partie sud de la Catalogne.

La maison est durable avec des panneaux solaires et un générateur, et pour protéger le micro-environnement, il n'y a pas de machine à laver. Au lieu de cela, les propriétaires **récupèrent votre linge** tous les deux jours et le font laver au village.

Profitez !

IMPORTANT CONCERNANT L'ARRIVÉE/ROUTE DE GRAVIER :
Les derniers 3,5 km. jusqu'à Ferieboligen est une route de gravier avec quelques endroits difficiles. Nous avons séjourné nous-mêmes dans la maison et si vous venez dans une voiture basse, cela peut poser un problème à l'arrivée si vous êtes 4 personnes avec des valises. Pilar et Jordi peuvent prendre les valises dans leur voiture depuis le village. Pendant le séjour, tout s'est bien passé pour nous, car nous connaissions mieux la route et les voitures n'étaient pas trop chargées. Le plus optimal sera un SUV, mais il est possible d'arriver dans des voitures ordinaires.

Installations :

- 4 chambres doubles (3 lits doubles, 2 lits simples) + une mezzanine pouvant accueillir 2 enfants
- 2 salles de bains
- Coin repas avec table à manger
- Coin canapé avec cheminée, TV (Satellite) et DVD
- Internet WIFI
- Cuisine bien équipée avec four micro-ondes, grille-pain, cuisinière, réfrigérateur, congélateur
- 3 terrasses différentes et la terrasse intérieure avec barbecue
- Espace piscine avec transats et piscine naturelle de 45 mètres !
- Cascade privée
- Location de vélos à proximité

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

Inclus dans le prix

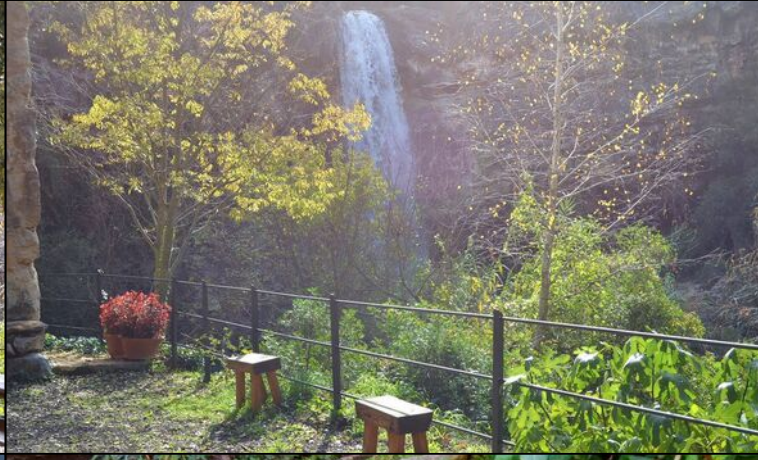
- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Serviettes pour plage et piscine: Ja

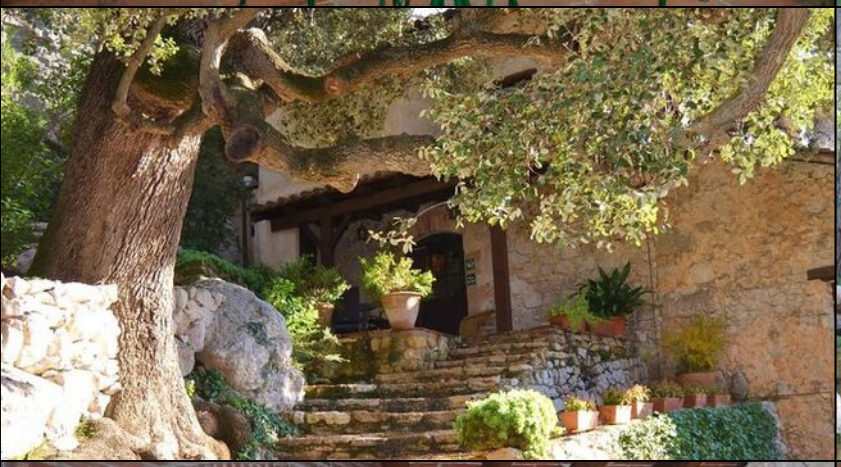
Distances

- Supermarché le plus proche: 7 km
- Restaurant le plus proche: 7 km
- Distance au boulanger le plus proche: 7
- Distance au vignoble (avec dégustation): 4
- Arrêt de bus (à la ville principale): 7
- Gare la plus proche (trains locaux): 35
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 100
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 45
- Distance au village le plus proche: 7 km
- Distance à Barcelona: 218
- Distance à Tarragona: 113
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 200
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 100

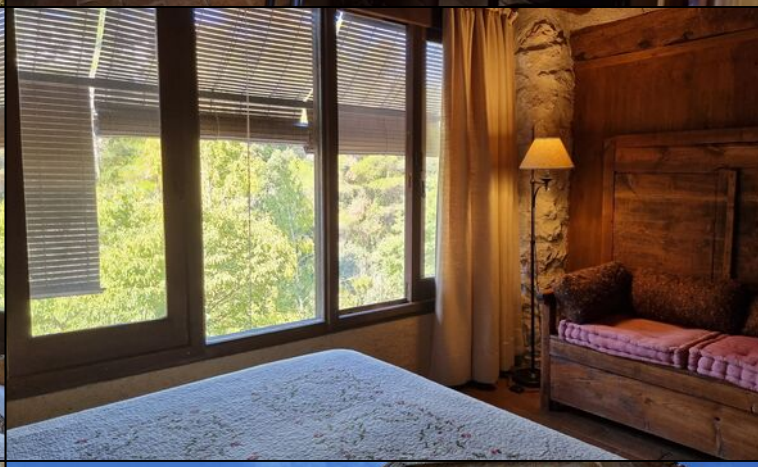
Piscine (extérieure)

- Longueur: 46
- Largeur: 10
- Profondeur minimale: 175
- Profondeur maximale: 190
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja





10



PICASSO HORTA CUBISME