

Alt Camp (m2)

2 Lits simples

4 Lits doubles

3 Salle de bains

Tortosa P E-15

La Ràpita

Amposta

Vinaròs Benicarló Peniscola

E-15

Morella

Castellón de la Plana Il n'est pas facile de trouver une maison de vacances aussi belle et authentique que **Ferieboligen**. Non seulement la maison est belle, mais l'intérieur a le même niveau de qualité. De plus, il est situé au centre de la région viticole de Catalogne, ce qui rend les environs et la vue à couper le souffle avec des vignobles tout autour.

Casa Rixieri est située dans un très petit village composé de 6 maisons. Trois d'entre eux sont des maisons de vacances. Le propriétaire des maisons de vacances habite dans la quatrième maison, tandis que la cinquième est un restaurant gastronomique (ouvert le week-end uniquement). Enfin une famille catalane vit dans le sixième.

La maison a une taille de 300 m2 et est à bien des égards un endroit confortable pour passer vos vacances. Le mobilier est de grande qualité et les plafonds très hauts. Bien que la maison ait été restaurée, l'histoire brille toujours, ce qui est à ressentir pendant votre séjour. Il y a beaucoup de petits détails et de constructions telles que les poutres de plafond. En face de l'entrée principale (pas de voiture), vous trouverez la grande piscine commune avec une grande piscine de 10 x 4,5 mètres, une zone ombragée et des chaises longues.

À l'arrière de la maison, il y a un espace extérieur où vous pourrez admirer la vue depuis les chaises de l'instructeur. En outre, il y a un espace pour jouer. Dans la maison, au rez-de-chaussée, il y a une salle de jeux avec un baby-foot. De plus, au rez-de-chaussée, il y a une chambre à coucher et une salle de bain.

Au premier étage, vous trouverez la cuisine et la salle à manger ouverte avec accès à une terrasse spacieuse au premier étage avec une vue magnifique et un barbecue. Ici, vous pourrez tous manger au restaurant en profitant des chaudes soirées catalanes. De plus, il y a 3 grandes et très spacieuses chambres. Ils ont tous un design différent, mais ils ont tous un niveau élevé et un look authentique. Une avec un lit double, une avec deux lits simples et la troisième avec deux lits doubles, il est donc possible de dormir 4 personnes si nécessaire. Également à cet étage, il y a une salle de bain entièrement équipée. La cuisine est comme le reste de la maison de haute qualité, avec des meubles à la fois rustiques et authentiques.

Au deuxième étage, le chalet dispose d'un grand et spacieux salon avec cheminée et télévision, de deux canapés et d'un coin salon donnant sur le jardin. Il y a aussi une suite avec lit double et salle de bain privée.

La maison est parfaitement située, à seulement 18 km des plages de la Costa Dorada. une façon. La région fait partie du district viticole de Penedés et offre de nombreuses possibilités de visiter des établissements vinicoles dans la région. La maison a aussi un village avec quelques restaurants et magasins accessibles à pied, ainsi qu'une gare avec quelques départs. Si vous souhaitez prendre le train pour Barcelone, il sera probablement plus facile de se garer dans une gare plus grande. Parmi les autres trains à grande vitesse, une station, à seulement 6 km. une façon. Un peu au sud, Tarragone avec son amphithéâtre romain, Reus avec son magnifique musée Gaudi ou pour les enfants de belles sorties à Universal Studios Port Aventura.

## Installations:

Propriété de 300 m2 de haute qualité
5 chambres avec espace pour 10 + 2 personnes
3 salles de bain dont une avec baignoire
Cuisine bien équipée
Salle à manger
Terrasse au premier étage avec vue imprenable et barbecue
Salon avec télévision
Situé au coeur de la région viticole de Catalogne

Espace piscine commun avec chaises longues et une piscine de 10 x 4,5 mètres Seulement 18 km des plages de la Costa Dorada Universal Studios Port Aventura, Tarragone, Barcelone, etc. 30-60 minutes Internet Wi-Fi (en raison de l'épaisseur des murs en pierre, nous ne pouvons pas garantir l'accès dans toutes les chambres)

## Installations dans la maison et dans Distances la région

Jardin partagé: Ja Terrasse (privée): Ja

• Un barbecue: Ja

Piscine extérieure privée: NejPiscine extérieure partagée: Ja

Piscine clôturée: NejLave-vaisselle: Ja

Washer: JaPoêle: JaMisro ando:

• Micro-onde: Ja

• Frigo: Ja

Congélateur: JaCafetière: Ja

• Presse agrumes: Ja

Grille Pain: Ja Chaise bébé: Ja Lit d'enfant: Ja

• Télévision (chaînes normales): Ja

• l'Internet-WIFI: Ja

• Babyfoot: Ja

Panier de basket: JaBalançoires de jeux: Ja

• Village plus petit (distance de marche): Ja

PADEL à l'hébergement (partagé/privé):
 Nej

## Inclus dans le prix

• Serviettes pour salle de bains: Ja

• Linge de maison: Ja

• Électricité: Ja

• Eau: Ja

• Nettoyage final: Ja

• TVA et taxes espagnoles: Ja

• Supermarché le plus proche: 0.5

• Restaurant le plus proche: 0 km

• Distance au boulanger le plus proche: 1

• Distance au vignoble (avec dégustation): 1

• Arrêt de bus (à la ville principale): 1

Gare la plus proche (trains locaux): 1Gare la plus proche (grande vitesse-

AVE(TGV)): 8

• Accès public public le plus proche: 6

• Distance au parcours de golf: 10

• Lien vers terrain de golf: Golf Tarragona

Distance jusqu'à la plage la plus proche:
19

• Distance au village le plus proche: 1

Distance à Barcelona: 80Distance à Tarragona: 19

Distance à Vilafranca del Penedés: 25
Distance à l'aéroport de Barcelone: 75

• Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 30

## Piscine (extérieure)

Longueur: 9Largeur: 5

Profondeur minimale: 100Profondeur maximale: 270

Échelle: JaClôturé: JaChauffé: Nej







