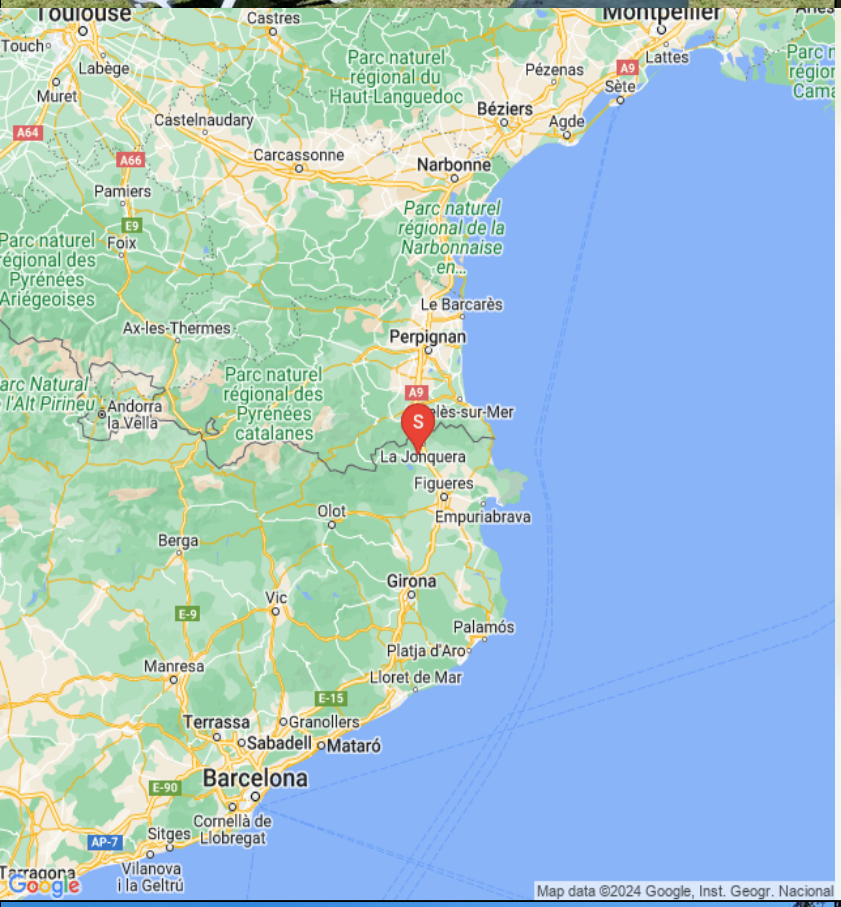
Costa Brava & Gérone



Le logement

Husnummer 10248

8 Personnes

1 Lits supplémentaires possibles

4 Chambres au total

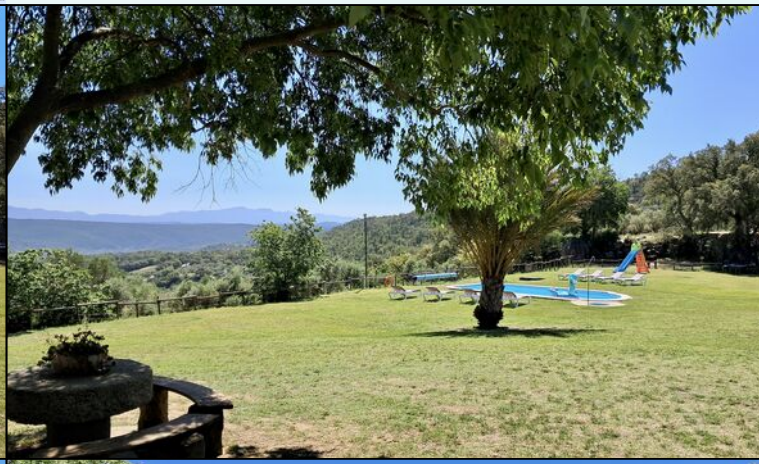
4 Chambres doubles

215 (m2)

4 Lits simples

2 Lits doubles

3 Salle de bains



Belle maison de vacances avec VUE FANTASTIQUE et à proximité d'un village de la province de Gérone, Catalogne, Espagne

Ferieboligen a le plus bel emplacement, juste au début des montagnes, vous avez donc une **belle vue sur la vallée** dans un sens, et dans l'autre sens **les Pyrénées s'élèvent.** , avec les **oliviers et les vignes** de la propriété comme un beau "capet" devant.

La maison est idéale tant pour la détente que pour les activités. Pour les enfants, le **immense jardin avec piscine** et bien d'autres choses est un succès, tout comme vous pourrez nourrir les adorables ânes de la propriété, dont leur enclos est attenant au jardin. Par la route bouclée, vous trouvez seulement 1,2 km. de la maison le joli petit village où se trouvent un restaurant et un petit supermarché et quelques autres commerces. Il existe de nombreuses possibilités de shopping supplémentaires à La Jonquera, à 6 km. loin.

Les doux propriétaires Esther et Marc vivent également sur la propriété, mais ont leur propre terrasse et jardin d'un autre côté, donc **toutes les installations sont 100% pour votre usage privé.** Ils vous offrent une intimité totale, mais nous serons bien sûr heureux de vous aider si vous avez des questions ou avez besoin de conseils sur les restaurants, les randonnées ou toute autre chose dans la région.

Ferieboligen dispose d'un grand salon décoré d'antiquités rustiques parfaitement assorties à la ferme rustique. Dans le grand espace ouvert se trouve également une longue table à manger. La cuisine est une cuisine de campagne espagnole traditionnelle, qui a conservé les éléments liés à la tradition. Ici, les propriétaires ont conservé la cheminée de la cuisine et son long banc, où la famille préparait auparavant le dîner du jour. **La cuisine est équipée de tous les équipements modernes tels qu'un lave-vaisselle, un four micro-ondes, une cuisinière et un réfrigérateur/congélateur.** Dans la cuisine se trouve également une petite table à manger.

La maison dispose de **quatre chambres très spacieuses**, toutes joliment décorées. Voici deux chambres avec lits doubles et deux chambres avec lits jumeaux et il est également possible d'installer un lit bébé. La maison dispose de **trois salles de bains** et fait au total 215 m2.

L'emplacement est vraiment bon ! Vous êtes dans un environnement catalan authentique mais à seulement 35 km. aux nombreuses plages de **la côte de la Costa Brava**. Le village est à 0,5 km. de la maison et voici le supermarché, le restaurant et les transports en commun. Il y a aussi un court de tennis public si vous avez envie de jouer un match de tennis. La région regorge de très bonnes opportunités pour des activités telles que les sports nautiques, l'équitation ou une excursion d'une journée à **Barcelone** (158 km) et à la deuxième plus grande ville de Catalogne. **Gérone** - est à 50 km. de la maison. Un incontournable est le **Museo Teatro Dalí** (un musée que les enfants et les adultes adoreront), situé à 15 km. loin . La célèbre ville **Cadaques** est à 30 km. de Ferieboligen. Si vous avez envie de jouer au golf, la région est connue pour ses nombreux et excellents parcours et le parcours de golf le plus proche est celui de Peralada, situé à 15 min. de la maison.

Ferieboligen est un excellent choix de maison de vacances en Catalogne, pour ceux qui veulent se rapprocher du producteur de vin et d'olive catalan et qui veulent être à proximité d'un village, séjourner dans un environnement authentique. mais avec un large éventail d'excellentes activités dans un trajet relativement court.

De plus, l'emplacement offre seulement 7 km. de la frontière française, la possibilité de vivre une

merveilleuse expérience culinaire française en complément des tapas et de la paella catalanes, et il y a aussi plusieurs villes côtières agréables du côté français, ainsi que les belles capitale Perpignan.

Bienvenue à Ferieboligen !

Installations de Ferieboligen :

- Maison de 215m2 avec un jardin de 3500m2
- Piscine privée
- Magnifique terrasse avec barbecue et grand balcon avec chaises longues
- 4 chambres (2 lits doubles et 4 lits simples
- +1 un lit supplémentaire possible contre supplément
- 3 belles salles de bains
- WI-FI, télévision, DVD
- Lave-vaisselle, lave-linge, micro-ondes
- Le jardin est entouré d'oliviers et de vignes
- Base idéale pour des excursions

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Balcon: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Fans - TOUTES LES DORMITORIES: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Grand village avec restaurant et comm,à pie: Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej

Distances

- Supermarché le plus proche: 0,5
- Restaurant le plus proche: 0,5
- Distance au boulanger le plus proche: 0.5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 0
- Gare la plus proche (trains locaux): 17
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 13
- Accès public public le plus proche: 0.5
- Distance au parcours de golf: 30
- Lien vers terrain de golf: www.golfperalada.com
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 35
- Distance à Barcelona: 158
- Distance à Girona: 61
- Distance à Banyoles: 29
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 15
- Distance à Tarragona: -254
- Distance à Vilafranca del Penedés: 195
- Distance à Vic: 127
- Distance à Solsona: 196
- Distance à Berga: 181
- Distance à Andorra la Vella: 206
- Distance à la frontière française: 12
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 137
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 55
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 196

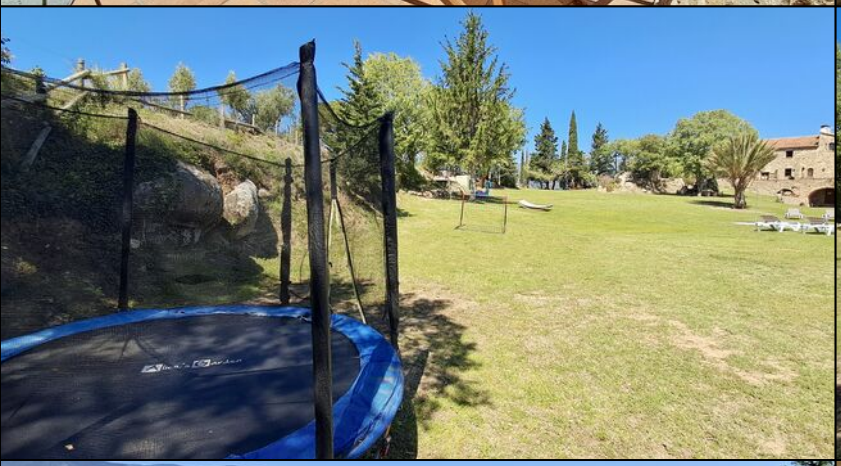
Inclus dans le prix

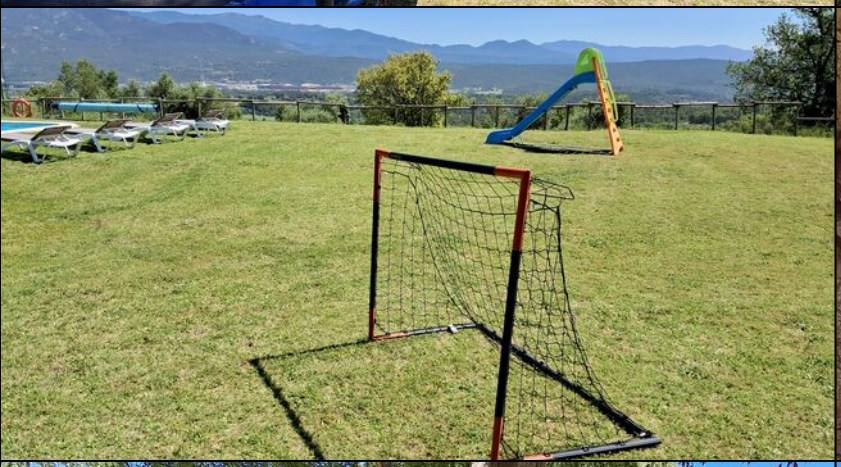
- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

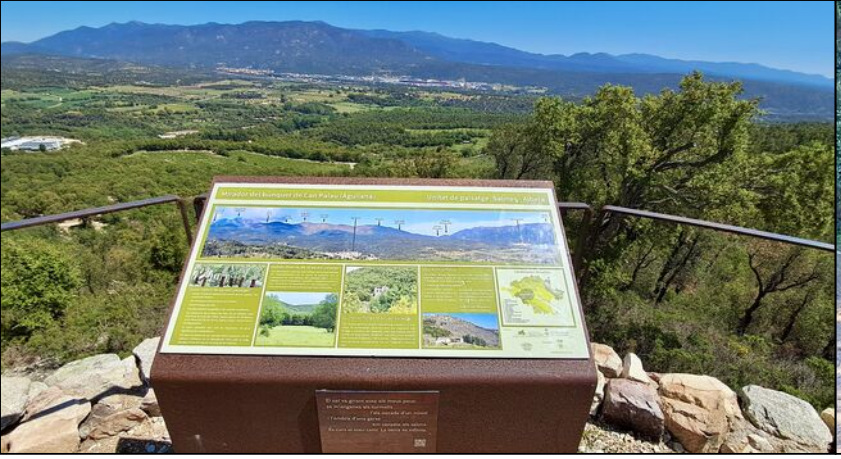
Piscine (extérieure)

- Longueur: 8
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: 120
- Profondeur maximale: 180

Carmela






Mirador del bunquer de Can Palau (Aguilana)
Unitat de pastatge (Salinas, Albera)