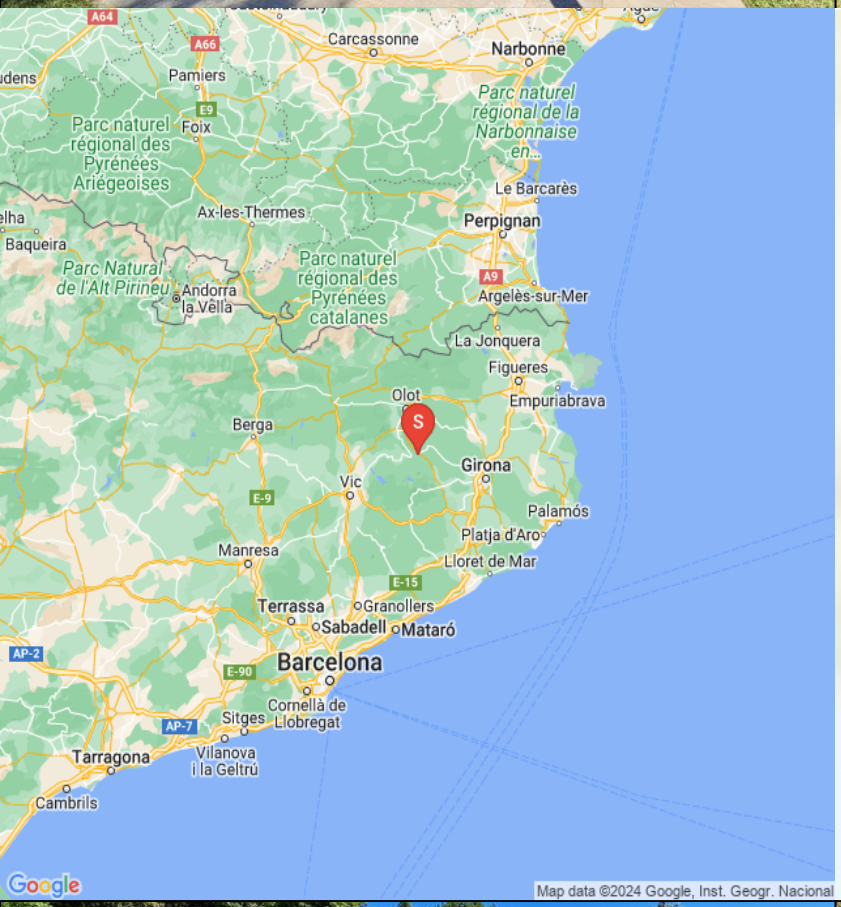
Costa Brava & Gérone







Le logement

Husnummer 53171

19 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

8 Chambres au total

5 Chambres doubles

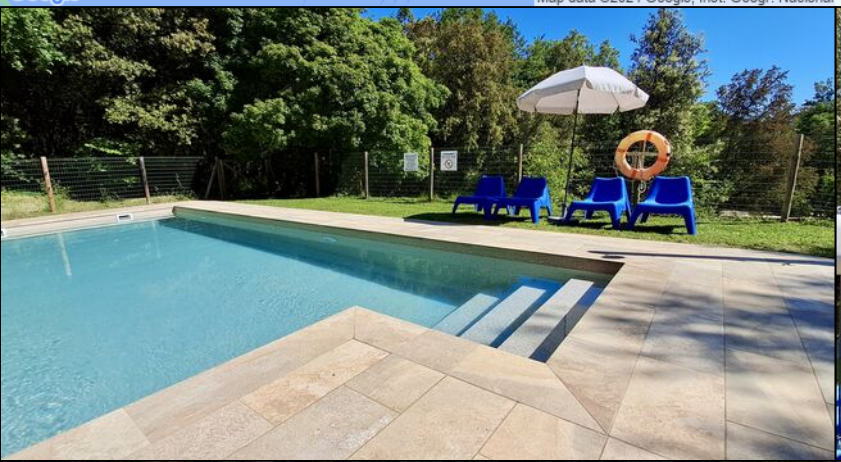
3 Chambres pour 3 personnes

Girona (m2)

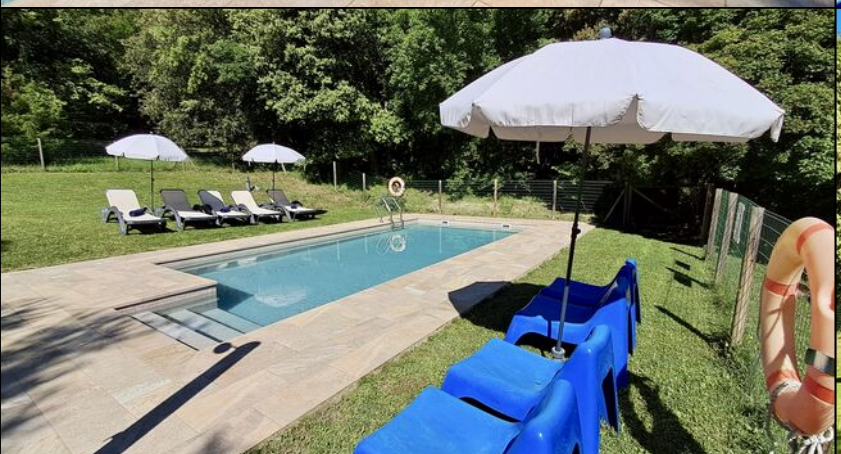
13 Lits simples

3 Lits doubles

6 Salle de bains









Ferieboligen – maison de vacances avec piscine, vue et village accessible à pied

Bienvenue à **Ferieboligen**, une **maison de vacances en Catalogne** avec situation privée, piscine et belle vue sur la vallée du Brugent et les montagnes des Guilleries. La maison est entourée de forêt et de nature, tout en étant à seulement 15 minutes à pied environ de Les Planes d'Hostoles, où vous trouverez restaurants, boulangerie, supermarché et transports publics vers Gérone et Barcelone. Ferieboligen est donc un choix idéal pour les familles et les groupes d'amis qui recherchent calme, confort et ambiance catalane authentique, sans dépendre de la voiture tous les jours.

Une maison authentique de grand standing

Ferieboligen signifie « la maison dans la petite forêt », un nom qui correspond parfaitement à son environnement paisible. L'ancienne propriété familiale a été soigneusement restaurée à partir de 2006, avec un grand respect pour l'architecture d'origine et les détails historiques de la maison. Aujourd'hui, Ferieboligen est une maison de vacances charmante et confortable, où murs en pierre, poutres en bois et éléments d'origine sont combinés avec des équipements modernes. Toutes les chambres disposent de **ventilateurs de plafond, qui créent une agréable circulation d'air avec un effet climatisation** pendant les chaudes journées d'été.

Deux bâtiments – parfait pour plusieurs familles

La propriété se compose de deux bâtiments séparés, la maison principale et El Vistador, tous deux inclus dans la location. Ils sont situés sur un terrain privé de plus de 4.000 m² et reliés par des terrasses et des espaces extérieurs. Cette configuration rend Ferieboligen particulièrement adaptée aux grandes familles, à plusieurs générations ou aux groupes d'amis souhaitant passer leurs vacances ensemble tout en profitant de la possibilité d'un peu d'intimité.

La maison principale

La maison principale comprend six chambres et quatre salles de bains réparties sur plusieurs niveaux. Sa situation à flanc de colline donne à la maison une disposition chaleureuse et pleine de caractère, avec des chambres lumineuses, de beaux espaces de séjour et un accès facile aux extérieurs. La grande cuisine est un lieu naturel de rassemblement, où des détails d'origine comme la cheminée et l'évier en pierre ont été conservés et associés à des équipements modernes ainsi qu'à un grand espace de travail pour cuisiner ensemble.

El Vistador

El Vistador est le bâtiment séparé de la propriété et offre deux chambres supplémentaires, deux salles de bains, un salon, un espace repas et une cuisine. De là, vous avez un accès direct aux terrasses et à l'espace barbecue. Le bâtiment est idéal pour les grands-parents, les enfants adultes ou une partie du groupe qui souhaite un peu plus d'intimité tout en restant proche du reste de la famille ou des amis.

Piscine, terrasses et espace de jeux

En contrebas de la maison se trouve la piscine clôturée de 8 x 4 mètres avec marches romaines, ce qui la rend facile et sûre à utiliser pour les enfants comme pour les adultes. Autour de la piscine, vous trouverez des terrasses ensoleillées et des chaises longues pour profiter de la vue et du climat

catalan. Un niveau plus bas, une grande pelouse est parfaite pour le football, le badminton, le volley-ball et le basket. Autour de la maison, plusieurs terrasses sont disponibles, couvertes ou ouvertes, afin que vous puissiez toujours trouver du soleil, de l'ombre ou un agréable endroit pour vos repas.

Village avec restaurant, boulangerie et supermarché à pied

L'une des grandes qualités de Ferieboligen est la combinaison rare d'un cadre naturel privé et d'un accès facile aux services du quotidien. En environ 15 minutes à pied, vous rejoignez Les Planes d'Hostoles, avec restaurants, cafés, boulangerie, supermarché et autres services utiles. Pour de nombreux vacanciers, c'est un vrai avantage de pouvoir laisser la voiture à la maison et sortir dîner ou acheter du pain frais le matin à pied. Il est également possible d'arriver dans la région en transports publics, ce qui est inhabituel pour une maison de vacances aussi privée.

La Garrotxa, Olot et de magnifiques expériences nature

Ferieboligen est située près de La Garrotxa, l'une des régions naturelles les plus fascinantes de Catalogne, connue pour ses volcans, ses forêts de hêtres, ses vallées vertes et ses superbes sentiers de randonnée. La célèbre voie cyclable entre Olot et Gérone passe près de la maison, et la région est idéale pour le vélo, la randonnée et les expériences en pleine nature. À environ 20 minutes de la maison se trouve Olot, la ville principale de La Garrotxa, où vous pourrez découvrir les volcans Santa Margarida et Croscat, la célèbre hêtraie Fageda d'en Jordà ainsi qu'un centre agréable avec boutiques, restaurants et marchés locaux.

Excursions à Gérone, sur la Costa Brava et à Barcelone

Ferieboligen est une base idéale pour explorer la Catalogne. Gérone est facilement accessible en voiture et offre l'une des plus belles vieilles villes médiévales d'Espagne, avec remparts, cathédrale, petites places, cafés et restaurants. Les plages de la Costa Brava sont accessibles en environ 35 minutes, avec villages côtiers charmants, plages de sable et eaux claires de la Méditerranée. Barcelone peut également être visitée lors d'une excursion d'une journée, et les amateurs d'art apprécieront le triangle Dalí avec les musées de Figueres, Púbol et Portlligat.

Les qualités de Ferieboligen

- Maison de vacances privée en Catalogne, entourée de forêt et de nature
- Belle vue sur la vallée du Brugent et les montagnes des Guilleries
- Terrain privé de plus de 4.000 m² à usage exclusif
- Deux bâtiments séparés – idéal pour plusieurs familles
- 8 chambres et 6 salles de bains
- Toutes les chambres disposent de ventilateurs de plafond avec agréable effet climatisation
- Piscine clôturée de 8 x 4 mètres
- Grande pelouse pour football, badminton, volley-ball et basket
- Plusieurs terrasses avec soleil et ombre
- Restaurant, boulangerie et supermarché accessibles à pied
- Arrivée possible en transports publics
- La voie cyclable Olot-Gérone passe près de la maison
- Excellentes possibilités de randonnée et de vélo à La Garrotxa
- À environ 20 minutes d'Olot et de la zone volcanique
- À environ 35 minutes des plages de la Costa Brava
- Accès facile à Gérone, Barcelone et au triangle Dalí
- Grand standing combiné au charme catalan authentique

```
```

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Jardin partagé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Balcon: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Terrain de football: Ja
- Campo de Futbolgolf (maison de vacances): Ja
- Panier de basket: Ja
- Climatisation (totale ou partielle): Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Serviettes pour plage et piscine: Ja

Distances

- Supermarché le plus proche: 1
- Restaurant le plus proche: 1
- Distance au boulanger le plus proche: 1
- Arrêt de bus (à la ville principale): 1
- Gare la plus proche (trains locaux): 25
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 25
- Distance au parcours de golf: 38
- Lien vers terrain de golf: http://en.pgacatalunya.com
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 59
- Distance au village le plus proche: 1
- Distance à Barcelona: 120
- Distance à Girona: 34
- Distance à Banyoles: 51
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 66
- Distance à Tarragona: 203
- Distance à Vilafranca del Penedés: 147
- Distance à Vic: 50
- Distance à Solsona: 136
- Distance à Berga: 95
- Distance à Andorra la Vella: 164
- Distance à la frontière française: 89
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 134
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 39
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 217

Piscine (extérieure)

- Longueur: 8
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: 1
- Profondeur maximale: 2
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja

Piscine (intérieure ou extérieure)

- Longueur: -8
- Largeur: 4
- Profondeur minimale: -1
- Profondeur maximale: -1.5
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej



