

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10230

20 Personnes

4 Lits supplémentaires possibles

9 Chambres au total

7 Chambres doubles

2 Chambres pour 3 personnes

420 (m2)

6 Lits simples

7 Lits doubles

7 Salle de bains



# Ferieboligen - une belle maison de vacances près de Banyoles

Ferieboligen est une **magnifique maison de vacances entièrement restaurée** datant de 1735. La maison de vacances peut accueillir jusqu'à **20 (+4) personnes**, et a tout ce dont des vacances ont besoin, y compris une grande piscine, un immense jardin et l'emplacement idéal à distance de marche d'une charmante ville lacustre. **L'environnement verdoyant et privé de Ferieboligen** fait de la maison l'endroit idéal pour se détendre. Nous pouvons vous assurer que vous passerez des vacances catalanes dans ce petit bijou de maison de vacances !

Ferieboligen est située dans une région magnifique, et nous imaginons que vous apprécierez l'environnement paisible et la nature environnante. Le **grand jardin privé** vous offre de nombreuses possibilités, qu'il s'agisse de lire un livre à l'ombre ou de jouer au football avec les membres actifs du groupe. La **piscine** sera probablement aussi un endroit prisé pendant vos vacances ! Il est clôturé pour la sécurité des enfants, vous pourrez donc facilement vous détendre en famille avec de jeunes enfants.

La maison dispose d'un bel **espace barbecue et de 3 belles terrasses**, pour que vous puissiez cuisiner et manger en plein air pendant l'été chaud catalan.

**La maison dispose de 9 chambres et 7 salles de bains.** La maison est divisée en **3 parties**, offrant à votre groupe beaucoup d'espace pour plus d'intimité. Les deux plus petites sections sont situées au rez-de-chaussée et ont un accès direct au jardin. Une section comprend 2 chambres doubles et une salle commune avec une cuisine entièrement équipée et 1 salle de bain. L'autre section comprend 3 chambres doubles et une salle commune avec une cuisine entièrement équipée et deux salles de bains.

La moitié du premier étage fonctionne comme une grande salle commune avec une **cuisine ouverte** et beaucoup d'espace, permettant à tout le groupe de dîner ensemble. Il y a aussi un **coin canapé confortable avec une télévision et un lecteur DVD**. La maison dispose également de **WI-FI**. De cet espace, un escalier extérieur vous donne un accès direct à la terrasse couverte avec l'espace barbecue. Dans l'autre partie du premier étage, vous trouverez 4 chambres spacieuses, dont 2 chambres doubles et 2 chambres triples. Il y a 4 salles de bains au total à cet étage.

**Même si Ferieboligen est située loin du tourisme de masse, elle se trouve à distance de la ville animée de Banyoles.** À seulement 800 mètres de la maison, vous trouverez le magnifique lac de Banyoles. Si vous continuez à marcher le long du lac, vous arriverez à une petite plage douillette, où vous pourrez vous baigner dans le lac, et un peu plus bas vous trouverez le café flottant. Si vous marchez 4 kilomètres dans l'autre sens, vous trouverez la ville animée de Banyoles. Il possède un centre-ville antique spectaculaire et la place principale regorge de cafés confortables et constitue un endroit idéal pour passer une soirée.

Si vous êtes intéressé par des excursions d'une journée, vous pouvez également visiter le parc naturel de la Garrotxa (à environ 15 kilomètres) ou vous pouvez visiter la belle Gérone (également connue sous le nom de petite sœur de Barcelone) qui se trouve à environ 20 km. une façon. Il y a tellement de belles activités à faire en Catalogne, que ce soit le rafting, le vélo ou la visite de merveilleux restaurants et vignobles. Si vous souhaitez vous inspirer de ce que vous pouvez faire pendant vos vacances, n'hésitez pas à nous contacter !

## Équipements de la propriété Ferieboligen :

- Une maison de 420m<sup>2</sup> entièrement restaurée
- 9 chambres
- 7 chambres doubles

- 2 chambres triples
- 7 salles de bain
- Barbecue et 3 terrasses
- Tennis de table et petite aire de jeux
- Wi-Fi
- CLIMATISATION possible (consommation facturée)
- Télévision par satellite
- Piscine clôturée
- Immense jardin
- À distance de marche de la ville
- À distance de marche du lac avec plage, location de bateaux, café ; etc.

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Climatisation: Ja
- Climatisation (totale ou partielle): Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej
- Supermarché le plus proche: 5
- Restaurant le plus proche: 5
- Distance au boulanger le plus proche: 5
- Arrêt de bus (à la ville principale): 5
- Gare la plus proche (trains locaux): 25
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 25
- Distance au parcours de golf: 25
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 40
- Distance à Barcelona: 110
- Distance à Girona: 24
- Distance à Banyoles: 5
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 35
- Distance à la frontière française: 75
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 130
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 35

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 10
- Largeur: 4

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Serviettes pour plage et piscine: Ja













