

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10238

16 Personnes

5 Lits supplémentaires possibles

8 Chambres au total

8 Chambres doubles

400 (m<sup>2</sup>)

6 Lits simples

5 Lits doubles

9 Salle de bains

8 Bain intérieur (suite)



## Grande maison de vacances avec piscine près de Figueres

Ferieboligen est une grande maison de campagne située sous le regard de la montagne Canigó; d'où une vue imprenable depuis le jardin et les nombreuses pièces. Il y a **8 chambres spacieuses alliant design traditionnel et moderne**. Toutes les chambres ont une vue magnifique ainsi que des salles de bain attenantes, la climatisation et une télévision.

Le rez-de-chaussée de la casa Ferieboligen comprend 2 salons confortables, un coin repas et une grande cuisine. Il y a une belle chambre au rez-de-chaussée qui est adaptée aux besoins des personnes handicapées. À la porte d'entrée se trouve un hall avec des escaliers qui mène au deuxième étage. **Vous trouverez ici 7 des chambres joliment décorées - toutes avec salle de bain privée.**

L'immense jardin couvre une superficie de **8 000 m<sup>2</sup>** et dispose de nombreuses installations extérieures. Une de ces installations est la grande piscine où vous pourrez vous rafraîchir pendant les nombreuses journées chaudes. Il y a plusieurs chaises longues, tables et chaises, où vous pourrez passer du temps à vous détendre et à profiter des rayons du soleil tout en gardant facilement un œil sur les enfants qui jouent dans la piscine. **La piscine a également deux salles de bains** et un réfrigérateur situé dans le pool house. Ainsi, vous pourrez facilement prendre une boisson fraîche sans avoir à marcher longtemps. Il existe également de nombreuses autres activités qui peuvent être appréciées tout au long de la journée dans les installations du grand jardin, telles qu'un court de tennis privé, une aire de jeux pour enfants avec balançoires à l'ombre, une table de ping-pong, des jeux de boules et même un petit terrain de football privé. deux buts. Le jardin comporte également de nombreuses zones ombragées avec des sièges et, bien sûr, un superbe espace barbecue - tout ce qui est indispensable pour séjourner dans la belle et chaleureuse Catalogne.

**La belle maison de vacances remonte au 17<sup>ème</sup> siècle** et offre un cadre idéal, calme et beauté. Il appartient à la famille accueillante, Prat Planas, qui a acheté la maison afin de créer un lieu où quiconque le souhaite puisse profiter d'un terrain toujours surprenant et jamais décevant.

Cette étonnante maison de vacances est située à seulement 3 km. situé dans un village accueillant avec une boulangerie, un restaurant et une épicerie locale, à quelques minutes de Figueres et offrant de superbes possibilités d'achats et un musée unique, le Teatre Dalí. Ferieboligen est le choix idéal pour ceux qui recherchent une belle maison de vacances avec de nombreuses installations extérieures.

### Retours des groupes séjournant en 2021

Comme nous ne faisons que de courtes visites dans les maisons, nous apprécions beaucoup les commentaires que nous recevons de nos clients qui y séjournent 1 ou 2 semaines. Donc, pour être aussi précis que possible sur ce à quoi s'attendre, nous avons fait cette mise à jour, sur la base des commentaires qu'ils ont eu la gentillesse de fournir. Ils ont tous apprécié leur séjour **et conviennent que la maison est de très bonne qualité**. 8 belles chambres doubles avec salles de bains et climatisation.

Isabel et sa famille essaient d'améliorer les choses en permanence pendant les nombreuses années de fonctionnement de la Ferieboligen. **Le jardin et les aménagements extérieurs datent des années 60**, comme le court de tennis, la piscine et les meubles de jardin. Chaque année, ils le réparent et ils commencent à commencer à investir pour le changer et l'améliorer (Covid-19 a donné un revers en raison d'un verrouillage forcé sans revenu). Il a beaucoup de charme, mais certaines pièces peuvent être un peu usées.

De plus, nous avons omis de mentionner dans la description que **Ferieboligen - comme de nombreuses maisons à la campagne - ont une agriculture à proximité.** Ferieboligen est située sur la même propriété que la ferme des propriétaires, où ils ont des vaches. Comme il s'agit d'une immense propriété, personnellement, nous n'avons remarqué aucun inconvénient de la ferme lorsque nous étions dans le jardin lors de nos courtes visites. Le retour d'information est qu'il peut y avoir une odeur occasionnelle, en fonction de la direction du vent et du bruit lorsque les vaches sont nourries l'après-midi. Si vous le souhaitez, vous pouvez aller voir avec vos enfants :-)

#### **Facilités dans la maison de vacances:**

- Maison de campagne mitoyenne
- 8 chambres doubles toutes avec salle de bain privée et climatisation
- 8000m2 beau jardin
- Très grande piscine (19 x 9 mètres) avec un petit bassin pour les enfants aussi
- Terrain de football
- Court de tennis
- Tennis de table
- Wifi gratuit
- Télévision par satellite
- Le village de Vilant est situé à 3 km. de Ferieboligen
- Terrain de volley
- Les confortables plages de la Costa Brava à seulement 30 minutes en voiture

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Terrain de football: Ja
- Parcours de pétanque: Ja
- Panier de basket: Ja
- Court de tennis à la maison de vacances: Ja
- Frontón-tennis (à la maison de vacances): Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Climatisation: Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej
- Supermarché le plus proche: 8
- Restaurant le plus proche: 2,5
- Distance au boulanger le plus proche: 4.5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 5
- Arrêt de bus (à la ville principale): 3
- Gare la plus proche (trains locaux): 12
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 9
- Distance au parcours de golf: 9
- Lien vers terrain de golf: <https://open.imaster.golf/es/golfspain/portal>
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 30
- Distance au village le plus proche: 3
- Distance à Barcelona: 140
- Distance à Girona: 50
- Distance à Banyoles: 25
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 10
- Distance à la frontière française: 40
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 160
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 58

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 19.5
- Largeur: 5
- Profondeur minimale: 0.5
- Profondeur maximale: 2.9
- Étapes romaines: Nej
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja





