

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10227

34 Personnes

8 Lits supplémentaires possibles

17 Chambres au total

11 Chambres doubles

4 Chambres pour 3 personnes

2 Chambres pour 4 personnes

1100 (m2)

16 Lits simples

13 Lits doubles





## **Immense maison de vacances avec de la place pour le très grand groupe de vacances**

La maison de vacances Ferieboligen est située sur une petite colline entourée de forêt et offrant une vue sur le lac. La nature environnante et les terrains très luxueux de la propriété en font un lieu paisible et privé pour vos vacances dans une très grande maison de vacances de haut standing avec piscine. La propriété a une capacité de 42 personnes.

Néanmoins, il est facile de faire des excursions dans les nombreux endroits intéressants de la Catalogne, y compris les différents sites touristiques de Dalí, la capitale régionale, Gérone, avec son histoire très intéressante et son centre-ville très animé, la Costa Brava bien sûr, et dans l'autre sens. Les parcs naturels, excellent pour les expériences en plein air.

Depuis la route, en longeant la rive du lac idyllique de Banyoles, tournez à droite pour monter dans une forêt minuscule jusqu'à l'impressionnante allée devant la maison. La maison a deux bâtiments, le bâtiment principal et le bâtiment latéral également appelé Masover. Au-dessous du bâtiment, vous avez la grande piscine avec des chaises longues, ou si vous préférez l'ombre, vous pouvez profiter de la vie sur la très grande terrasse située au-dessus de la piscine.

### **Masover (4 chambres):**

Vous avez accès au bâtiment Masover directement de la terrasse à une grande salle commune avec coin repas avec une grande table à manger, une cuisine ouverte avec plaques de cuisson, four, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur. Ensuite, il y a un salon avec télévision et cheminée, et il y a une toilette à utiliser à l'étage et de la terrasse.

En bas, vous trouvez les chambres reliées par une longue allée. Il y a quatre chambres triples spacieuses, toutes avec un lit double, un lit simple et une salle de bain privée. Les murs épais gardent les chambres agréables et fraîches pendant l'été. À l'autre bout de l'allée, il y a une autre sortie donnant un accès direct à la piscine.

### **Tor de Dant A (10 chambres):**

Le bâtiment principal a trois parties connectées. La première partie a une cour confortable avec des fleurs et une table et des chaises de terrasse. Depuis le petit couloir, vous entrez dans une salle commune avec une cheminée dans un coin et une cuisine avec de nombreux détails antiques, tels que l'évier en pierre et le réfrigérateur ancien en état de fonctionnement, et le confort moderne, par exemple un lave-vaisselle et un four micro-ondes. La maison entière est de haut niveau mais très historique et authentique.

De la cuisine, vous avez accès à une grande salle à manger. Trois marches plus haut, vous trouverez trois chambres doubles, une avec beaucoup de détails authentiques et un lit double, une avec deux lits simples et enfin une avec un lit double et un balcon avec une vue fantastique. Il y a une salle de bain. Dans la direction opposée de la salle à manger, vous trouverez un salon avec toilettes et un réfrigérateur supplémentaire avec congélateur. De plus, vous avez accès à une très grande chambre double avec deux lits doubles et une salle de bain, une autre chambre double avec salle de bain et une troisième chambre double avec un lit double.

Au premier étage avec très haut plafond, il y a un salon très spacieux avec différentes zones de repos, certaines avec vue et une avec canapés, télévision et chaîne stéréo. Il y a quatre autres chambres: une grande chambre double avec salle de bain et une très belle vue, une chambre double avec deux lits simples, une petite chambre double avec 2 lits simples et une salle de bain avec baignoire.

### **Tor de Dant B (3 chambres):**

De Tor de Dant A, un très bel escalier taillé dans la pierre mène à Tor de Dant B. La maison étant située sur une colline, cette partie est en réalité également située au niveau du sol, mais au même

niveau que la piscine.

Tout d'abord, vous passez devant une grande chambre double avec une salle de bain avec douche, puis vous entrez dans un salon avec un coin canapé avec télévision et une cuisine ouverte avec lave-vaisselle, four, micro-ondes, plaques chauffantes, réfrigérateur et congélateur. Quelques marches plus haut, vous entrez dans une autre zone commune avec table à manger et accès à une salle de bain et à deux chambres doubles avec lits doubles.

De cette partie de la maison, vous pouvez entrer dans une autre terrasse très confortable avec des oliviers et une très belle vue. Il y a aussi un barbecue. La maison propose de nombreuses activités, comme par exemple un terrain de football, une table de ping-pong et un accès WiFi.

**Alentours:**

La propriété entière comprend 15.000 m<sup>2</sup>, vous avez donc un très haut niveau de confidentialité. La maison est entourée d'oliviers et d'arbres fruitiers, il y a beaucoup de retraites confortables pour se détendre au soleil et à l'ombre, comme on le préfère, et la piscine et la terrasse sont parfaites pour réunir même de très grands groupes pour manger ensemble. se détendre.

Le lac de Banyoles est à seulement 4 km. et en 20 minutes, vous pouvez être à Gérone, ville fantastique et capitale régionale. Les routes offrent un accès facile aux parcs nationaux à l'intérieur des terres et à la zone côtière avec les plages de la Costa Brava dans l'autre sens.

Il y a beaucoup d'expériences sportives, culturelles et gastronomiques dans la région, et si vous voulez essayer un dîner typiquement catalan à la maison, nous collaborons avec les chefs Rosa et Carlos qui viennent cuisiner à la maison.

**Equipements de la maison de vacances Ferienboligen:**

- 17 chambres (13 lits doubles et 16 lits simples)
- 16 salles de bain
- 3 cuisines (toutes avec réfrigérateur, lave-vaisselle et micro-ondes)
- Piscine (clôturée)
- Internet WIFI
- Plusieurs terrasses et barbecue
- Tennis de table
- terrains de football
- Machine à laver et sèche linge

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- billard: Ja
- Terrain de football: Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé):  
Nej
- Supermarché le plus proche: 5
- Restaurant le plus proche: 5
- Distance au boulanger le plus proche: 5
- Distance au vignoble (avec dégustation):  
35
- Arrêt de bus (à la ville principale): 5
- Gare la plus proche (trains locaux): 25
- Gare la plus proche (grande vitesse-  
AVE(TGV)): 25
- Distance au parcours de golf: 30
- Distance jusqu'à la plage la plus proche:  
39
- Distance au village le plus proche: 5
- Distance à Barcelona: 120
- Distance à Banyoles: 5
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí):  
42
- Distance à la frontière française: 64
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 128
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 30
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 214

### Piscine (extérieure)

- Longueur: 11
- Largeur: 5

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja















