

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10989



# Ferieboligen

Masia catalane exclusive du **XVIIe siècle**, agrandie au XIXe siècle et entièrement restaurée au XXIe siècle, située dans la paisible campagne de **Corçà, Baix Empordà**, à seulement quelques minutes des plus belles plages et des villages pittoresques de la **Costa Brava**.

Cette propriété remarquable préserve le caractère authentique de l'architecture rurale traditionnelle – avec des éléments tels que la **voûte catalane** – tout en offrant le confort de la vie moderne, au sein d'un vaste domaine privé soigneusement entretenu.

## The House

La masia offre de vastes espaces intérieurs répartis sur trois niveaux, combinant charme historique et confort contemporain.

### Rez-de-chaussée

Hall d'entrée avec voûte catalane, spacieux salon avec cheminée et accès à une terrasse couverte, cuisine indépendante entièrement équipée avec accès à la terrasse, toilettes invités, buanderie avec lave-linge, sèche-linge et étendoir, ainsi qu'une salle polyvalente / salle de jeux donnant sur un porche extérieur meublé.

### Premier étage

Grand espace salon et salle à manger ouvert reliant toutes les pièces de cet étage. La cuisine originale de la masia a été rénovée et entièrement équipée et s'ouvre sur une terrasse couverte offrant une belle vue sur l'ensemble de la propriété.

Cet étage comprend également cinq chambres : trois chambres doubles, une chambre avec deux lits simples et une chambre avec trois lits superposés pouvant accueillir jusqu'à six enfants, ainsi que deux salles de bains avec douche.

### Deuxième étage

Deux superbes suites privées, chacune avec un lit double, un espace salon et une salle de bains complète.

## Outdoor Areas

La propriété est accessible par une **allée bordée d'arbres** menant à la masia, entourée de **30 000 m<sup>2</sup> de terrain privé et de jardins paysagers**.

À l'extérieur, la **piscine privée** ainsi que plusieurs terrasses et porches offrent des espaces parfaits pour se détendre, dîner et profiter des vues ouvertes sur la campagne et de l'atmosphère paisible de l'Empordà.

## Facilities

- Capacité : jusqu'à 18 personnes
- 7 chambres
- 4 salles de bains + 1 WC invités
- Cuisine entièrement équipée

- Wi-Fi
- Piscine privée
- Vue ouverte sur la campagne
- Parking privé
- Chauffage pour l'hiver

## Les environs

Ferieboligen bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur du **Baix Empordà**, l'une des régions les plus belles et authentiques de la **Costa Brava**. À quelques minutes en voiture, les visiteurs peuvent découvrir une grande diversité de paysages – plages dorées, criques cachées, vignobles, collines verdoyantes et villages historiques.

Le littoral voisin offre de nombreuses possibilités pour profiter du style de vie méditerranéen. Passez la journée à naviguer le long de la Costa Brava, explorez des criques isolées en kayak ou en paddle, ou détendez-vous sur certaines des plus belles plages de la région. Les sentiers côtiers et les routes de campagne sont également parfaits pour le cyclisme et la randonnée, avec des vues spectaculaires sur la mer et la campagne.

Pour les amateurs de culture et d'histoire, les villages environnants sont pleins de charme. Des villages médiévaux tels que **Pals**, **Peratallada** et **Begur** invitent à flâner dans leurs ruelles pavées, tandis que l'héritage artistique de **Salvador Dalí** peut être découvert à proximité à Figueres, Portlligat et Púbol.

L'Empordà est également réputé pour sa gastronomie et ses vins. Les visiteurs peuvent découvrir des domaines viticoles locaux, dîner dans d'excellents restaurants allant de la cuisine catalane traditionnelle aux restaurants étoilés Michelin, ou encore explorer les marchés hebdomadaires animés où les produits locaux, fromages, fruits de mer et spécialités régionales reflètent les riches traditions culinaires de la région.

Entre nature, culture, activités de plein air et gastronomie exceptionnelle, la Costa Brava offre un cadre unique – faisant de **Ferieboligen** un point de départ idéal pour découvrir le meilleur de cette région extraordinaire.

## Installations dans la maison et dans la région

- Piscine extérieure privée: Nej
- Piscine clôturée: Nej
- l'Internet-WIFI: Nej
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej













