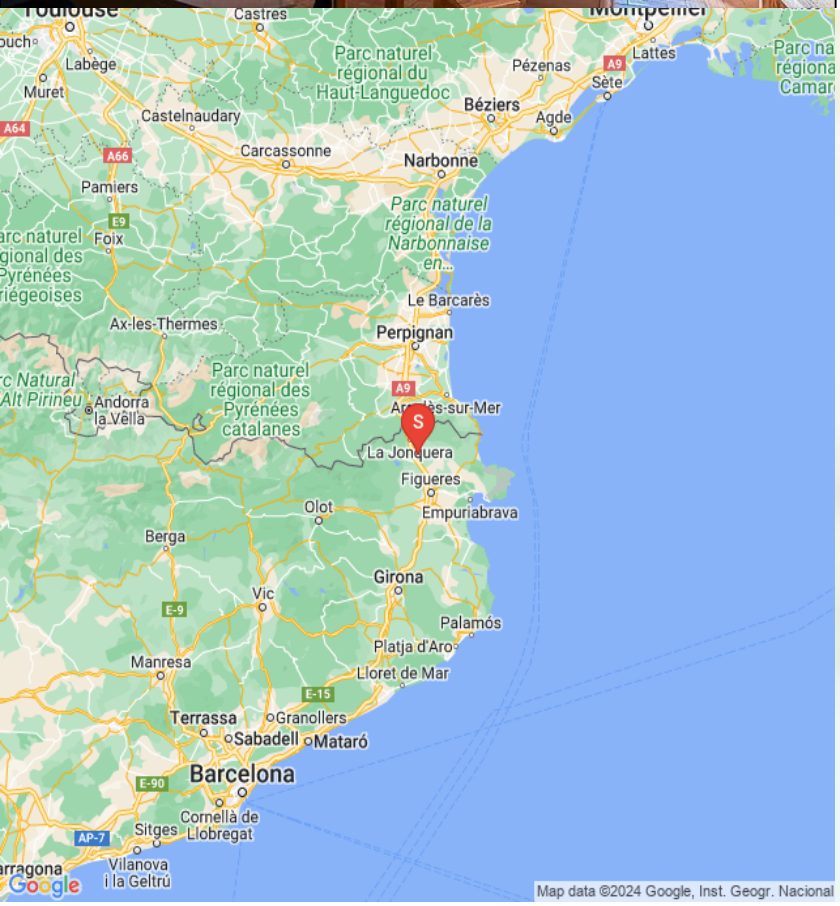
# Costa Brava & Gérone






**Le logement**

Husnummer 10957

8 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

4 Chambres au total

4 Chambres doubles

6 Lits simples

1 Lits doubles

4 Salle de bains

4 Bain intérieur (ensuite)

# Can Matin - Migjorn ; 200m2 d'excellence, avec des intérieurs fantastiques et une terrasse privée !

Parmi les quatre appartements à louer individuellement que la propriété **Can Matin** a à offrir, l'**appartement Migjorn** est le **plus grand** d'entre eux et le plus certainement pour offrir une expérience **sublime**, quel que soit le client. Arborant une cuisine moderne **élégante et minimaliste**, de **beaux meubles en bois**, des **canapés confortables** et des **espaces de détente** et des murs rustiques en pierre. , l'appartement **dégage** une **aura de charme**, qui ne manquera pas de **séduir** tout visiteur. De plus, la **terrasse privée** de l'appartement offre aux visiteurs un **excellent emplacement** pour se détendre à l'ombre, jouer à des jeux de société/de cartes et dîner à l'extérieur. En effet, cet appartement de 200m2 saura répondre à coup sûr à vos besoins – alors bienvenue à **Can Matin - Migjorn !**

## Les installations intérieures :

L'appartement est situé à l'**étage supérieur** du bâtiment principal de Can Matin et dispose de **3 chambres** et dispose de **3 chambres**. toutes équipées de **chauffage, climatisation** et de **salles de bains privatives**. La chambre **La Carinyena** comprend **1 lit double** et **1 lit simple**. Les **deux autres pièces** - **Garnatxa** et **Muscat** - chacune est équipée d'**un lit double** (pouvant être transformé en **2 lits simples**) et d'**1 canapé-lit**. Muscat a un accès direct à la **terrasse de Migjorn** au deuxième étage. **Garnaxta** est orienté à l'ouest et dispose également d'une petite table avec des chaises, d'une **TV** et d'un **petit canapé**. Les fenêtres offrent une **superbe vue** sur la propriété et les paysages au-delà.

Comme **Garnaxta**, **Muscat** et **La Carinyena** disposent également chacun d'une **TV**.

**La cuisine de Migjorn** est **bien équipée** avec un **réfrigérateur, un four micro-ondes, un four, un lave-vaisselle et des ustensiles de cuisine**. De plus, il est également livré avec de la vaisselle et des fournitures de base telles que de l'huile, du sel et du poivre.

La **salle à manger** de l'appartement dispose d'une longue et **table à manger en bois élégante** pouvant accueillir jusqu'à **12 personnes**, est reliée au **terrasse privée**, et constitue un endroit idéal pour **manger à l'intérieur**. La chambre elle-même est **élégante** et **charmante rustique**.

Enfin, le **salon** - également avec accès à la terrasse privée – est livré avec un **canapé confortable**, de petites tables basses, une **cheminée**, une **télévision** et de plus petits **canapés** pour 1 personne. Détendez-vous dans le canapé et regardez un film sur la télévision au coin du feu, après avoir mangé un délicieux dîner catalan sur la terrasse extérieure privée. en chair et en os, vous pouvez profiter de la brise fraîche des premières heures de la nuit catalane, ou vous et votre groupe de voyage **vous détendre dans le canapé** tout en profitant de nombreuses heures de bonne conversation.

## Les aménagements extérieurs :

Cette pierre de granit «Mas» est devenu un hébergement rural durable, **avec un jardin biologique,**

une cuisine maison et une petite cave pour déguster l'Empordà; vins. Vous pourrez profiter d'emmener les plus petits cueillir les légumes du jardin.

Dans le jardin, il y a de nombreux espaces et coins différents,**deux grands porches avec barbecue** et aussi un magnifique belvédère en pierre et bois, le tout au bord de la piscine et du jacuzzi, tous deux d'eau salée. **Vous trouverez également des équipements sportifs** tels que des vélos, des raquettes, un filet, des ballons, un but et des quilles traditionnelles catalanes. Il convient également de mentionner la **multitude d'itinéraires de randonnées pédestres, cyclistes ou VTT** qui entourent le Mas.

Le centre naturel du chaud été catalan est le magnifique espace piscine. Ici vous trouvez la**piscine, de 4 mètres x 11 mètres**, **jacuzzi avec solarium** et un gazebo. Deux 2 grands porches avec barbecue au gaz et/ou bois ou charbon de bois. fournissent de l'ombre et constituent l'endroit idéal pour cuisiner en plein air. Il y a aussi un petit porche supplémentaire. La propriété dispose d'un parking privé et même maintenant de chargeurs électriques, vous pouvez donc recharger la voiture tout en vous relaxant au bord de la piscine.

## Les environs :

La situation dans le paysage vallonné vous offre une **belle vue sur les Pyrénées** séparant la Catalogne de la France et à l'intérieur des terres, vous pouvez trouver toutes sortes d'activités de plein air (randonnée, kayak, vélo, etc.). Dans l'autre sens, vous pouvez traverser les collines jusqu'au charmant village balnéaire de Port Bou, ou via Figueres jusqu'aux longues plages de sable de Roses, par exemple, et vous baigner dans la mer Méditerranée en seulement 30 minutes de route environ.

En séjournant près de **Figueres**, je vous recommanderai une visite au spectaculaire Musée Teatro Dali, n'oubliez pas de réserver vos billets à l'avance pour éviter la file d'attente. Un peu plus loin sur l'autoroute E-16, vous pourrez visiter **Gérone**, qui est l'une de nos villes préférées de Catalogne. Nous avons également un blog sur la ville : https://cataloniaholidaylettings.co.uk/blogs/girona-also-known-as-barcelonas-charming-little-sister

A mentionner également trois sites naturels extraordinaires : les parcs naturels du Cap de Creus, celui des Aiguamolls (basses eaux) et le parc naturel des Albères,  ils abritent des monuments historiques tels que le monastère de Sant Pere de Rodes, celui de Sant Quirze de Colera ou le château de Requesens.

Localement, il y a un **village confortable à distance de marche (1,5 km.)**. Ce village médiéval avec des maisons en pierre, est bien connu pour les **plusieurs caves locales de la DO Empordà.** Il est entouré de sentiers avec des murs en pierre sèche et des paysages viticoles qui cohabitent avec les monuments mégalithiques de la région. Ici, vous trouvez un restaurant et une boulangerie à distance de marche.

## Installations :

- Appartement de 200 m2
- 3 chambres ; Garnaxta, Muscat et La Carinyena
- La Carinyena : 1 lit double et 1 lit simple
- Garnaxta : 1 lit double et 1 canapé-lit
- lMuscat : 1 lit double et 1 canapé lit

- Toutes les chambres : chauffage, climatisation et salle de bain attenante
- Cuisine : réfrigérateur, micro-ondes, four, lave-vaisselle et ustensiles de cuisine
- Salle à manger avec table à manger pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes
- Terrasse privée
- Salon : canapé confortable, petites tables basses, cheminée, télévision et petits fauteuils pour 1 personne
- Wi-Fi

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin partagé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Nej
- Piscine extérieure partagée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Lave-vaisselle: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Climatisation: Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

## Distances

- Supermarché le plus proche: 1,5
- Restaurant le plus proche: 1,5
- Distance au boulanger le plus proche: 1.5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 15
- Arrêt de bus (à la ville principale): 7
- Gare la plus proche (trains locaux): 14
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 16
- Distance au parcours de golf: 15
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 28
- Distance au village le plus proche: 1,5
- Distance à Barcelona: 149
- Distance à Girona: 69
- Distance à Banyoles: 59
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 14
- Distance à la frontière française: 8
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 164
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 68
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 264