

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10936

4 Personnes

2 Chambres au total

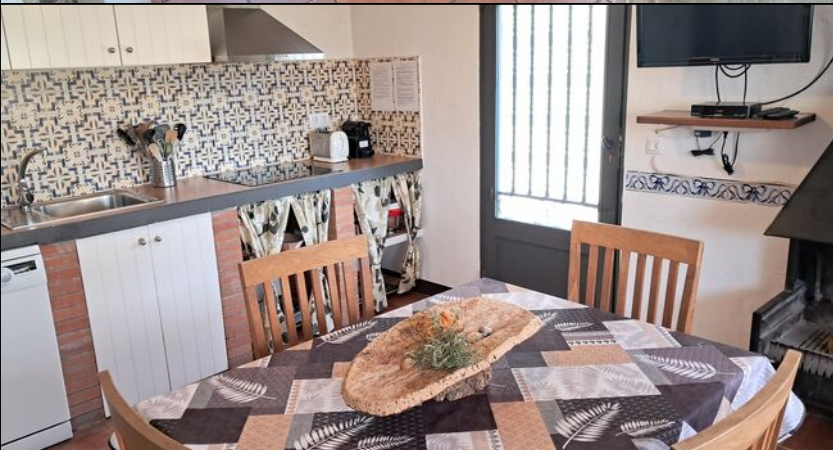
2 Chambres doubles

45 (m2)

2 Lits simples

1 Lits doubles

1 Salle de bains



# Appartement confortable de 2 chambres avec terrasse privée !

Dans la campagne idyllique de Catalogne, se trouve Can de Gato - une propriété au charme rustique qui transparaît jusque dans les briques de ses maisons ! Avec un grand jardin avec diverses activités auxquelles participer, des vues magnifiques et la campagne doucement enveloppant vous et le propriété, vous êtes sûr de passer un merveilleux moment ! Nous vous souhaitons un accueil chaleureux - à Can de Gato, et un de ses appartements, Can de Gato - Can de Gato - Graner!

## Équipements de l'appartement Graner :

L'Appartement Graner est un confortable appartement au rez-de-chaussée de 45 m2 avec deux chambres, une cuisine commune et une terrasse privée.

La cuisine est intégrée à la salle commune. Il est bien équipé avec lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, grille-pain, cafetière à capsules Nespresso, micro-ondes et plaque vitrocéramique.

La salle commune comprend une table à manger, un canapé et WIFI. Télévision par satellite et cheminée.

Il y a deux chambres confortables, une avec deux lits doubles, où vous trouverez également l'accès au patio privé. Il dispose de ventilateurs pour les nuits chaudes. Ensuite, il y a la deuxième chambre, qui est une chambre double et ici, il y a un ventilateur de plafond pour maintenir la température agréable. Les deux chambres partagent la salle de bain avec baignoire.

Le terrasse privée est idéal si vous amenez un chien, car il est entièrement fermé et environ 30 m2. Elle est bien sûr également idéale comme terrasse, avec table et chaises, et un chauffage au gaz propane si vous venez hors saison. Il y a une deuxième terrasse devant l'entrée de l'appartement faisant partie des installations communes, mais idéale pour cet appartement. Il fournit de l'ombre sous les arbres lors des journées chaudes.

Bienvenue à l'Appartement Graner !

## De nombreuses installations agréables et partagées disponibles :

Lors de votre séjour à Can de Gato, outre les installations de votre maison de vacances, vous aurez accès aux nombreuses installations communes qu'offre la propriété.

Le jardin est grand, entièrement clôturé, spacieux de 3100m2, avec divers arbres et plantes, et partagé entre les différentes maisons. Dans le jardin, vous trouverez de nombreuses activités/équipements.

L'une est la piscine commune partagée, avec une piscine ronde séparée pour les enfants. Les deux piscines se trouvent dans la même zone, qui est clôturée. Il y a plusieurs chaises longues pour vous allonger et vous détendre également. De l'autre côté de la clôture, il y a une balançoire pour les enfants.

Il y a aussi la terrasse couverte, avec des chaises, une petite table et - plus en arrière - un

**canapé en pierre fixé au mur.** Dans le jardin, vous trouverez également une **installation de tennis de table** et un **petit terrain de football.**

**De plus,** il y a une salle de jeux dans laquelle les enfants peuvent s'amuser - - livré avec, entre autres, une **installation de baby-foot.**

Une autre installation commune est une **machine à laver** et une **planche à repasser pour vos vêtements.**

Le jardin dispose également d'un **poulailler avec deux poules et deux lapins.**

## **Les grands environs**

**Can de Gato** est situé dans un **petit village idéalement situé** juste entre la **belle capitale régionale de Gérone** , **Figueres** avec le "**Museo Teatro Dalí**" et les plages de la Costa Brava, par exemple à **L'Escala**, le tout à environ 20 minutes en voiture loin. Il n'y a pas de services dans le village, mais dans le prochain village à 3 km. plus loin, vous trouverez une **boulangerie**, un **restaurant** et une **gare** avec des **trains directs** pour Gérone et Barcelone. Le **supermarché le plus proche** se trouve à **6 km. à Bâscara.**

L'emplacement est donc parfait pour **explorer la Costa Brava.** Vous pouvez aller aux **plages**, **manger au restaurant**, visiter les **villes intéressantes avec leurs marchés hebdomadaires** et bien sûr le musée Dalí et/ou son château. La région est également idéale pour la **randonnée à pied et à vélo**, qu'il s'agisse d'itinéraires plus difficiles ou de la Voie verte qui vous emmène sur un **itinéraire adapté aux enfants** de **Olot à Olot.** **strong>Gérone ou Gérone** jusqu'à la côte.

## **Équipements de la maison de vacances**

- Cuisine avec lave-vaisselle, lave-linge, avec lave-vaisselle, lave-linge, grille-pain, four, cafetière à capsules Nespresso/cafetière italienne/cafetière avec filtre intégré, réfrigérateur/congélateur, micro-ondes et plaque vitrocéramique.
- 2 chambres à coucher ; 1 chambre double avec lit king size, 1 chambre avec 2 lits simples
- Salle de bain 1 avec baignoire, douche et bidet - 1 avec baignoire
- Salon avec une smart-TV et SAT
- Patio privé de 33m2 avec barbecue

## **Installations partagées :**

- Piscine commune, piscine ronde séparée pour les enfants
- Jardin, 3100 m2 avec pelouse, arbres/plantes. Le tout clôturé. Terrasse couverte
- Salle de jeux intérieure pour enfants
- Salle de lecture
- Espace barbecue, terrasse avec table et bancs pour manger et dîner dehors, sous les arbres
- Petit terrain de football
- Balançoire pour enfants
- Aire de jeux pour enfants et adultes : but de foot et panier de basket
- Tennis de table
- Pincettes à linge et corde à linge
- Lave-linge et planche à repasser (communs)

- Un poulailler avec deux poules et deux lapins
- Aire de stationnement sur le terrain
- Internet
- Service traiteur
- Livraison à domicile de fruits et légumes directement du producteur
- Réception

# Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Jardin partagé: Ja
- Terrasse (partagée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Nej
- Piscine extérieure partagée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Terrain de football: Ja
- Panier de basket: Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Fans - TOUTES LES DORMITORIES: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej
- Chargeur (pour voiture électrique): Ja

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

- Supermarché le plus proche: 2,5
- Restaurant le plus proche: 2,5
- Distance au boulanger le plus proche: 2.5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 35
- Arrêt de bus (à la ville principale): 2.5
- Gare la plus proche (trains locaux): 2.5
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 27
- Accès public public le plus proche: 0
- Distance au parcours de golf: 7
- Lien vers terrain de golf: <https://www.maspages.com/el-camp>
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 17
- Distance au village le plus proche: 2,5
- Distance à Barcelona: 122
- Distance à Girona: 25
- Distance à Banyoles: 20
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 21
- Distance à Tarragona: 212
- Distance à Vilafranca del Penedés: 156
- Distance à Vic: 90
- Distance à Solsona: 203
- Distance à Berga: 142
- Distance à Andorra la Vella: 201
- Distance à la frontière française: 38
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 135
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 35
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 218

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 9
- Largeur: 5
- Profondeur minimale: 100
- Profondeur maximale: 180
- Étapes romaines: Ja
- Clôturé: Ja





