

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10930

5 Personnes

5 Lits supplémentaires possibles

2 Chambres au total

1 Chambres doubles

1 Chambres pour 3 personnes

130 (m2)

3 Lits simples

1 Lits doubles

2 Salle de bains



# Profitez des merveilles de la vie en chalet sur une propriété partagée dans la magnifique campagne catalane - bienvenue à Ferieboligen !

Dans la **campagne idyllique** de Catalogne, se trouve **Ferieboligen** - ; une propriété au **charme rustique** qui transparaît jusque dans les briques de ses maisons ! Avec un **grand jardin** avec **diverses activités** auxquelles participer, **des vues magnifiques** et la campagne doucement **enveloppant** vous et le propriété, vous êtes sûr de passer un **merveilleux moment** ! Nous vous souhaitons un **accueil chaleureux** - à Ferieboligen, et l'un de ses appartements, Ferieboligen - Ferieboligen !

## Equipements de l'appartement

La maison fait **130m<sup>2</sup>** au total et est assez **spacieuse**, étant située au **rez-de-chaussée** de la maison principale.</p >

Au total, il y a **2 chambres**. L'une d'elles dispose d'un luxueux **lit double king-size** (180x220cm), avec une **salle de bain** attenante - comprenant une **baaignoire**, un **bidet** et une **douche**. L'autre chambre est **idéale pour les enfants** - comprenant **3 lits simples** (80x190cm) et une **salle de bain** avec **douche**. Cette pièce est **accessible de l'extérieur** et par la chambre double.

Le grand **salon de 50 m<sup>2</sup>** comprend **2 canapés** et une **table basse**, une **cheminée**, satellite < strong>Smart-TV et une longue **table à manger**.

De plus, la grande **cuisine** est **bien équipée** pour répondre à vos besoins culinaires ; contenant un **lave-vaisselle**, un **machine à laver**, un **grille-pain**, un **four**, une **machine à café à capsules** avec un **filtre intégré**, un **réfrigérateur/congélateur**, un **micro-ondes** et une **plaque vitrocéramique**.

Sur le **patio privé de 45 m<sup>2</sup>**, où vous pourrez vous asseoir, vous détendre et dîner sous le **merveilleux temps catalan**, offrant une **ambiance merveilleuse** à les soirées dehors, en regardant le ciel de la campagne, en buvant du vin de l'un des vignobles locaux, par exemple.

## Si vous êtes plus de 5 personnes - Des chambres supplémentaires peuvent être ajoutées à votre réservation !

Comme décrit, l'appartement Ferieboligen a une capacité pour 5 personnes. Mais si vous êtes plus de 5 personnes, Ferieboligen a la solution parfaite, car ils disposent de deux chambres supplémentaires séparées, qui peuvent être réservées séparément, et vous donnent la possibilité de séjourner jusqu'à 5 personnes supplémentaires.

Pour la **DISPONIBILITÉ**, veuillez **NOUS CONTACTER**, car le calendrier est bloqué, il ne peut donc pas être utilisé pour consulter les disponibilités. ([info@sydensferiehuse.dk](mailto:info@sydensferiehuse.dk))

Liens vers les appartements :

El Porticó: <https://maisonsdevacancescatalogne.fr/costa-brava-girona/can-de-gato-el-portic>

La Finestreta :

<https://maisonsdevacancescatalogne.fr/costa-brava-girona/can-de-gato-la-finestreta>

## De nombreuses installations agréables et partagées disponibles

Lors de votre séjour à **Ferieboligen**, outre les installations de votre maison de vacances, vous aurez **accès aux nombreuses installations communes** qu'offre la propriété.

Le jardin est **grand, entièrement clôturé, spacieux de 3100m<sup>2</sup>**, avec **divers arbres et plantes**, et partagé entre les différentes maisons. Dans le jardin, vous trouverez de nombreuses activités/équipements.

L'une est **lapiscine commune partagée**, avec une **piscine ronde séparée** pour les enfants. Les deux piscines se trouvent dans la même zone, qui est **clôturée**. Il y a également plusieurs **chaises longues** pour s'allonger et se détendre. De l'autre côté de la clôture, il y a une **balançoire** pour les enfants.

Il y a aussi la **terrasse couverte**, avec des **chaises, une petite table** et - plus en arrière - un **canapé en pierre fixé au mur**. Dans le jardin, vous trouverez également une **installation de tennis de table** et un **petit terrain de football**.

**De plus**, il y a une salle de jeux dans laquelle les enfants peuvent s'amuser - et livré avec, entre autres, une **installation de baby-foot**.

Une autre installation communell y a une **machine à laver** et une **planche à repasser pour vos vêtements**.

Le jardin dispose également d'un **poulailler avec deux poules et deux lapins**.

## Les grands environs

Ferieboligen est situé dans un **petit village idéalement situé** juste entre la **belle capitale régionale de Gérone**, **Figueres** avec le "**Museo Teatro Dalí**" et les plages de la Costa Brava, par exemple à **L'Escala**, le tout à environ 20 minutes en voiture loin. Il n'y a pas de services dans le village, mais dans le prochain village à 3 km. plus loin, vous trouverez une **boulangerie, un restaurant** et une **gare** avec des **trains directs** pour Gérone et Barcelone. **Lesupermarché le plus proche** se trouve à **6 km. à Bâscara**.

L'emplacement est donc parfait pour **explorer la Costa Brava**. Vous pouvez aller aux **plages, manger au restaurant**, visiter les **villes intéressantes avec leurs marchés hebdomadaires** et bien sûr le musée Dalí' et/ou son château. La région est également idéale pour la **randonnée à pied et à vélo**, qu'il s'agisse d'itinéraires plus difficiles ou de la Voie verte qui vous emmène sur un **itinéraire adapté aux enfants** de **Olot à Olot**. **strong>Gérone ou Gérone** jusqu'à la côte.

## Équipements de la maison de vacances

- Cuisine avec lave-vaisselle, lave-linge, avec lave-vaisselle, lave-linge, grille-pain, four, cafetière à capsules Nespresso/cafetière italienne/cafetière avec filtre intégré, réfrigérateur/congélateur, micro-ondes et plaque vitrocéramique.
- 2 chambres ; 1 chambre double avec lit king size, 1 chambre avec 3 lits simples

- 2 salles de bains ; 1 avec baignoire, douche et bidet - 1 avec baignoire
- Salon de 50 m2, chauffé et doté d'une télévision intelligente et SAT
- Terrasse privée de 45 m2 avec barbecue

### **Installations partagées :**

- Piscine commune, piscine ronde séparée pour les enfants
- Jardin, 3100 m2 avec pelouse, arbres/plantes. Le tout clôturé. Terrasse couverte
- Salle de jeux intérieure pour enfants
- Salle de lecture
- Espace barbecue, terrasse avec table et bancs pour manger et dîner dehors, sous les arbres
- Petit terrain de football
- Balançoire pour enfants
- Aire de jeux pour enfants et adultes : but de foot et panier de basket
- Tennis de table
- Pincettes à linge et corde à linge
- Lave-linge et planche à repasser (communs)
- Un poulailler avec deux poules et deux lapins
- Aire de stationnement sur le terrain
- Internet
- Service traiteur
- Livraison à domicile de fruits et légumes directement du producteur
- Réception

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin partagé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Nej
- Piscine extérieure partagée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Televisión (con cadenas de Satelite): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Terrain de football: Ja
- Panier de basket: Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- Village plus petit (distance de marche): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej
- Chargeur (pour voiture électrique): Ja
- Supermarché le plus proche: 2,5
- Restaurant le plus proche: 2,5
- Distance au boulanger le plus proche: 2.5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 35
- Arrêt de bus (à la ville principale): 2.5
- Gare la plus proche (trains locaux): 2.5
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 27
- Distance au parcours de golf: 7
- Lien vers terrain de golf: <https://www.maspages.com/el-camp>
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 17
- Distance au village le plus proche: 2,5
- Distance à Barcelona: 122
- Distance à Girona: 25
- Distance à Banyoles: 20
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 21
- Distance à Tarragona: 212
- Distance à Vilafranca del Penedés: 157
- Distance à Vic: 90
- Distance à Solsona: 204
- Distance à Berga: 143
- Distance à Andorra la Vella: 201
- Distance à la frontière française: 38
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 135
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 35
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 218

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 9
- Largeur: 5
- Profondeur minimale: 100
- Profondeur maximale: 180
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Nej
- Clôturé: Ja





