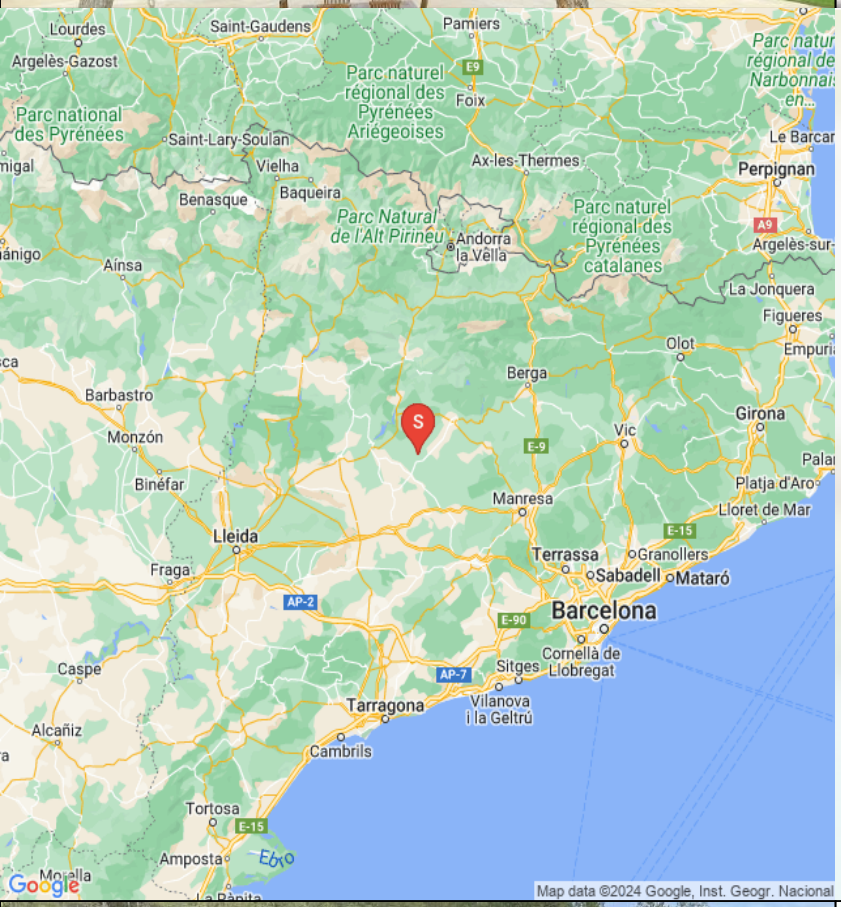
# Urgell & Lleida




**Le logement**

Husnummer 104902

4 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

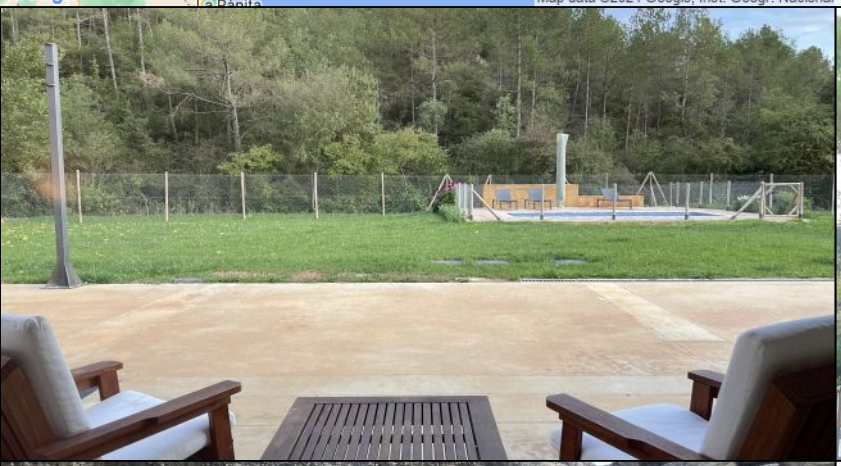
2 Chambres au total

2 Chambres doubles

65 (m2)

2 Lits doubles

1 Salle de bains



# Ancien moulin à eau magnifiquement réformé et adapté aux chiens pour 4-6 personnes !

**Ferieboligen est un endroit spacieux** pour **une famille à la recherche de paix, d'une piscine et d'un environnement spacieux**. La grande propriété autour du petit moulin est idéale pour jouer par exemple au football ou au badminton. Il accepte également les chiens, car toute la propriété est clôturée, de sorte que votre chien peut également profiter de la vie et vous n'aurez pas à vous inquiéter qu'il s'échappe à l'aventure.

**Le moulin date de 1888** et a été conçu pour faire de la farine. Si vous aimez la technique, il est étonnant de voir comment les anciennes machines du moulin ont été préservées. Il est recouvert de verre, vous pouvez donc voir tous les détails, et Josep-Mari se fera un plaisir de vous montrer comment cela fonctionnait autrefois. De plus, il a été fait à l'extérieur, ce qui contribue au sentiment d'être dans une **maison de vacances avec beaucoup d'histoire et maintenant de haute qualité.**

Cette qualité se voit dans les**grandes et belles chambres**, la belle table à manger dans la salle à manger, le **coin canapé** avec des canapés confortables et une télévision et le très **>cuisine bien équipée** avec tout ce dont vous avez besoin.

## L'espace extérieur

À l'extérieur de la maison, vous aurez **la table de jardin**, que vous pourrez facilement déplacer, afin que vous puissiez essentiellement prendre vos repas où vous préférez. Ce pourrait être à l'ombre sous l'un des arbres, **au bord de la piscine ou à côté du barbecue,** si vous aimez un bon dîner barbecue. Il y a aussi des fauteuils pour que vous puissiez vous détendre avec un livre.

Au milieu du jardin, vous **trouvez la piscine clôturée,** où vous pourrez vous détendre sur les chaises longues ou vous rafraîchir pendant l'été chaud catalan. Comme la piscine a des marches romaines, elle est également idéale si vous avez de jeunes enfants, afin qu'ils puissent entrer dans l'eau à leur rythme et jouer.

Si vous voulez en savoir un peu plus sur la façon dont les choses étaient fabriquées à l'époque ou si vous aimez simplement une belle promenade, il y a **un itinéraire balisé** qui vous fait passer plusieurs exemples de la façon dont les choses étaient fait plus tôt (fabrication de briques, vinification).

**L'emplacement éloigné est l'une des grandes qualités de Ferieboligen,** vous offrant toute la paix dont vous avez besoin pour vous détendre dans une vie quotidienne bien remplie. Et même vous devrez conduire les 2 derniers kilomètres. dans une route de gravier, ce n'est pas vraiment un problème, car la route est de très haut niveau et facile à conduire sans virages difficiles. Et lorsque vous arrivez sur la route principale, la belle ville de **Solsona avec un centre-ville antique avec des cafés, des restaurants et des boutiques est à environ 20 minutes.**

**Même Barcelone est en fait à moins de 2 heures de route**, vous pouvez donc facilement faire une excursion d'une journée pour explorer cette ville fantastique. Une autre belle journée pourrait être de combiner une **visite d'un vignoble** (peut-être avec une visite si vous choisissez l'un des plus grands) avec la plage et le déjeuner ou le dîner à **Sitges**, qui est une ville balnéaire fantastique avec une très belle plage. Sitges est à 90 minutes de la maison.

## Installations :

- 2 chambres doubles
- Salle de bain avec douche
- Salon avec canapé-lit double (2 personnes supplémentaires possibles contre supplément)
- Coin repas avec table à manger
- Cuisine très bien équipée (micro-ondes, plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, four)
- Wifi-Internet et TV
- Machine à laver
- Piscine privée
- Buts de football
- Filet de badminton
- Jardin clôturé idéal pour les chiens, qui peuvent être amenés contre supplément
- Sentiers balisés directement depuis la maison

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Fans - TOUTES LES DORMITORIES: Ja
- PADEL à l'hébergement (partagé/privé): Nej

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Taxe de séjour catalane: Ja

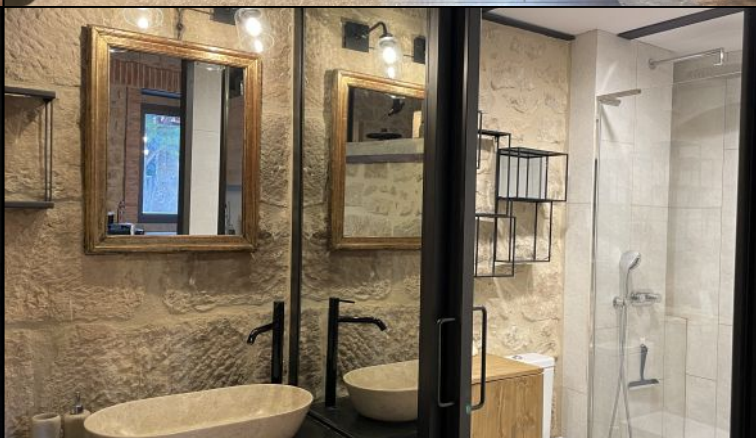
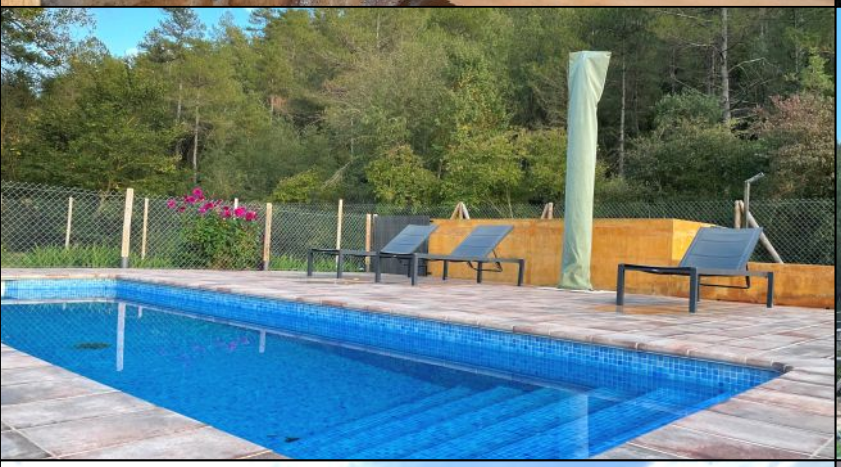
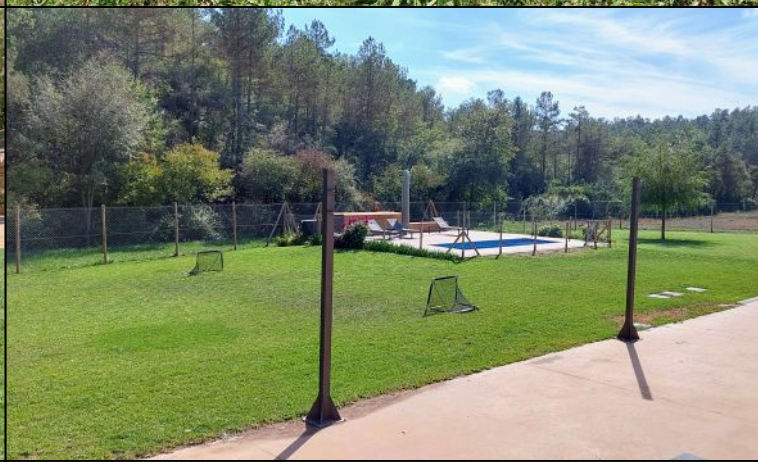
## Distances

- Supermarché le plus proche: 14
- Restaurant le plus proche: 9
- Distance au boulanger le plus proche: 10
- Distance au vignoble (avec dégustation): 60
- Arrêt de bus (à la ville principale): 20
- Gare la plus proche (trains locaux): 53
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 106
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 106
- Distance au village le plus proche: 9
- Distance à Barcelona: 118
- Distance à Girona: 173
- Distance à Tarragona: 112
- Distance à Vilafranca del Penedés: 87
- Distance à Vic: 105
- Distance à Solsona: 20
- Distance à Berga: 68
- Distance à Andorra la Vella: 101
- Distance à la frontière française: 115
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 118
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 164
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 105

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 6.6
- Largeur: 2.6
- Profondeur minimale: 1.55
- Profondeur maximale: 1.55
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja
- Chauffé: Nej

1904



L'OLIVERA:
TERRA
I GENT