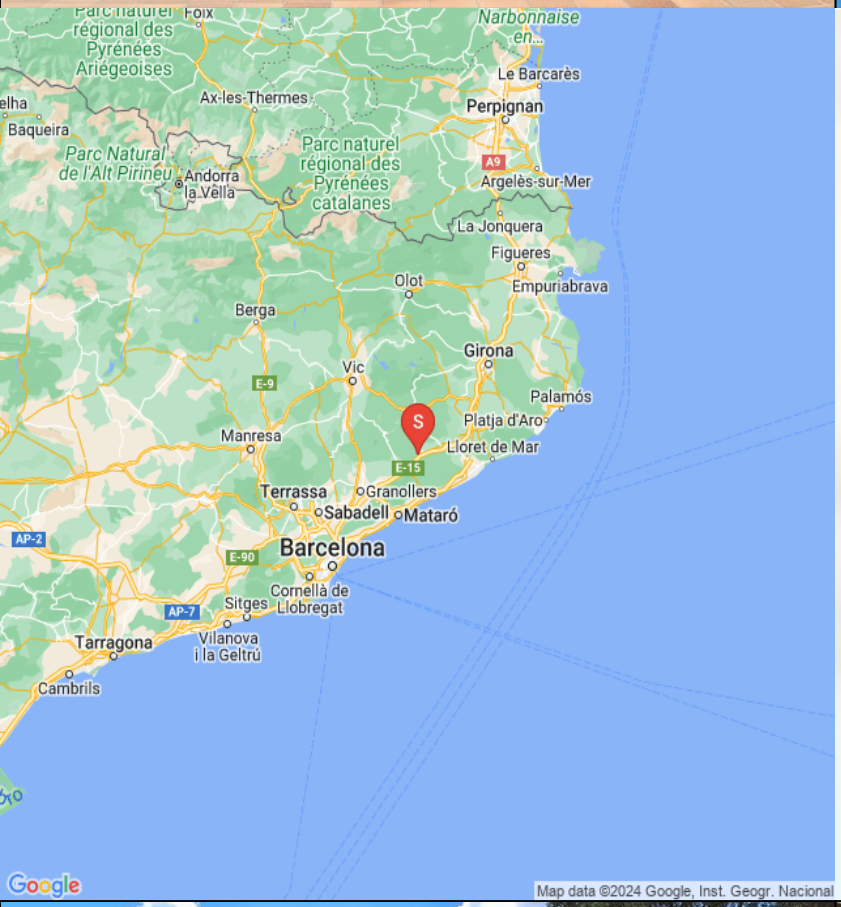
Costa Brava & Gérone







Le logement

Husnummer 10236

18 Personnes

7 Chambres au total

4 Chambres doubles

2 Chambres pour 3 personnes

1 Chambres pour 4 personnes

400 (m2)

6 Lits simples

4 Lits doubles

3 Salle de bains









Can Ferieboligen - Belle vue et golf, padel et randonnée devant la porte !

Ferieboligen propose une maison de vacances bien intégrée avec le terrain de golf comme seul voisin et située à un certain niveau en dessous de la maison. En plus de cela, vous ne voyez que des montagnes boisées, ce qui est vraiment étonnant, car la ville la plus proche et la gare se trouvent à seulement 5 km. loin. Ici, vous pouvez également accéder à l'autoroute AP-7, ce qui rend les excursions à Gérone (40 minutes), Barcelone (50 minutes) et les plages de la Costa Daurada (35 minutes) très faciles. Bien évidemment, il y a aussi de très belles balades dans la nature.

La maison est parfaite pour la détente et les vacances actives. Pour les personnes plus détendues, profitez simplement de la vue sur les montagnes depuis la très belle piscine et la terrasse, et prenez une boisson fraîche tout en préparant le dîner sur le barbecue, ou faites une **courte promenade jusqu'au restaurant voisin. . Si vous aimez la plage, rendez-vous à la plage d'Arenys de Mar à 30 minutes** pour vous détendre et vous baigner dans la mer Méditerranée.

Si vous êtes plus actif, ce qui est étonnant, c'est que vous aurez à la fois un **parcours de golf pitch-and-put et un terrain de padel à distance de marche**. Vous pouvez également faire de belles **randonnées directement depuis la maison**, et pour les **vélos intéressés**, l'emplacement est parfait aussi bien pour certains itinéraires difficiles en montagne que pour certaines routes moins avancées. .

Et bien sûr, **Barcelone est également facile à visiter.** Vous pouvez vous y rendre en voiture en un peu moins d'une heure, ou prendre le train depuis la gare locale et arriver directement au centre-ville. sur la Plaça de Catalunya ou le Passeig de Gracias en 1h15 ! Dans l'autre sens, **nous pouvons vous recommander Gérone**, accessible en 40 minutes. Si vous aimez faire du shopping, le **La Roca Village Outlet** est situé à seulement 20 minutes.

Grand espace extérieur :

La maison a un agencement parfait avec**l'espace piscine et l'espace détente** avec des canapés ainsi que le **barbecue** à une extrémité, et un coin repas extérieur face au terrain de golf sur le côté de la maison. À l'intérieur, la salle à manger/salle commune a un accès direct à la piscine et de l'autre côté, vous trouverez la cuisine bien équipée.

L'aménagement intérieur :

La maison dispose d'une très belle et **très grande salle commune avec une longue table à manger** à une extrémité puis un grand coin canapé. De grandes portes doubles donnent à la fois vue et accès à la piscine.

La cuisine est juste à côté, vous pouvez donc depuis**la cuisine accéder facilement à la salle à manger**, à la terrasse extérieure avec vue sur le parcours de golf et à la piscine. La **cuisine est très bien équipée** avec 2 réfrigérateurs, cuisinière, plaques chauffantes, lave-vaisselle, Nespresso, micro-ondes, grille-pain etc. Il y a également un coin repas plus petit, idéal pour le petit-déjeuner.

Deux allées répartissent les chambres. Les chambres sont basiques dans leur conception mais fines et situées avec 3 chambres et 1 salle de bains quelques escaliers montent d'un côté. Ici, vous trouverez**2 chambres triples avec lit double et lit simple** et une **chambre twin avec deux lits simples**. Ils partagent**une salle de bain avec douche.**

L'autre allée s'étend dans toute la longueur de la maison et les chambres ont vue sur le parcours de

golf. Ici, vous trouvez **une chambre double avec un lit double**, une **chambre double avec deux lits simples** (organisés en lit double), puis **une chambre avec un lit double et un lit superposé** (idéal pour une famille). Ces chambres **partagent une salle de bain avec douche.** Au fond, il y a une **chambre de type suite avec lit double, salle de bain privée** et accès direct à la terrasse. Il y a un lit bébé dans la chambre, et également de la place pour un lit supplémentaire si nécessaire.

Enfin, il y a aussi une buanderie avec **machine à laver et sèche-linge.**

Golf et Padel :

Tout près, vous avez **le parcours de golf "PITCH AND PUT".** Si vous n'êtes pas familier avec le concept, les trous sont plus courts, vous pouvez donc parcourir les 18 trous en 2-3 heures. selon votre niveau et votre nombre de personnes. Le propriétaire de la maison, Emilio, est également le gestionnaire du terrain de golf, il est donc facile de réserver, et vous pouvez également louer des clubs standards, si vous préférez ne pas voyager avec. Si vous êtes débutant, des instructions pourraient être possibles. De plus, **il y a aussi un centre de padel à proximité,** où Emilio peut également vous aider à réserver, si vous avez envie d'essayer ce sport à venir.

Si vous recherchez un endroit magnifique avec un bel espace piscine, tout en offrant un accès facile aux activités et excursions, Ferieboligen est un très bon choix !

Installations :

- 7 chambres (5 doubles et 2 triples)
- 3 salles de bains
- Cuisine bien équipée (2 réfrigérateurs, cuisinière, plaques chauffantes, nespresso, micro-ondes, lave-vaisselle etc.)
- Grande salle commune avec coin repas et coin canapé
- Machine à laver et sèche-linge
- Terrasse avec barbecue, table à manger et espace détente
- Piscine de 5 x 8 mètres
- À côté du parcours de golf Pitch and Put
- Centre Padel à distance de marche
- Entouré de montagnes avec de belles randonnées
- Juste entre Barcelone (50 minutes) et Gérone (40 minutes)
- 30 minutes de la plage la plus proche

Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Climatisation: Ja
- Climatisation (totale ou partielle): Ja
- Fans - QUELQUES DORMITORIES: Ja
- Centro PADEL (à 5-15 min en voiture): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej

Distances

- Supermarché le plus proche: 5
- Restaurant le plus proche: 3
- Distance au boulanger le plus proche: 5
- Distance au vignoble (avec dégustation): 30
- Arrêt de bus (à la ville principale): 5
- Gare la plus proche (trains locaux): 5
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 49
- Distance au parcours de golf: 0.1
- Lien vers terrain de golf: www.golfmontseny.com
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 24
- Distance au village le plus proche: 5
- Distance à Barcelona: 54
- Distance à Girona: 49
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 86
- Distance à Tarragona: 144
- Distance à Vilafranca del Penedés: 94
- Distance à Vic: 56
- Distance à Berga: 106
- Distance à Andorra la Vella: 195 km
- Distance à la frontière française: 104
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 67
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 38
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 152

Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

Piscine (extérieure)

- Longueur: 8
- Largeur: 5
- Profondeur minimale: 150
- Profondeur maximale: 200























