

# Costa Brava & Gérone



## Le logement

Husnummer 10921

24 Personnes

2 Lits supplémentaires possibles

10 Chambres au total

6 Chambres doubles

2 Chambres pour 3 personnes

2 Chambres pour 4 personnes

10 Lits simples

7 Lits doubles

6 Salle de bains



# Séjour avec vue montagne en pleine nature et toujours à seulement 20 minutes de Banyoles !

**Vous cherchez un endroit complètement isolé** mais toujours pas trop loin d'une belle ville avec des restaurants, Ferieboligen pourrait être l'endroit. Rester en montagne nécessite bien sûr d'arriver par une route de montagne, mais la route est bonne et seule la dernière partie sans trottoir, donc on peut arriver sans problème. La récompense est bluffante ! Quel endroit naturel entouré par la nature et avec vue sur la vallée en contrebas. La source d'énergie est les cellules solaires, ajoutant à la sensation naturelle et durable.

La propriété est idéale pour un grand groupe, car elle **se compose en fait de 4 appartements** (Paller I & II et Soler I & II), que nous louons comme une seule grande propriété. La salle à manger du plus grand appartement et tous les espaces extérieurs sont préparés pour que vous puissiez tous être et manger ensemble, mais les quatre appartements vous offrent également la possibilité de vous retirer parfois, car il y a de plus petites terrasses, des canapés et même des cuisines dans chaque appartement. .

## Soler I & II

Le bâtiment à côté de la piscine se compose des deux appartements Soler I et Soler II, qui sont également reliés par l'intérieur. Au rez-de-chaussée, vous trouverez la grande zone d'activités, ce qui est super. Il y a un coin avec des jouets pour les plus petits, un billard, une table de ping-pong, un baby-foot et même une table de jeu de cartes originale tirée d'un film mafieux de New York. Ici, vous trouverez également deux toilettes supplémentaires.

**L'appartement Soler I** est un niveau au-dessus de la piscine, et vous pouvez facilement sortir par l'entrée principale. Ici vous trouvez la **grande salle à manger, où vous pouvez tous manger ensemble** et en connexion, **la cuisine bien équipée**. À trois marches de la cuisine, il y a **deux salles de bain extérieures**, également pratiques lorsque vous êtes dans la salle commune ou au bord de la piscine, puis **deux chambres triples**, une avec 3 lits simples et une avec 1 lit double et 1 lit simple.

**L'appartement Soler II** est relié au Soler I ainsi qu'à la salle de jeux, et il a également une sortie directement sur le jardin. Vous trouverez ici **deux grandes chambres**, chacune avec 2 lits doubles, puis **une chambre double** avec un lit double. Ces trois chambres **partagent 2 salles de bains**. En outre, il y a une belle salle commune rustique avec coin repas, cuisine et coin salon.

## Paller I & II

Dans un bâtiment séparé au bord de la vallée, les deux appartements Paller sont situés. Comme le bâtiment est en bordure, il s'agit essentiellement de l'étage intermédiaire, qui se trouve au rez-de-chaussée.

Depuis le rez-de-chaussée, vous entrez dans **l'appartement Paller I**, qui dispose d'une grande salle commune avec un plafond très haut. Ici, il y a un coin canapé avec TV, une cuisine ouverte et un coin repas avec table à manger. À l'étage supérieur, vous trouverez **3 chambres doubles** partageant **1 salle de bain**.

Ensuite, un niveau en dessous, vous trouverez **l'appartement Paller II**, également avec une salle commune avec cuisine ouverte, canapé et table à manger. De plus, il y a **deux chambres doubles** partageant **une salle de bain**.

## L'extérieur :

Le plus étonnant avec cette propriété est tout **l'espace et l'environnement naturel**. Les arbres, les fleurs, les buissons, le chant des oiseaux, le soleil et la vue créent une **atmosphère aventureuse**, avec la vie quotidienne aussi loin que possible.

Par conséquent, il est également curieux de savoir à quelle vitesse vous pouvez être au milieu de la **ville animée de Banyoles**, lorsque vous commencez à connaître la route. Banyoles a son centre-ville antique avec des restaurants et des cafés, et les petits canaux confortables menant l'eau à travers le centre vers les plages de la Costa Brava. **Le bord du lac a aussi beaucoup à offrir**, et il y a aussi une belle promenade autour du lac, à environ 5 km. Je pense.

Un peu plus loin, vous pourrez facilement visiter les **plages de la Costa Brava**, le **musée Dali à Figueres**, et pas moins **Gérone**, qui est une grande ville. Prenez un réveil sur les remparts de la ville ou savourez un repas sur la Placa de Independencia. Dans l'autre sens, **Besalú** est l'une des villes médiévales les mieux conservées de Catalogne.

Et puis bien sûr **Barcelone est fantastique**, et ce n'est pas un problème d'y aller en excursion d'une journée, car le trajet dure moins de deux heures.

**Venez à la Ferieboligen** et profitez de vacances alliant nature pure et accès facile aux nombreuses choses que la province de Gérone a à offrir !

## Installations :

- 10 chambres (avec un espace pour 24+2 personnes)
- 6 salles de bain (+2 toilettes dans la salle de jeux)
- Grande salle à manger avec des sièges pour un grand groupe
- Pièces communes dans chacun des appartements avec cuisine, coin canapé et table à manger
- Salle de jeux fantastique avec billard, fléchettes, ping-pong et baby-foot
- Coin avec jouets et balançoires à l'extérieur pour les plus jeunes
- Plusieurs terrasses dont une grande à côté de la piscine
- Barbecue
- WIFI-internet
- À 20 minutes de la charmante ville de Banyoles et à 10 minutes de plus de Besalu et de Gérone
- Promenades, pistes cyclables et de nombreuses autres activités de plein air



## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Nej
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Poêle: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- billard: Ja
- Balançoires de jeux: Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Nej
- Supermarché le plus proche: 9
- Restaurant le plus proche: 8
- Distance au boulanger le plus proche: 9
- Arrêt de bus (à la ville principale): 9
- Gare la plus proche (trains locaux): 32
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 32
- Distance au parcours de golf: 25
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 49
- Distance au village le plus proche: 7
- Distance à Barcelona: 128
- Distance à Girona: 33
- Distance à Banyoles: 9
- Distance à Figueres (Museo Teatro Dalí): 36
- Distance à la frontière française: 61
- Distance à l'aéroport de Barcelone: 145
- Distance jusqu'à l'aéroport de Gérone: 42
- Distance jusqu'à l'aéroport de Reus: 224

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 12
- Largeur: 5
- Étapes romaines: Ja
- Échelle: Ja







