

# Catalogne centrale & Solsonés



## Le logement

Husnummer 10046

20 Personnes

4 Lits supplémentaires possibles

7 Chambres au total

3 Chambres doubles

2 Chambres pour 3 personnes

2 Chambres pour 4 personnes

600 (m2)

6 Lits simples

7 Lits doubles



# Belle maison de vacances avec de nombreux équipements dans le centre de la Catalogne

Ferieboligen est une maison de vacances bien restaurée et dotée de nombreux équipements attrayants. La maison elle-même remonte à 1615, mais au fil du temps, elle a subi plusieurs reconstructions. La maison de vacances a réussi à conserver **son style catalan**, mais a en même temps reçu plusieurs ajouts modernes, le niveau de confort est donc excellent.

La maison de vacances est située dans un endroit privé, **à l'abri du bruit et de l'agitation**, et les enfants sont libres de courir et de jouer dans le jardin. **La piscine clôturée** se trouve dans un coin du jardin et séduit avec des chaises longues, un pavillon et bien sûr un plongeon rafraîchissant dans l'eau qui, en été, a une température agréable et confortable. La piscine mesure 8x4 mètres.

Dans le jardin, vous trouverez également la **belle et grande terrasse avec barbecue** et des sièges pour tout le groupe de vacances. De plus, il y a un terrain de football, un terrain de basket ainsi qu'un bac à sable avec quelques balançoires.

En entrant, vous serez accueilli par le magnifique porche, où a été construit un bel escalier en verre qui va du rez-de-chaussée au premier étage et jusqu'au deuxième étage. De plus, au rez-de-chaussée il y a une chambre (avec 2 lits doubles) avec salle de bain en suite, une salle de bain commune et bien sûr le **beau salon et la cuisine bien équipée**.

La cuisine comprend 2 réfrigérateurs, un micro-ondes, un four, un lave-vaisselle, un lave-linge, une cafetière, une table à manger et bien plus encore. À côté de la cuisine se trouve le **salon moderne et charmant**, joliment meublé avec des canapés, une télévision et une autre table à manger.

Les 6 autres chambres (7 au total) sont situées au 1er étage. Au total, la maison dispose de 3 chambres doubles, 2 chambres triples et 2 chambres quadruples. Les 7 chambres disposent d'une salle de bains privative.

Au deuxième étage, vous trouverez la **salle de jeux, qui comprend un baby-foot, une table de ping-pong, des fléchettes, des jeux de société, une télévision, etc.**

## Le plein air et le court de Padel

Can Pont Fonellas est situé sur une petite colline dans le paysage. En contrebas de la maison, il y a un grand champ avec des vaches au pâturage, idyllique :-). De l'autre côté du champ, on aperçoit au loin la ferme du propriétaire. Derrière la maison, entre la maison et une étable pour les vaches, se trouve le terrain de padel, qui est désormais également couvert, il est donc utile même s'il doit y avoir un jour de pluie. Comme elle est proche de l'écurie, il peut y avoir une odeur occasionnelle. Ce n'est pas grave, mais pour les citadins, cela vaut la peine d'être mentionné ;-)

Veillez noter que le court de padel a quelques utilisateurs externes. Ou vous pouvez acheter l'exclusivité pendant votre séjour. Veuillez nous contacter pour les conditions exactes.

## Les environs :

Ferieboligen est à seulement env. A 4 km du village de Casseres, où se trouvent à la fois un supermarché, une boucherie, une boulangerie, un restaurant et un café. Puig-reig et Gironella sont à environ 12 minutes et sont légèrement plus grandes - les deux sont des villages très charmants. Si vous souhaitez quelque chose d'un peu plus grand, la charmante ville de Berga est à env. À 15-20 minutes et le marché local a lieu ici tous les samedis. Barcelone est à un peu plus d'une heure, vous pouvez donc facilement faire une excursion d'une journée dans la fantastique

capitale régionale.

## **Installations :**

- 7 chambres (pouvant accueillir jusqu'à 20 personnes)
- 7 salles de bains, toutes attenantes
- Salle commune
- Cuisine entièrement équipée
- Terrasse couverte
- Espace piscine clôturé
- Piscine 8 x 4 mètres
- Terrain de football
- Salle de jeux (ping-pong, baby-foot)
- Internet Wi-Fi
- Accès au court de Padel (veuillez demander les conditions)
- Barcelone 90 minutes

## Installations dans la maison et dans la région

- Jardin privé: Ja
- Terrasse (privée): Ja
- Zone extérieure "Chill-out" (canapés): Ja
- Balcon: Ja
- Un barbecue: Ja
- Piscine extérieure privée: Ja
- Piscine clôturée: Ja
- Chambre + Salle de bain au rez-de-chaussée: Ja
- Lave-vaisselle: Ja
- Washer: Ja
- Micro-onde: Ja
- Frigo: Ja
- Frigo extra: Ja
- Congélateur: Ja
- Cafetière: Ja
- Machine nespresso: Ja
- Presse agrumes: Ja
- Grille Pain: Ja
- Chaise bébé: Ja
- Lit d'enfant: Ja
- Chien autorisé (supplément): Ja
- Télévision (chaînes normales): Ja
- Dvd: Ja
- l'Internet-WIFI: Ja
- Ping-pong: Ja
- Babyfoot: Ja
- Terrain de football: Ja
- Panier de basket: Ja
- Climatisation (partielle): Ja
- PADEL à l'hébergement (conditions variables) : Ja

- Supermarché le plus proche: 4
- Restaurant le plus proche: 4
- Distance au boulanger le plus proche: 4
- Distance au vignoble (avec dégustation): 30
- Arrêt de bus (à la ville principale): 8
- Gare la plus proche (trains locaux): 40
- Gare la plus proche (grande vitesse-AVE(TGV)): 100
- Accès public public le plus proche: 840
- Distance au parcours de golf: 50
- Distance jusqu'à la plage la plus proche: 100
- Distance au village le plus proche: 4

## Piscine (extérieure)

- Longueur: 8
- Largeur: 4
- Échelle: Ja
- Clôturé: Ja

## Inclus dans le prix

- Serviettes pour salle de bains: Ja
- Linge de maison: Ja
- Électricité: Ja
- Eau: Ja
- Nettoyage final: Ja
- TVA et taxes espagnoles: Ja
- Taxe de séjour catalane: Ja





